



ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ Α.Ε.

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 121564207000

(ΑΡ.Μ.Α.Ε. 7919/06/Β/86/30)

Ε Τ Η Σ Ι Α

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

της χρήσης

από 1^η Ιανουαρίου 2018 έως 31^η Δεκεμβρίου 2018

**Σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν. 3556/2007
και της επ' αυτού εκτελεστικές
Αποφάσεις του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς**

**18^ο χλμ. Εθνικής Οδού Αθηνών – Κορίνθου, Τ.Κ. 193 00 Ασπρόπυργος,
Τ.Θ. 18, Τηλ. 210 55 14 600, 210 55 74 928 – Fax. 210 55 72 779, 210 55 72 343
Διεύθυνση διαδικτύου: <http://www.geb.gr> e-mail: gencomsa@otenet.gr**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Δηλώσεις Εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου		4
Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου		5
I.	Επιδόσεις και χρηματοοικονομική θέση	5
II.	Σημαντικά γεγονότα	9
III.	Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες	10
IV.	Διανομή κερδών 31 ^{ης} Δεκεμβρίου 2018	12
V.	Πληροφορίες και επεξηγηματική έκθεση, βάσει παρ. 7 & 8 του άρθρου 4 του Ν.3556/2007	13
VI.	Δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης	14
VII.	Εγκαταστάσεις	22
VIII.	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	22
IX.	Στόχοι και προοπτικές	23
Πληροφορίες του άρθρου 10 του Ν. 3401/2005, στη χρήση 2018		24
Έκθεση Ελέγχου Ορκωτού Ελεγκτή - Λογιστή		25
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις χρήσης από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2018		29
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης		30
Κατάσταση Συνολικών Εσόδων		31
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων		31
Κατάσταση Ταμειακών Ροών		33
Σημειώσεις επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων		34
1.	Γενικές πληροφορίες	34
2.	Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος	34
2.1.	Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων	34
2.1.1.	Χρήση εκτιμήσεων	35
2.1.2.	Νέα Πρότυπα, διερμηνείες και τροποποιήσεις υφισταμένων προτύπων	35
2.2.	Ενοποίηση – Αποτίμηση θυγατρικών και συγγενών επιχειρήσεων	37
2.3.	Πληροφόρηση κατά τομέα	37
2.4.	Ενσώματα πάγια	40
2.5.	Άυλα περιουσιακά στοιχεία	40
2.6.	Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων	40
2.7.	Απομείωση αξίας χρηματοοικονομικών στοιχείων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία με μεταβολές αναγνωριζόμενες στην καθαρή θέση μέσω της κατάστασης λοιπών συνολικών εισοδημάτων	40
2.8.	Αποθέματα	41
2.9.	Απαιτήσεις από πελάτες	41
2.10.	Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	41
2.11.	Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα	41
2.12.	Μετοχικό κεφάλαιο	41
2.13.	Δανεισμός	41
2.14.	Επιχορηγήσεις	41
2.15.	Φορολογία εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος	42
2.16.	Παροχές στο προσωπικό	42
2.17.	Προβλέψεις	42
2.18.	Αναγνώριση εσόδων – εξόδων	42
2.19.	Μισθώσεις	43
2.20.	Διανομή μερισμάτων	43
2.21.	Διαχείριση κεφαλαίου	43
3.	Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου – Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου	44
4.	Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως	44
5.	Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία	45
6.	Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία (Λογισμικό)	46
7.	Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	46
8.	Επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς	46
8.1.	Ανάλυση των συμμετοχών της μητρικής εταιρείας σε θυγατρικές	47
8.2.	Συνοπτικά Οικονομικά στοιχεία Θυγατρικών Εταιρειών (31.12.2017)	47
8.2.1.	Συνοπτικά Οικονομικά στοιχεία θυγατρικών εταιρειών με δικαιώματα μειοψηφίας	47
8.3.	Επενδύσεις σε Συγγενείς	47
9.	Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία	47
10.	Πελάτες	48
11.	Λοιπές απαιτήσεις	49
12.	Αποθέματα	49
13.	Προκαταβολές	49
14.	Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	49
15.	Μετοχικό κεφάλαιο και κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	50
16.	Αποθεματικά	50



17.	Αποτελέσματα εις νέον	50
18.	Δάνεια	50
19.	Κρατικές επιχορηγήσεις	52
20.	Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	52
21.	Υποχρεώσεις παροχών λόγω εξόδου από την υπηρεσία (N 2112/20)	54
22.	Προμηθευτές	55
23.	Οφειλές από φόρους και εισφορές	55
24.	Φόρος εισοδήματος οφειλόμενος	55
25.	Λοιπές υποχρεώσεις	56
26.	Προβλέψεις	56
27.	Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	56
28.	Παροχές στους εργαζόμενους	56
29.	Αποσβέσεις ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	57
30.	Έξοδα διοικήσεως	57
31.	Έξοδα διαθέσεως	57
32.	Άλλα έξοδα	57
33.	Χρηματοοικονομικό κόστος – καθαρό	58
34.	Φόρος εισοδήματος	58
35.	Κέρδη ανά μετοχή	58
36.	Μερίσματα	59
37.	Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις	59
38.	Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη	59
39.	Δεσμεύσεις	59
40.	Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού	59
41.	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	60
42.	Αμοιβές ελεγκτών	61
43.	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού	61
Διαδικτυακός τόπος ανάρτησης των οικονομικών εκθέσεων των εταιρειών του ομίλου		62
Στοιχεία και Πληροφορίες χρήσης από 1 ^η Ιανουαρίου 2018 έως 31 ^η Δεκεμβρίου 2018		

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου (σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 3556/2007)

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας «ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ Α.Ε.»:

- Κρεμύδας Γεώργιος του Κωνσταντίνου, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος και εκτελεστικό μέλος
- Κρεμύδας Κωνσταντίνος του Γεωργίου, Αντιπρόεδρος και εκτελεστικό μέλος
- Κονιδάρης Θεόδωρος του Βασιλείου, Οικονομικός Διευθυντής και εκτελεστικό μέλος

Δηλώνουμε με την παρούσα ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

- 1) Οι ετήσιες εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ Α.Ε.» για την χρήση από 1η Ιανουαρίου 2018 έως την 31η Δεκεμβρίου 2018, οι οποίες καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της Εταιρείας.
- 2) Η ετήσια έκθεση του διοικητικού συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και την θέση της εταιρείας, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζει.

Ασπρόπυργος, 03 Απριλίου 2019

Οι δηλούντες

Γεώργιος Κ. Κρεμύδας

Κωνσταντίνος Γ. Κρεμύδας

Θεόδωρος Β. Κονιδάρης

**Πρόεδρος και Διευθ. Σύμβουλος
του Διοικητικού Συμβουλίου**

**Αντιπρόεδρος του Διοικητικού
Συμβουλίου**

**Μέλος του Διοικητικού
Συμβουλίου**

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2018

Προς την ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της εταιρείας

Κύριοι Μέτοχοι,

Από μέρους του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας μας, σας υποβάλλουμε για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας, της οικονομικής χρήσης από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2018. Η χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2018 είναι η τεσσαρακοστή τέταρτη στη σειρά για την εταιρεία.

Μέχρι και το τέλος της προηγούμενης χρήσης η εταιρεία κατήρτιζε επί είκοσι ένα συναπτά έτη και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις στις οποίες περιλαμβάνονταν, με την μέθοδο της πλήρους ενοποίησης οι εκάστοτε θυγατρικές της εταιρίες.

Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2017 συμμετείχαν η μητρική εταιρεία «Γενική Εμπορίου & Βιομηχανίας Α.Ε.» και οι κατά 100% θυγατρικές της εταιρείες «Γενική Εμπορίου Βορείου Ελλάδος Α.Ε.», με έδρα την ΒΙ.ΠΕ. Θεσσαλονίκης στη Σίνδο και «Γενική Εμπορίου Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας Α.Ε.» με έδρα τον Δήμο Ασπροπύργου Αττική, οι οποίες απορροφήθηκαν από την μητρική σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Κ.Ν. 2190/20 και των άρθρων 1-5 του Ν. 2166/93, με ισολογισμούς μετασηματισμού εκείνους της 31.12.2017. Οι διαδικασίες απορρόφησης ολοκληρώθηκαν στις 16.05.2018 με την καταχώρηση στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με αριθμό καταχώρησης 1387038, της με αριθμό πρωτοκόλλου 52604/16.05.2018 απόφαση του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης.

Οι οικονομικές καταστάσεις της τρέχουσας χρήσης, όπως και εκείνες της προηγούμενης έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Όλα τα αναθεωρημένα ή νεοεκδοθέντα πρότυπα και διερμηνείες που έχουν εφαρμογή στην εταιρεία και ήταν σε ισχύ την 31 Δεκεμβρίου 2018, ελήφθησαν υπόψη στην έκταση που είχαν εφαρμογή.

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει συνταχθεί με βάση τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 όπως έχουν αντικατασταθεί, από 01.01.2019, από τα άρθρα 150-154 του Νόμου 4548/2018, τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 3556/2007 καθώς και των κατ' εξουσιοδότηση του ίδιου Νόμου αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

I. ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ

Απλοποίηση της δομής του ομίλου, ευελιξία σε λειτουργικό και οικονομικό επίπεδο, ομογενοποιημένη και αρτιότερη αξιοποίηση του ανθρώπινου δυναμικού, κεφαλαιουχική ενδυνάμωση και περιορισμό του χρηματοοικονομικού και λειτουργικού κόστους και φυσικά μεγιστοποίηση των τελικών οικονομικών της αποτελεσμάτων, είναι οι βασικότερες επιδιώξεις της διοίκησης μέσω της απορρόφησης με συγχώνευση όλων των θυγατρικών της εταιριών.

Συνεπώς μετά την ολοκλήρωση της συγχώνευσης, η επισκοπούμενη τρέχουσα χρήση είναι η πρώτη που περιλαμβάνει σαν μία εταιρεία πλέον, το σύνολο όλων των εταιριών που μέχρι το τέλος της προηγούμενης χρήσης συνέθεταν τα στοιχεία του «Ομίλου» στις οικονομικές καταστάσεις.

Επισκοπώντας λοιπόν τα επιτευχθέντα μεγέθη της εταιρείας στη τρέχουσα χρήση, σε σύγκριση με τα αντίστοιχα μεγέθη του ομίλου της προηγούμενης χρήσης 2017, προκύπτουν οι σημαντικές και ελπιδοφόρες θετικές αποκλίσεις του κύκλου εργασιών, των μικτών και καθαρών αποτελεσμάτων, ο περιορισμός του μέσου χρόνου είσπραξης των απαιτήσεων και της ανανέωσης των αποθεμάτων, αλλά και η πτώση του μικτού περιθωρίου κέρδους, η αρνητική διαμόρφωση των λειτουργικών ταμιακών ροών και η αύξηση των δανειακών κεφαλαίων και των χρηματοοικονομικών εξόδων.

Σε σχέση με την απόδοση των λειτουργικών τομέων δραστηριοποίησης της εταιρείας, όλες οι θετικές αποκλίσεις προέρχονται εξ' ολοκλήρου από τον τομέα του υδραυλικού επαγγελματικού εξοπλισμού, δεδομένου ότι ο τομέας παραγωγής ηλεκτρικού ρεύματος από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας παρουσίασε μικρή πτωτική τάση στη τρέχουσα χρήση σε σχέση με την προηγούμενη. Συγκεκριμένα η δυναμικότητα των δύο πάρκων της εταιρείας απέδωσε φέτος 1.181.830 KWh έναντι 1.269.470 KWh στην προηγούμενη χρήση, διαμορφώνοντας το τζίρο της τρέχουσας χρήσης σε 211 χιλ. ευρώ έναντι 227 χιλ. ευρώ στη χρήση 2017.

Απολογιστικά η εταιρεία σε σύγκριση με τα αντίστοιχα ενοποιημένα μεγέθη της χρήσης 2017, κατέγραψε αύξηση των πωλήσεων 15,84%, αύξηση των κερδών προ φόρων 31,80% και αύξηση των καθαρών κερδών μετά από φόρους 38,10%. Αντίθετα το περιθώριο μικτού κέρδους επί των πωλήσεων, περιορίστηκε στη φετινή χρήση και ανήλθε σε 21,81% έναντι 23,39% στη περσινή χρήση.

Σε απόλυτα μεγέθη ο κύκλος εργασιών της εταιρείας ανήλθε στο ποσό των 27,17 εκατ. ευρώ στη φετινή χρήση έναντι 23,46 εκατ. ευρώ στην περσινή και τα καθαρά αποτελέσματα διαμορφώθηκαν σε 963,83 χιλ. ευρώ έναντι 697,91 χιλ. ευρώ το 2017. Σημαντικό ρόλο στην διαμόρφωση των πωλήσεων απετέλεσε η αύξηση των εξαγωγών της εταιρείας, που ανήλθαν φέτος σε 3,11 εκατ. ευρώ, έναντι 1,73 εκατ. ευρώ στη προηγούμενη χρήση.

Θετική κρίνεται και η μείωση του χρόνου είσπραξης των απαιτήσεων της εταιρείας που διαμορφώθηκε στα επίπεδα των 101 ημερών έναντι 118 ημερών το 2017 παρά την σημαντική αύξηση του κύκλου εργασιών στη χρήση. Παρά ταύτα το ρευστό και επικίνδυνο κλίμα της αγοράς, παρά τις συνεχόμενες και επίμονες προσπάθειες θωράκισης της εταιρείας έναντι του πιστωτικού κινδύνου, επέφερε νέες επισφάλειες ύψους 80 χιλ. ευρώ στη χρήση έναντι μηδενικών στη προηγούμενη.

Ομοίως θετική κρίνεται και η διαμόρφωση του δείκτη κυκλοφοριακής ταχύτητας αποθεμάτων στη φετινή χρήση, που ανήλθε σε 195 ημέρες έναντι 222 στην χρήση 2017, παρά την αύξηση του ύψους των αποθεμάτων στο τέλος της τρέχουσας χρήσης κατά 1,95 εκατ. ευρώ σε σχέση με εκείνα της 31.12.2017.

Περαιτέρω, ένεκα της σημαντικής αύξησης των πωλήσεων και παρότι τα λειτουργικά έξοδα της τρέχουσας χρήσης σε σχέση με τα αντίστοιχα της προηγούμενης αυξήθηκαν σε απόλυτα μεγέθη κατά 166 χιλ. ευρώ, εξαιτίας της αύξησης των αναλογικών με τον τζίρο εξόδων, σαν ποσοστό επί του τζίρου περιορίστηκαν και ανήλθαν σε ποσοστό 17,20% έναντι 19,22% στη χρήση 2017.

Αντίθετα με την μεταβολή του κύκλου εργασιών, τα περιθώρια μικτού κέρδους σαφώς επηρεασμένα από το δυσμενές οικονομικό κλίμα της αγοράς και τον αδιαμφησβήτητα εντεινόμενο εγχώριο και διεθνή ανταγωνισμό, συνεπικουρούμενα και από τις σταθεροποιητικές τάσεις των τιμών των χαλυβουργικών προϊόντων, μειώθηκαν στην τρέχουσα χρήση κατά 1,58 ποσοστιαίες μονάδες.

Επίσης, η στρατηγική απόφαση της διοίκησης για την αγορά μεγάλου όγκου αποθεμάτων μεγάλης κυκλοφοριακής ταχύτητας, επηρέασε σημαντικά την δημιουργία αρνητικών λειτουργικών ταμιακών ροών, παρά την σημαντική αύξηση του κύκλου εργασιών και κατ' επέκταση των κερδών της εταιρείας. Η ανεπάρκεια θετικών λειτουργικών ταμιακών ροών οδήγησε την εταιρεία στον τραπεζικό δανεισμό, ο οποίος στο τέλος της τρέχουσας χρήσης διαμορφώθηκε στο ποσό των 3,78 εκατ. ευρώ έναντι 2,49 εκατ. στο τέλος της προηγούμενης χρήσης, και το χρηματοοικονομικό κόστος της τρέχουσας χρήσης στα επίπεδα των 154,42 χιλ. ευρώ έναντι 135,23 χιλ. ευρώ στη χρήση 2017.

Η μη αναλογική μεταβολή του χρηματοοικονομικού κόστους της εταιρείας (+14,19%), σε σχέση με την σημαντική αναλογική αύξηση του δανεισμού της (ποσού 1,29 εκατ. ευρώ, ποσοστού +51,81%) στη τρέχουσα χρήση, οφείλεται στο χρονικό σημείο λήψης των δανειακών κεφαλαίων εντός της χρήσης (δεύτερο εξάμηνο) και στις συνεχείς προσπάθειες της διοίκησης για την αναζήτηση και υπογραφή συμβάσεων χαμηλού δανειακού κόστους.

Αποτέλεσμα όλων των ανωτέρω θετικών και αρνητικών μεταβολών, δεδομένου ότι ο μέσος συντελεστής φορολογίας της τρέχουσας και της προηγούμενης χρήσης σε ενοποιημένο και εταιρικό επίπεδο δεν διαφοροποιήθηκε (Σημ.34 των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων), ήταν η αύξηση των καθαρών μετά από φόρους κερδών της τρέχουσας χρήσης, κατά 38,10% σε σχέση με την προηγούμενη.

Περαιτέρω, βασικό μέλημα της διοίκησης αποτελεί η συνεχής αναδιάρθρωση των αναγκαίων τραπεζικών δανειακών κεφαλαίων των εταιριών της εταιρείας, προτάσσοντας το μακροπρόθεσμο στοιχείο έναντι του βραχυπρόθεσμου και φυσικά το κατά το δυνατό καλύτερο τελικό επιτόκιο δανεισμού. Στα συγκεκριμένα πλαίσια κινήθηκε η διοίκηση όσον αφορά την λήψη των νέων δανειακών συμβάσεων που υπέγραψε εντός της χρήσης 2018 και το ίδιο σκοπεύει να πράξει και εντός της νέας χρήσης 2019 με όσα δάνεια είναι ή καθίστανται ληξιπρόθεσμα.

Τέλος, η μερισματική πολιτική της εταιρείας πάντα έχει σαν στόχο την ικανοποίηση των μετόχων της, χωρίς να δημιουργεί πρόβλημα στην αναπτυξιακή της πολιτική και στα επενδυτικά της σχέδια. Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας εισηγείται στη Γενική Συνέλευση την διανομή μερίσματος από τα κέρδη της τρέχουσας χρήσης ευρώ 360.900 (μέρισμα ανά μετοχή 0,015 ευρώ). Σύμφωνα με τις διατάξεις του φορολογικού Νόμου Ν.4172/2013, από το συνολικό διανεμόμενο μέρισμα θα παρακρατηθεί φόρος υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου με συντελεστή 10%. Έτσι το καθαρό συνολικό μέρισμα που θα διανεμηθεί στους μετόχους της εταιρείας θα ανέλθει σε ευρώ 324.810,00 (μέρισμα ανά μετοχή 0,01355 ευρώ), με την επιφύλαξη του άρθρου 48 και 63 του φορολογικού νόμου.

Παράλληλα, το Διοικητικό Συμβούλιο προσανατολίζεται στην επιστροφή κεφαλαίου, ποσού ευρώ 481.200,00 στους μετόχους της εταιρείας, μέσω της διαδικασίας αύξησης και μείωσης του μετοχικού κεφαλαίου που ακολουθήθηκε και στην προηγούμενη χρήση.

Στη συνέχεια για πληρέστερη πληροφόρηση επί των πεπραγμένων της χρήσης 2017, παρουσιάζονται δείκτες που αφορούν στην εξέλιξη των οικονομικών μεγεθών του ομίλου και της μητρικής εταιρείας.

A. Δείκτες εξέλιξης

	<u>Η Εταιρεία</u>
Κύκλου εργασιών	15,84%
Κερδών προ φόρων	31,80%
Κερδών μετά από φόρους	38,10%

Οι συγκεκριμένοι δείκτες παρουσιάζουν την μεταβολή του κύκλου εργασιών, των κερδών προ φόρων και των κερδών μετά από φόρους, της εταιρείας στη τρέχουσα χρήση 2018, έναντι της προηγούμενης του 2017.

B. Δείκτες απόδοσης και αποδοτικότητα

	<u>Η Εταιρεία</u>		<u>Ο Όμιλος</u>
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2017
Καθαρά κέρδη προ φόρων / Πωλήσεις	4,98%	4,44%	4,38%
Καθαρά κέρδη μετά από φόρους / Πωλήσεις	3,56%	2,99%	2,88%

Οι δείκτες αυτοί απεικονίζουν το τελικό αποτέλεσμα προ και μετά φόρων σαν ποσοστό επί του κύκλου εργασιών.

	<u>Η Εταιρεία</u>		<u>Ο Όμιλος</u>
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2017
Καθαρά κέρδη μετά από φόρους / Πωλήσεις	3,56%	21,60%	23,39%

Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει τα μικτά κέρδη της χρήσης ως ποσοστό επί του κύκλου εργασιών.

Γ. Δείκτες Δανειακής επιβάρυνσης

	<u>Η Εταιρεία</u>		<u>Ο Όμιλος</u>
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2017
Ξένα κεφάλαια / Ίδια κεφάλαια (με εξαίρεση τα δικαιώματα μειοψηφίας)	0,38	0,28	0,33
Τραπεζικές υποχρεώσεις / Ίδια κεφάλαια	0,16	0,09	0,11

Οι δείκτες αυτοί απεικονίζουν τα ξένα κεφάλαια και τις τραπεζικές υποχρεώσεις ως ποσοστό επί των ιδίων κεφαλαίων.

Δ. Δείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης

	<u>Η Εταιρεία</u>		<u>Ο Όμιλος</u>
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2017
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία / Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	66,04%	63,96%	63,94%

Ο συγκεκριμένος δείκτης παρουσιάζει το ποσοστό των στοιχείων άμεσης ρευστότητας επί του συνόλου των περιουσιακών στοιχείων.

	<u>Η Εταιρεία</u>		<u>Ο Όμιλος</u>
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2017
Ενσώματα πάγια & άυλα περιουσιακά στοιχεία / Ίδια κεφάλαια	46,02%	30,04%	46,92%

Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει το ποσοστό παγιοποίησης των ιδίων κεφαλαίων.

	<u>Η Εταιρεία</u>		<u>Ο Όμιλος</u>
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2017
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	4,21	4,80	4,58

Ο ανωτέρω δείκτης απεικονίζει την γενική ρευστότητα της οικονομικής μονάδας.

Ε. Δείκτες κυκλοφοριακής ταχύτητας

	<u>Η Εταιρεία</u>		<u>Ο Όμιλος</u>
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2017
Αποθεμάτων	195	233	222
Απαιτήσεων από πελάτες	101	128	118

Οι ανωτέρω δείκτες απεικονίζουν σε ημέρες, την μέση διάρκεια παραμονής των αποθεμάτων στις αποθήκες καθώς και την μέση διάρκεια είσπραξης των απαιτήσεων του ομίλου και της εταιρείας.

Δ. Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης

EBITDA	<u>Η Εταιρεία</u>		<u>Ο Όμιλος</u>
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2017
EBITDA (Κέρδη προ φόρων, τόκων, αποσβέσεων & εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων/Χρεωστικούς τόκους)	14,91	13,91	13,70
EBITDA (Κέρδη προ φόρων, τόκων, αποσβέσεων & εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων)	1.778.645,00	992.479,26	1.396.323,12

Ο EBITDA απεικονίζει τα κέρδη μιας επιχείρησης πριν αφαιρεθούν τόκοι, φόροι, αποσβέσεις και ανόργανα αποτελέσματα. Από τα κέρδη EBITDA αν αφαιρεθούν οι φόροι, τόκοι και αποσβέσεις προκύπτει το λειτουργικό κέρδος της επιχείρησης. Ο ανωτέρω δείκτης παρατίθεται στα πλαίσια των υποχρεώσεων του ομίλου έναντι των πιστωτικών ιδρυμάτων, ομολογιούχων δανειστών, καθώς και για την χρησιμοποίησή του από τους μετόχους - επενδυτές της μητρικής εταιρείας.

EBIT	<u>Η Εταιρεία</u>		<u>Ο Όμιλος</u>
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2017
EBIT (Κέρδη προ φόρων και τόκων)	1.471.999,65	909.994,78	1.127.480,60

Ο EBIT απεικονίζει τα κέρδη μιας επιχείρησης πριν αφαιρεθούν οι τόκοι και οι φόροι. Παρατίθεται στα πλαίσια των υποχρεώσεων του ομίλου έναντι των πιστωτικών ιδρυμάτων και των επενδυτών.

Δείκτης απόδοσης Ιδίων Κεφαλαίων (ROE)	<u>Η Εταιρεία</u>		<u>Ο Όμιλος</u>
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2017
Καθαρά κέρδη προ φόρων / Ίδια κεφάλαια	5,80%	4,09%	4,44%

Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει τα καθαρά αποτελέσματα χρήσης προ φόρων σαν ποσοστό επί των ιδίων κεφαλαίων.

Ο δείκτης απόδοσης ιδίων κεφαλαίων (ROE) δείχνει πόσο αποδοτικά χρησιμοποιεί μια εταιρεία τα κεφάλαια της για να δημιουργήσει πρόσθετα έσοδα (κέρδη), και εκφράζεται σε ποσοστιαίες μονάδες. Χρησιμοποιείται ως ένδειξη αποτελεσματικότητας μιας εταιρείας, δηλαδή πόσο κέρδος μπορεί να παράγει χρησιμοποιώντας τους διαθέσιμους πόρους που επενδύθηκαν από τους μετόχους της (μετοχικό κεφάλαιο) και τα αποθεματικά της.

Δείκτης απόδοσης επενδυμένων κεφαλαίων	<u>Η Εταιρεία</u>		<u>Ο Όμιλος</u>
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2017
Καθαρά κέρδη μετά από φόρους / Απασχολούμενα Κεφάλαια (Καθαρή Θέση + Μακροπρόθεσμα δάνεια)	3,73%	2,69%	2,79%

Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει τα καθαρά αποτελέσματα χρήσης μετά από φόρους, σαν ποσοστό επί των συνολικών απασχολούμενων μακροπρόθεσμων κεφαλαίων.

Καθαρός Δανεισμός	<u>Η Εταιρεία</u>	<u>Ο Όμιλος</u>	<u>Ο Όμιλος</u>	
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2017	31.12.2016
Μακροπρόθεσμα δάνεια	1.765.000,00	1.150.000,00	1.150.000,00	1.885.000,00
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	1.300.000,00	600.000,00	600.000,00	500.000,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	715.000,00	735.000,00	735.000,00	735.000,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	-580.589,50	-737.704,51	-737.704,51	-816.219,07
Καθαρός δανεισμός	3.199.410,50	1.747.295,49	1.747.295,49	2.303.780,93
Μεταβολή Καθαρού Δανεισμού +/- %	83,11%		-24,16%	

Ο καθαρός δανεισμός υπολογίζεται αφαιρώντας από τα συνολικά δάνεια (μακροπρόθεσμα και βραχυπρόθεσμα) το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων και ισοδυνάμων και χρησιμοποιείται από την διοίκηση για την αξιολόγηση της κεφαλαιουχικής διάρθρωσης της εταιρείας και την δυνατότητα μόχλευσης.

Ελεύθερες ταμειακές ροές	Η Εταιρεία		Ο Όμιλος
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2017
Ταμειακά διαθέσιμα από λειτουργικές δραστηριότητες μετά την αγορά ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων.	-754.816,19	1.100.525,01	1.822.939,07

Ο δείκτης ελεύθερων ταμειακών ροών μετράει και απεικονίζει τα ταμειακά διαθέσιμα που προκύπτουν από την καθαρή λειτουργική δραστηριότητα του ομίλου και της μητρικής εταιρείας, μετά την αφαίρεση των κονδυλίων που επενδύθηκαν για την αγορά ενσώματων και άυλων παγίων. Ο συγκεκριμένος δείκτης παρατίθεται για να διευκολύνει τον μέτοχο – επενδυτή και γενικά τον κάθε αναγνώστη των οικονομικών καταστάσεων προκειμένου να αξιολογήσουν την δυνατότητα αποπληρωμής υποχρεώσεων, μερισμάτων καθώς και την διατήρηση αποθεματικών κεφαλαίων, από τις λειτουργικές ταμιακές επιδόσεις.

Περιβαλλοντικά θέματα	Η Εταιρεία	Ο Όμιλος
	31.12.2018	31.12.2017
Παραγόμενη ετήσια ηλεκτρική ενέργεια σε κιλοβάτ (kW), από την εταιρεία του ομίλου ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ Α.Ε.	1.182	1.269
Ισοδύναμη απορρόφηση CO ₂ που επιτυγχάνουν (τ.μ. δάσους)	2.363.660	2.538.000
Ισοδύναμη απορρόφηση CO ₂ που επιτυγχάνουν (δένδρα σε τεμάχια)	118.000	126.000

Οι ανωτέρω δείκτες απεικονίζουν τα απαιτούμενα τετραγωνικά μέτρα δάσους και δένδρων για την ισοδύναμη απορρόφηση του διοξειδίου του άνθρακα (CO₂), που θα εκλύονταν στην ατμόσφαιρα, αν η ετήσια παραγωγή ρεύματος από τα φωτοβολταϊκά πάρκα της εταιρείας (της κατά 100% θυγατρικής της εταιρείας «Γενική Εμπορίου Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας Α.Ε.», μέχρι την 31.12.2017), γίνονταν από συμβατικά καύσιμα.

Κάθε κιλοβατώρα που παράγεται από φωτοβολταϊκά συστήματα, και όχι από συμβατικά καύσιμα, συνεπάγεται την αποφυγή έκλυσης ενός περίπου κιλού διοξειδίου του άνθρακα (CO₂) στην ατμόσφαιρα (με βάση το σημερινό ενεργειακό μείγμα στην Ελλάδα και τις μέσες απώλειες του δικτύου). Ένα κιλοβάτ φωτοβολταϊκών αποτρέπει κάθε χρόνο την έκλυση 1,3 τόνων διοξειδίου του άνθρακα. Χρειάζονται 2 στρέμματα δάσους ή περίπου 100 δέντρα για να απορροφήσουν αυτή την ποσότητα CO₂. Επιπλέον, η υποκατάσταση ρυπογόνων καυσίμων από φωτοβολταϊκά συνεπάγεται λιγότερες εκπομπές άλλων επικίνδυνων ρύπων (όπως τα αιωρούμενα μικρά σωματίδια, τα οξειδία του αζώτου, οι ενώσεις του θείου, κ.λ.π). Οι εκπομπές διοξειδίου του άνθρακα πυροδοτούν το φαινόμενο του θερμοκηπίου και αλλάζουν το κλίμα της Γης, ενώ η ατμοσφαιρική ρύπανση έχει σοβαρές επιπτώσεις.

II. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Την 16.05.2018 καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με αριθμό καταχώρησης 1387038, η με αρ. πρωτ. 52604/16.05.2018 απόφαση του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης, με την οποία εγκρίθηκε η συγχώνευση με απορρόφηση από την εταιρεία «ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ Α.Ε.», των κατά 100% θυγατρικών της εταιριών «ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ-ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ» και «ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Κ.Ν. 2190/20 και των άρθρων 1-5 του Ν. 2166/93, με ισολογισμό μετασηματισμού για τις απορροφώμενες εκείνον της 31.12.2017.

Σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις, από την ανωτέρω ημερομηνία η «ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ Α.Ε.», υποκαθίσταται αυτοδικαίαια και χωρίς καμία άλλη διατύπωση, σύμφωνα με το νόμο, ως αποκλειστική κυρία, νομέας, κάτοχος και δικαιούχος, σε ολόκληρη την περιουσία (ενεργητικό και παθητικό), όλα τα δικαιώματα, απαιτήσεις, αξιώσεις, υποχρεώσεις, έννομες σχέσεις, διοικητικές άδειες ή εγκρίσεις και έννομες σχέσεις των απορροφώμενων, από οποιαδήποτε αιτία και αν απορρέουν και παντός εν γένει περιουσιακού της στοιχείου, της μεταβιβάσεως αυτής εξομοιωμένης με καθολική διαδοχή.

Από την ανωτέρω ημερομηνία στις εγκαταστάσεις της πρώην θυγατρικής εταιρείας «ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ-ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ» λειτουργεί το υποκατάστημα της εταιρείας στη Θεσσαλονίκη.

Με ειδική απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων που συνήλθε την 6^η Ιουνίου 2018, η εταιρεία προχώρησε στην αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρείας κατά τετρακόσια ογδόντα μία χιλιάδες διακόσια ευρώ (481.200,00 €) με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο, με αύξηση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής από 0,30 σε 0,32 ευρώ, και στη συνέχεια σε μείωση του Μετοχικού της Κεφαλαίου κατά το ίδιο ποσό, με επιστροφή μετρητών στους μετόχους, με μείωση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής από 0,32 σε 0,30 ευρώ. Η επιστροφή του μετοχικού κεφαλαίου στους μετόχους πραγματοποιήθηκε την 9^η Ιουλίου 2018.

Η εταιρεία για την ενίσχυση του κεφαλαίου κίνησης και την μετατροπή των δανειακών της κεφαλαίων σε μακροπρόθεσμα, προέβη εντός του μηνός Μαρτίου της τρέχουσας χρήσης, στην υπογραφή νέας σύμβασης πενταετούς διάρκειας ύψους επτακοσίων χιλιάδων ευρώ (700.000 €). Ο εκτοκισμός του δανείου γίνεται ανά εξάμηνο με εξαμηνιαίο επιτόκιο ίσο με το Euribor συν το περιθώριο επιτοκίου που έχει συμφωνηθεί με την τράπεζα.

Επίσης, η διοίκηση στα πλαίσια της συνεχούς αναζήτησης συμβάσεων χαμηλού δανειακού κόστους και με σκοπό την περαιτέρω ενίσχυση του κεφαλαίου κίνησης, προέβη εντός του μηνός Ιουλίου της τρέχουσας χρήσης, στην υπογραφή σύμβασης παροχής πίστωσης με ανοικτό (αλληλόχρεο) λογαριασμό και έλαβε χρηματοδότηση ύψους 700.000 ευρώ από την ALPHA BANK. Η χορήγηση μετατράπηκε σε μακροπρόθεσμη τον Νοέμβριο του 2018, με την υπογραφή σχετικής σύμβασης αντικαθιστώντας την βραχυπρόθεσμη χορήγηση με χρηματοδότηση από «κεφάλαια της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕπ)» διετούς διάρκειας, με τριμηνιαίο επιτόκιο ίσο με το Euribor συν το περιθώριο της τράπεζας και καταβολή στη λήξη της.

Τέλος, η εταιρεία για την εξυπηρέτηση των επιχειρηματικών της σχεδίων, τον Δεκέμβριο της τρέχουσας χρήσης, προέβη στην υπογραφή νέας σύμβασης χρηματοδότησης με την μορφή ανοικτού (αλληλόχρεου) λογαριασμού με την τράπεζα Πειραιώς, στα πλαίσια της εγγύησης που παρέχεται μέσω του Ευρωπαϊκού Ταμείου Επενδύσεων (ΕΤαΕ) από το πρόγραμμα (COSME) για την ανταγωνιστικότητα των επιχειρήσεων και τις μικρομεσαίες επιχειρήσεις, συνολικής πίστωσης 1.000.000 ευρώ και έλαβε χορήγηση ύψους 700.000 ευρώ. Η διάρκεια της πίστωσης είναι τριετής με τριμηνιαίο επιτόκιο Euribor και δικαίωμα καταβολής ολόκληρου του ποσού στη λήξη της σύμβασης.

Οι ανωτέρω χρηματοδοτήσεις της εταιρείας και η τελική διαμόρφωση των δανειακών κεφαλαίων στο τέλος της τρέχουσας χρήσης το πρόσημο της οποίας διαφοροποιείται από εκείνο των μεταβολών των προηγούμενων χρήσεων, είναι αποτέλεσμα της χρηματοδότησης των επιχειρηματικών σχεδίων της διοίκησης, που αφορούσαν στην αγορά επιπλέον εμπορευμάτων μεγάλης κυκλοφοριακής ταχύτητας με σκοπό την περαιτέρω ενίσχυση της ανταγωνιστικής θέσης της εταιρείας.

Τέλος, αναφέρουμε ότι δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα για την εταιρεία, που έλαβαν χώρα από την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων του πρώτου εξαμήνου της τρέχουσας χρήσης μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της παρούσης έκθεσης.

III. ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ & ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Προμηθευτές - Αποθέματα

Οι εμπορικές συμφωνίες της εταιρείας με σημαντικούς οίκους τόσο του εσωτερικού όσο και του εξωτερικού, για την προώθηση και σε ορισμένες περιπτώσεις την αποκλειστική διανομή των προϊόντων τους στην εγχώρια αγορά με σκοπό την υψηλή ανταγωνιστικότητα των ειδών που εμπορεύονται, την άμεση ικανοποίηση των πελατών της καθώς και την αντιμετώπιση του μεγάλου και διαρκώς εντεινόμενου ανταγωνισμού, υποχρεώνουν στη διατήρηση υψηλών αποθεμάτων. Η διατήρηση αποθέματος έχει ευεργετικά αποτελέσματα στην περίπτωση αυξητικής τάσης των τιμών ενώ εγκυμονεί κινδύνους σε ενδεχόμενη πτώση.

Περαιτέρω, δεδομένου ότι οι τιμές της πλειονότητας των προϊόντων που εμπορεύεται η εταιρεία δεν παρουσιάζουν βραχυπρόθεσμες ακραίες μεταβολές, περιορίζονται σημαντικά και οι κίνδυνοι που σχετίζονται με την διατήρηση αποθεμάτων. Αντίθετα οι τιμές των χαλυβουργικών προϊόντων διαμορφώνονται χρηματιστηριακά με βάση την τιμή του σιδήρου scrap, και οι τυχόν σημαντικές μεταβολές τους έχουν άμεση επίδραση στη διαμόρφωση της μικτής κερδοφορίας της εταιρείας.

Οι συγκεκριμένες τιμές σήμερα παρουσιάζουν σχετική σταθεροποίηση με πτωτικές τάσεις, εξαιτίας των εκάστοτε εξαγγελιών και μέτρων των ηγετών της παγκόσμιας παραγωγής χάλυβα. Το μέγεθος τους θα εξαρτηθεί από το τοπίο που θα διαμορφωθεί στις αγορές μετά τις αποφάσεις του προέδρου των Ηνωμένων Πολιτειών Αμερικής, της Κίνας και της Ευρωπαϊκής ένωσης για επιβολή πρόσθετων δασμών στα εισαγόμενα στις χώρες τους προϊόντα.

Η μεγάλη αύξηση των αποθεμάτων στην παρούσα χρήση, που οφείλεται στη στρατηγική απόφαση της διοίκησης της εταιρείας για την αγορά επιπλέον ποσοτήτων αποθεμάτων μεγάλης κυκλοφοριακής ταχύτητας, στα αναμενόμενα χαμηλά επίπεδα τιμών, με σκοπό την ενίσχυση της ετοιμότητας και της ανταγωνιστικότητας της, αποτελεί εξαίρεση από τον διαχρονικό βασικό στόχο της που είναι ο συνεχής περιορισμός του ύψους των αποθεμάτων, σε επίπεδα που ικανοποιούν άμεσα τις ανάγκες της πελατειακής της βάσης και ταυτόχρονα θωρακίζουν την ανταγωνιστικότητα της.

Παρότι είναι γνωστές οι ευεργετικές συνέπειες της ανωτέρω συντηρητικής τακτικής της εταιρείας, ιστορικά οι εκάστοτε στρατηγικές αποφάσεις της διοίκησης που σχετίζονται με αγορές παρόμοιων μεγάλων ποσοτήτων αποθεμάτων με μεγάλη κυκλοφοριακή ταχύτητα, στον σωστό και ιδανικό χρόνο, έχουν επιφέρει πολλαπλά οφέλη στην εταιρεία, κάτι που προσδοκά ξανά η διοίκηση μέσα από τις νέες της αποφάσεις και επιλογές.

Επιπλέον, η εταιρεία επανεξετάζει σε κάθε περίοδο ισολογισμού την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων, καταλογίζοντας τις υποτιμήσεις που απαιτούνται λόγω φθοράς, παλαιότητας και κυκλοφορίας προϊόντων νέας τεχνολογίας (σημ. 12 των οικονομικών καταστάσεων), ώστε η αξία τους που παρουσιάζεται στις οικονομικές καταστάσεις να είναι σύμφωνη με το λογιστικό πλαίσιο.

Εξίσου σημαντικό είναι και το γεγονός ότι η εταιρεία δεν έχει κάποια αξιολογη εξάρτηση από συγκεκριμένους προμηθευτές, δεδομένου ότι κανένας προμηθευτής τους δεν τις προμηθεύει με εμπορεύματα σε ποσοστό μεγαλύτερο του 10% του συνόλου των αγορών της.

Πελάτες – Πιστώσεις πελατών

Η πελατειακή βάση της εταιρείας αφορά ένα μεγάλο εύρος επιχειρήσεων σε όλη την Ελλάδα, όπως Διυλιστήρια, Τεχνικές-Κατασκευαστικές, Βιομηχανικές, Εμπορικές, Ναυτιλιακές, Δημοτικές - Δημόσιες Επιχειρήσεις κ.λ.π. Η εταιρεία στοχεύει στην κατοποίηση μεγαλύτερου πλήθους επιχειρήσεων (πελατών) μέσα από την συνεχώς εμπλουτιζόμενη ποικιλία των προϊόντων που διαθέτει επιδιώκοντας ταυτόχρονα την άμεση ικανοποίηση των αναγκών τους και την αύξηση της εμπιστοσύνης τους, μέσα από διάφορες διαδικασίες και παροχές.

Ιστορικά η πελατειακή βάση της εταιρείας παρουσιάζει μεγάλη διασπορά και δεν υφίστανται κίνδυνοι εξάρτησης από μερίδα πελατών τους καθώς κανένας πελάτης δεν απορροφά πάνω από το 10% του κύκλου εργασιών της, γεγονός που συνέβη στο πρόσφατο παρελθόν, χωρίς ωστόσο να προκύψουν κίνδυνοι εξάρτησης και επισφάλειας δεδομένου ότι η κίνηση του λογαριασμού των συγκεκριμένων πελατών διατηρήθηκε στα πλαίσια της εφαρμοζόμενης πιστωτικής πολιτικής του ομίλου.

Προς εξασφάλιση των κινδύνων που απορρέουν από τις εμπορικές τους πιστώσεις, η εταιρεία έχει συνάψει σύμβαση καθολικής ασφάλισης πιστώσεων που καλύπτει τυχόν απώλειες, λόγω αφερεγγυότητας των πελατών της και των εγγυητών τους από 80% μέχρι 85% του συνόλου των οφειλών τους. Τα συνολικά όρια κάλυψης ανά πελάτη καθορίζονται από την ασφαλιστική εταιρεία. Δεν περιλαμβάνεται στις καλύψεις της ασφαλιστικής τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου. Συνεπώς, σε περίπτωση επέλευσης του πιστωτικού κινδύνου, ο κίνδυνος για την εταιρεία, από τις τυχόν επισφάλειες των συγκεκριμένων πελατών της, περιορίζεται από 15% έως 20% των καλύψεων της ασφαλιστικής εταιρείας και στο ποσό των τυχόν υπερβάσεων του.

Οι αμυντικές ενέργειες της διοίκησης για τον αποκλεισμό νέων επισφαλειών και την καλύτερη εφαρμογή της πιστωτικής πολιτικής που έχει χαράξει, επιβεβαιώνεται στο τέλος της τρέχουσας χρήσης αφενός από την διαμόρφωση του οικονομικού δείκτη είσπραξης των απαιτήσεων από πελάτες, που διαμορφώθηκε σε 101 ημέρες έναντι 118 στο τέλος της προηγούμενης χρήσης και αφετέρου από το ύψος των απαιτήσεων στην ημερομηνία κλεισίματος των φετινών οικονομικών καταστάσεων που ανήλθαν σε 7,56 εκ. ευρώ έναντι 7,66 εκ. ευρώ στο τέλος του 2017, παρά την αύξηση του κύκλου εργασιών της εταιρείας κατά 15,84%.

Παρά τον εμφανή περιορισμό των επισφαλειών στη διάρκεια της τρέχουσας χρήσης, η συνεχιζόμενη δυσμενής οικονομική κατάσταση της εγχώριας αγοράς, εγκυμονεί κινδύνους για νέα κρούσματα «επισφαλειών» και την δημιουργία αρνητικών ταμιακών ροών για την εταιρεία. Έναντι των συγκεκριμένων κινδύνων η διοίκηση εφαρμόζει μια σειρά μέτρων, όπως ο αποκλεισμός πελατών με εμφανή δείγματα επισφάλειας, η αυστηρή διατήρηση του συμφωνημένου χρόνου πίστωσης και ο περιορισμός των ποσών πίστωσης πάνω από το όριο της ασφαλιστικής εταιρείας (ρίσκου), εκτιμώντας ότι τα ευεργετικά αποτελέσματα (αποκλεισμός τυχόν επισφαλών πελατών, μείωση τραπεζικού δανεισμού) θα αντισταθμίσουν τις τυχόν απώλειες εσόδων από ενδεχόμενη συρρίκνωση της πελατειακής της βάσης.

Στην ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού η διοίκηση της εταιρείας, εκτιμώντας και εξετάζοντας εκτενώς κάθε σχετική πληροφορία ή ένδειξη, προχώρησε στο σχηματισμό ικανών προβλέψεων για τυχόν επισφάλειες που ενδέχεται να προκύψουν μελλοντικά από τις συνολικές απαιτήσεις που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις του ομίλου και της εταιρείας.

Δανεισμός – Επιτόκια δανεισμού - Ρευστότητα

Στο χρηματοπιστωτικό τομέα η εταιρεία συνεργάζεται με τράπεζες που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα και σε χώρες της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Τα εγκεκριμένα όρια χρηματοδοτήσεων διασφαλίζουν την εταιρεία με τα απαιτούμενα κεφάλαια κίνησης και οι ικανοποιητικοί όροι συνεργασίας και τιμολόγησης των διαφόρων τραπεζικών εργασιών βοηθούν στο περιορισμό του χρηματοοικονομικού της κόστους. Επιπλέον η εταιρεία με συνέπεια, διατηρεί μακροχρόνια, εποικοδομητική και αμοιβαία επωφελή συνεργασία με τις συνεργαζόμενες τράπεζες.

Σύμφωνα με τα τρέχοντα εγκεκριμένα πιστωτικά όρια και τους υπόλοιπους όρους συνεργασίας της εταιρείας με τα συνεργαζόμενα πιστωτικά ιδρύματα, δεν προβλέπονται, τουλάχιστον βραχυπρόθεσμα, κίνδυνοι που μπορούν να επηρεάσουν δυσμενώς την ομαλή λειτουργία και την άντληση της τυχόν αναγκαίας ρευστότητας της. Επιπλέον η διοίκηση παρακολουθεί και αναπροσαρμόζει σε καθημερινή βάση το ταμιακό της πρόγραμμα, σύμφωνα πάντα με τις αναμενόμενες εισροές και εκροές.

Διαχρονικός στόχος της διοίκησης της εταιρείας είναι η σταδιακή μείωση των δανειακών της κεφαλαίων από χρήση σε χρήση. Ουσιαστικά η τελική διαμόρφωση των εκάστοτε δανειακών κεφαλαίων και του χρηματοοικονομικού κόστους της εταιρείας επηρεάζεται μόνο από την αναμενόμενη εγχώρια ανάπτυξη και τους μέσο μακροπρόθεσμους στόχους και αποφάσεις της διοίκησης σχετικά με τις επιχειρηματικές της κινήσεις και προβλέψεις, δεδομένου ότι δεν προτίθεται στη παρούσα φάση να προβεί σε οποιαδήποτε επενδυτική κίνηση.

Η στρατηγική απόφαση της διοίκησης σχετικά με την αγορά των επιπλέον αποθεμάτων και η τελική διαμόρφωσή τους στο τέλος της τρέχουσας χρήσης, επηρέασαν ανάλογα και το ύψος του τραπεζικού δανεισμού την 31.12.2018.

Πολιτική της εταιρείας είναι να διατηρεί το σύνολο των δανείων της σε ευρώ σε μακροπρόθεσμη μορφή και με μεταβλητό επιτόκιο. Η πολιτική αυτή ωφελεί τον όμιλο σε περιπτώσεις πτώσης των επιτοκίων. Αντιθέτως εκτίθεται σε κίνδυνο ταμειακών εκροών, σε περιόδους αύξησης των επιτοκίων.

Έναντι των σημερινών χρηματοδοτήσεων της εταιρείας δεν υφίσταται καμία εμπράγματη ή μη εξασφάλιση προς τα συνεργαζόμενα πιστωτικά ιδρύματα, παρά μόνο η υπογραφή της ίδιας της εταιρείας.

Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Δεδομένου ότι η εταιρεία στη μεγάλη πλειοψηφία των εμπορικών της συναλλαγών με το εξωτερικό, χρησιμοποιεί σαν νόμισμα συναλλαγής το ευρώ και δεν υπάρχουν σημαντικά υπόλοιπα υποχρεώσεων ή απαιτήσεων σε ξένα νομίσματα κατά την 31.12.2018, αλλά ούτε και δανειακές υποχρεώσεις σε άλλο νόμισμα πέραν του ευρώ, η έκθεση σε συναλλαγματικό κίνδυνο για την εταιρεία αξιολογείται ως χαμηλή. Επίσης η εταιρεία δεν εκτελεί συναλλαγές κερδοσκοπικού χαρακτήρα ή συναλλαγές που δε σχετίζονται με τις εμπορικές και επιχειρηματικές της δραστηριότητες.

Εκτός τούτων η διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς την διακύμανση και την τάση των ξένων νομισμάτων, αξιολογεί κάθε περίπτωση χωριστά και λαμβάνει τα απαραίτητα μέτρα σε περίπτωση που ο κίνδυνος είναι υπαρκτός και αξιόλογος.

Προσωπικό

Η διοίκηση της εταιρείας στηρίζεται σε ομάδα έμπειρων και ικανών στελεχών, τα οποία έχουν πλήρη γνώση του αντικειμένου των εταιριών και των συνθηκών της αγοράς συμβάλλοντας στην εύρυθμη λειτουργία και την περαιτέρω ανάπτυξη της.

Με τις παρούσες συνθήκες τα στελέχη της εταιρείας βρίσκονται σε αρμονική συνεργασία τόσο μεταξύ τους όσο και με την γενική διεύθυνση. Ενδεχόμενη διατάραξη της σχέσης των στελεχών με την διοίκηση, με αποτέλεσμα την απώλειά τους, πιθανόν να διαταράξει πρόσκαιρα την εύρυθμη λειτουργία της. Η υποδομή της εταιρείας επιτρέπει την άμεση αναπλήρωση στελέχους χωρίς σημαντικές επιπτώσεις στην πορεία των εργασιών της.

Οι σχέσεις των διοικούντων με το εργαζόμενο προσωπικό είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα. Συνέπεια των σχέσεων αυτών είναι η έλλειψη δικαστικών υποθέσεων που αφορούν σε εργασιακά θέματα.

Περιβαλλοντικά θέματα

Η εταιρεία, πάντα πρωτοπόρα και με ιδιαίτερη ευαισθησία σε θέματα προστασίας περιβάλλοντος, πιστεύοντας ότι η ανακύκλωση αποτελεί ουσιαστικό δείκτη πολιτισμού για μια χώρα, έχει ενταχθεί στο σύστημα συλλογικής εναλλακτικής διαχείρισης αποβλήτων ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού και στο σύστημα ανακύκλωσης και εναλλακτικής διαχείρισης συσκευασιών, με σκοπό την πρόληψη δημιουργίας αποβλήτων ηλεκτρικών μηχανημάτων και την επαναχρησιμοποίηση και ανακύκλωση αυτών και την ουσιαστική αξιοποίηση των αποβλήτων συσκευασίας.

Αξιοσημείωτη είναι και η «αποφυγή ρύπων» που επιτυγχάνεται από τους φωτοβολταϊκούς σταθμούς, της εταιρείας στον Ασπρόπυργο Αττικής και στην ΒΙ.ΠΕ. της Σίνδου στη Θεσσαλονίκη (όπως αναφέρεται στο δείκτη περιβαλλοντικών θεμάτων, ανωτέρω).

Επιπλέον, για την απρόσκοπτη λειτουργία της εταιρείας και την ομαλή εκτέλεση των εργασιών της δεν απαιτείται ουδεμία σχετική άδεια από το ΥΠ.Ε.ΚΑ. και δεν συντρέχει ουδεμία υποχρέωση τους για συμμόρφωση με περιβαλλοντικές ρυθμίσεις, που να έχει επίπτωση στις δαπάνες, τα κέρδη και την ανταγωνιστική θέση της στην αγορά.

IV. ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

Το σύνολο των καθαρών μετά από φόρους, κερδών της χρήσης ανέρχεται στο ποσό των 963.828,35 ευρώ. Τα κέρδη προκύπτουν από την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσης, στην οποία δεν υπάρχουν πιστωτικά κονδύλια που αφορούν μη πραγματοποιημένα κέρδη. Περαιτέρω μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων, έχουν καταχωρηθεί στη καθαρή θέση συνολικά εισοδήματα ύψους 2.576,96 ευρώ.

Το Διοικητικό Συμβούλιο εισηγείται στη Γενική Συνέλευση την εκ του Νόμου υποχρεωτική παρακράτηση ποσού για την δημιουργία Τακτικού αποθεματικού κεφαλαίου της εταιρείας και την διανομή μερίσματος από τα κέρδη της τρέχουσας χρήσης ποσού ευρώ 360.9000 (μέρισμα ανά μετοχή 0,015 ευρώ).

Επίσης το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει και την διανομή Αμοιβών στο Διοικητικό Συμβούλιο συνολικού ποσού 120.000,00 ευρώ.

Μετά τα ανωτέρω ο πίνακας διάθεσης αποτελεσμάτων της 31.12.2018, διαμορφώνεται ως εξής:

Κέρδη Χρήσης μετά από φόρους	Ευρώ	963.828,35
Μείον: Πιστωτικά κονδύλια της κατάστασης αποτελεσμάτων που δεν αποτελούν πραγματοποιημένα κέρδη.	Ευρώ	0,00
Υπόλοιπο κερδών χρήσης	Ευρώ	963.828,35
1. Τακτικό Αποθεματικό (Υπολογισμός) Τακτικό αποθεματικό 963.828,35 X 5% = 48.191,42 Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας προτείνει την δημιουργία Τακτικού Αποθεματικού	Ευρώ	55.000,00
2. Πρώτο Μέρισμα (Υπολογισμός) Κέρδη χρήσης απαλλαγμένα από πιστωτικά κονδύλια της κατάστασης αποτελεσμάτων που δεν αποτελούν πραγματοποιημένα κέρδη, μείον εκ του νόμου τακτικό Αποθεματικό επί 35% (963.828,35-48.191,42=915.636,93x35%=320.472,92) Το Διοικητικό συμβούλιο της εταιρείας προτείνει στη Γενική Συνέλευση την διανομή από τα κέρδη της χρήσης ποσού 360.900 ευρώ.	Ευρώ	360.900,00
3. Αμοιβές Διοικητικού Συμβουλίου (έχουν ήδη υπολογισθεί στις δαπάνες της χρήσης 2018)	Ευρώ	120.000,00
4. Υπόλοιπο κερδών εις νέον Το υπόλοιπο των καθαρών κερδών 547.928,35 ευρώ (963.828,35 – 55.000,00 – 360.900,00 = 547.928,35) το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει να μεταφερθεί σε πίστωση του λογαριασμού «Υπόλοιπο κερδών χρήσης εις νέο.»	Ευρώ	547.928,35

V. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΙ ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΠΑΡ. 7 & 8 ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 4 ΤΟΥ Ν. 3556/2007.

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 24.060.000 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 0,30 Ευρώ η κάθε μία. Όλες οι μετοχές της εταιρείας είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών στο κλάδο: Βιομηχανικά Προϊόντα & Υπηρεσίες - Προμηθευτές Βιομηχανίας). Τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις που συνδέονται με τις μετοχές αυτές καθορίζονται από τις διατάξεις του ν. 4548/2018 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν. 3371/05. Η διάρθρωση και ο τρόπος σχηματισμού του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας, παρατίθεται αναλυτικά στο άρθρο 5 του καταστατικού της εταιρείας.

Οι μετοχές της εταιρείας είναι ελεύθερα διαπραγματεύσιμες και δεν υπάρχουν περιορισμοί από το Νόμο και το Καταστατικό της για την μεταβίβαση ή την κατοχή τους.

Κάθε μετοχή της εταιρείας ενσωματώνει όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που καθορίζονται από το Νόμο και το καταστατικό της Εταιρείας, το οποίο δεν περιέχει διατάξεις περισσότερο περιοριστικές από ότι προβλέπει ο Νόμος. Η κατοχή του τίτλου της μετοχής συνεπάγεται αυτοδικαίως την αποδοχή από τον κύριο αυτής του καταστατικού της εταιρείας και των νόμιμων αποφάσεων των Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων.

Το καταστατικό της εταιρείας δεν περιέχει ειδικά δικαιώματα υπέρ συγκεκριμένων μετόχων, ούτε υπάρχουν μετοχές που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου. Οι μετοχές της εταιρείας είναι ονομαστικές με δικαίωμα ψήφου και δεν υπάρχουν άλλες κατηγορίες μετόχων.

Η ευθύνη των μετόχων περιορίζεται στην ονομαστική αξία των μετοχών που κατέχουν. Οι μέτοχοι συμμετέχουν στη διοίκηση και τα κέρδη της εταιρείας σύμφωνα με το Νόμο και τις διατάξεις του Καταστατικού. Τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις που απορρέουν από κάθε μετοχή παρακολουθούν αυτή σε οποιονδήποτε καθολικό ή ειδικό διάδοχο του μετόχου. Οι μέτοχοι ενασκούν τα δικαιώματά τους σε σχέση με τη Διοίκηση της εταιρείας μόνο μέσω των Γενικών Συνελεύσεων.

Κάθε μετοχή παρέχει το δικαίωμα μιας ψήφου. Συγκύριοι κοινών μετοχών, για να έχουν το δικαίωμα ψήφου, πρέπει να υποδείξουν εκπρόσωπο που θα τους εκπροσωπήσει στη Γενική Συνέλευση, μέχρι δε τον καθορισμό αυτόν αναστέλλεται η άσκηση των δικαιωμάτων τους.

Δεν υφίστανται περιορισμοί στα δικαιώματα ψήφου σε κατόχους μετοχών της εταιρείας. Σχετικά με την άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου από κατόχους ορισμένου ποσοστού του μετοχικού κεφαλαίου ή από κατόχους ορισμένου αριθμού δικαιωμάτων ψήφου και τις προθεσμίες άσκησης των δικαιωμάτων ψήφου, το καταστατικό της εταιρείας δεν διαφοροποιείται από τις σχετικές διατάξεις του κ.ν. 2190/1920.

Οι μέτοχοι (φυσικά ή νομικά πρόσωπα) που κατέχουν άμεσα ή έμμεσα ποσοστό μεγαλύτερο από 5% του συνολικού αριθμού των μετοχών και των δικαιωμάτων ψήφου της εταιρείας, κατά την έννοια των διατάξεων του άρθρου 9 έως 11 του ν. 3556/2007, είναι οι εξής:

A/A	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΜΕΤΟΧΟΥ	ΠΟΣΟΣΤΟ %
1.	Κρεμύδας Κ. Γεώργιος	20,67
2.	Κρεμύδας Γ. Παναγιώτης	12,97
3.	Κρεμύδας Γ. Κωνσταντίνος	12,92
4.	Μπάμης Π. Φίλιππος	10,24
5.	Μ.Γ. Χρυσαφίδης Α.Ε.	6,77

Τα στοιχεία σχετικά με τα ποσοστά των ανωτέρω μετόχων, αντλήθηκαν από το τηρούμενο από την εταιρεία μετοχολόγιο και τις γνωστοποιήσεις που έχουν υποβάλλει στην εταιρεία οι μέτοχοι σύμφωνα με την κείμενη χρηματιστηριακή νομοθεσία.

Δεν έχει γνωστοποιηθεί στην εταιρεία οποιαδήποτε συμφωνία μεταξύ των μετόχων που να συνεπάγεται περιορισμούς στη μεταβίβαση μετοχών ή περιορισμούς στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου.

Οι κανόνες για το διορισμό και την αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και για την τροποποίηση του καταστατικού δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον κ.ν.2190/1920. Μετά την αναμόρφωση του δικαίου των ανωνύμων εταιρειών με τον ν. 4548/2018, με ισχύ από την 01.01.2019, η εταιρεία θα προβεί στην εναρμόνιση του καταστατικού της με σχετική απόφαση της Γενικής Συνέλευσης που θα συνέλθει εντός της χρήσης 2019.

Δεν προβλέπεται αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου ή ορισμένων μελών του, για την έκδοση νέων μετοχών ή την αγορά ιδίων μετοχών σύμφωνα με το άρθρο 49 του ν.4548/2018.

Δεν υπάρχουν σημαντικές συμφωνίες που έχει συνάψει η εταιρεία και οι οποίες τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν, σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης.

Δεν υπάρχουν συμφωνίες που η εταιρεία έχει συνάψει με μέλη του Διοικητικού της Συμβουλίου ή με το προσωπικό της, οι οποίες προβλέπουν αποζημίωση σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησης τους εξαιτίας δημόσιας πρότασης. Σε περίπτωση καταγγελίας των συμβάσεων εργασίας προσώπων που εργάζονται στην εταιρεία με σύμβαση εξηρημένης εργασίας, εφαρμόζονται οι αποζημιώσεις που προβλέπονται από το νόμο.

VI. ΔΗΛΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

Η εταιρεία έχει υιοθετήσει τις αρχές της εταιρικής διακυβέρνησης όπως αυτές οριοθετούνται από την ισχύουσα Ελληνική Νομοθεσία και τις διεθνείς πρακτικές, στο βαθμό που αυτές είναι εφαρμόσιμες με βάση το μέγεθος και την οργάνωσή της. Με στόχο την διαφάνεια προς το επενδυτικό κοινό και την διασφάλιση των συμφερόντων των μετόχων της εταιρείας και όλων όσων συνδέονται με αυτή, η εταιρεία οργανώνεται και διοικείται από ένα σύνολο κανόνων, αρχών και μηχανισμών ελέγχου που αποτελούν το σύστημα της εταιρικής της διακυβέρνησης. Οι βασικές εφαρμοζόμενες από την εταιρεία αρχές και πρακτικές αποτυπώνονται κυρίως στο καταστατικό και στον εσωτερικό κανονισμό λειτουργίας της.

1. Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης

Η εταιρεία εφαρμόζει τον Ελληνικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, που συντάχθηκε με την πρωτοβουλία του Συνδέσμου Επιχειρήσεων και Βιομηχανιών (ΣΕΒ) και τροποποιήθηκε από το Ελληνικό Συμβούλιο Εταιρικής Διακυβέρνησης (ΕΣΕΔ) στις 28 Ιουνίου 2013, που είναι διαθέσιμος στο https://www.geb.gr/images/stories/geb/ependitikes_sxeseis/c_e_d_GR_20131003.pdf.

Ο κώδικας εκτός των «γενικών αρχών», που απευθύνονται σε όλες της εταιρίες εισηγμένες και μη, περιλαμβάνει και «ειδικές πρακτικές» που αφορούν μόνο σε εισηγμένες εταιρίες. Η εταιρεία μας σύμφωνα με τον συγκεκριμένο κώδικα ανήκει στις εταιρίες «μικρότερου μεγέθους» και συμμορφώνεται με τις γενικές αρχές του. Όσον αφορά τις ειδικές πρακτικές του κώδικα, με εξαίρεση τις ειδικές πρακτικές που παρατίθενται στο παράρτημα Ι του κώδικα, για τις οποίες παρέλκει η υποχρέωση περί εξήγησης μη συμμόρφωσής τους (εκτός της ειδικής πρακτικής Β.Ι (1.4) «Η Επιτροπή ελέγχου θα πρέπει να είναι τουλάχιστον τριμελής») με την οποία η εταιρεία συμμορφώνεται, υφίστανται ορισμένες αποκλίσεις συμπεριλαμβανομένης και της περίπτωσης μη εφαρμογής, για τις οποίες ακολουθεί σύντομη ανάλυση και επεξήγηση των λόγων που δικαιολογούν αυτές. Οι συγκεκριμένες αποκλίσεις και οι λόγοι μη συμμόρφωσης αυτών είναι οι εξής:

Μέρος Α – Το Δ.Σ. και τα μέλη του

I. Ρόλος και αρμοδιότητες του Δ.Σ.

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν έχει προβεί στην σύσταση ξεχωριστής επιτροπής, που να προϋσταται στη διαδικασία υποβολής υποψηφιοτήτων για εκλογή στο Δ.Σ., δεδομένου ότι εκτός των έμπειρων διευθυντικών στελεχών της εταιρείας που προτείνονται παραδοσιακά και παγίως για εκτελεστικά μέλη από την Διοίκηση, ο σχετικά περιορισμένος αριθμός άλλων πιθανών έμπειρων υποψηφίων είτε για εκτελεστικά είτε για μη εκτελεστικά μέλη, και η εκτιμώμενη δυσανάλογη σχέση ωφέλειας κόστους, καθιστούν την πρακτική αυτή αδύνατη για την εταιρεία.

Επίσης η εταιρεία δεν έχει προβεί στην σύσταση ξεχωριστής επιτροπής που θα προετοιμάζει προτάσεις προς το Δ.Σ. όσον αφορά στις αμοιβές των εκτελεστικών μελών και των βασικών ανώτατων στελεχών, δεδομένου ότι η πολιτική της Εταιρείας σε σχέση με τις αμοιβές αυτές είναι σταθερή και διαμορφωμένη. Ειδική αναφορά επί της πολιτικής αυτής και η περαιτέρω εξήγηση των λόγων μη συμμόρφωσης, γίνεται στην παράγραφο (5.1. Διοικητικό Συμβούλιο). Περαιτέρω και σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 109 έως 112 του ν 4548/2018, τις οποίες η εταιρεία θα εφαρμόσει από την 01.01.2019, θα θεσπισθεί πολιτική αποδοχών για όλα τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου που θα υποβληθεί για έγκριση στη γενική συνέλευση των μετόχων.

II. Μέγεθος και σύνθεση του Δ.Σ.

Η πολιτική ποικιλομορφίας που εφαρμόζεται από την εταιρεία, συμπεριλαμβανομένης της ισορροπίας μεταξύ των φύλων, για τα μέλη του Δ.Σ. και τα ανώτατα διευθυντικά στελέχη της, είναι ανάλογη των λειτουργικών αναγκών, της μακροχρόνιας στελέχωσης, των απαιτούμενων ειδικοτήτων, της φύσης των δραστηριοτήτων και της γεωγραφικής θέσης δραστηριοποίησής της.

IV. Καθήκοντα και συμπεριφορά των μελών του Δ.Σ.

Δεν υφίσταται υποχρέωση αναλυτικής γνωστοποίησης τυχόν επαγγελματικών δεσμεύσεων των μελών του Δ.Σ. (συμπεριλαμβανομένων και σημαντικών ή εκτελεστικών δεσμεύσεων σε εταιρίες και μη κερδοσκοπικά ιδρύματα) πριν από το διορισμό τους στο Δ.Σ. ούτε περιορισμός στον αριθμό των Διοικητικών Συμβουλίων εισηγμένων εταιριών στα οποία μπορούν να συμμετέχουν, επειδή όλα τα εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ. είναι βασικοί μέτοχοι και διευθυντικά στελέχη της εταιρείας και απασχολούνται αποκλειστικά, με έμμισθη ή βάσει σύμβασης σχέση, στους τομείς δραστηριοποίησής τους στην εταιρεία και τις θυγατρικές της, ενώ όλα τα μη εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ. αφιερώνουν επαρκή χρόνο στην εταιρεία και ενημερώνονται για τις εξελίξεις στα θέματα που άπτονται των καθηκόντων τους σε αυτή.

V. Ανάδειξη υποψηφίων μελών του Δ.Σ.

Στην παρούσα χρονική στιγμή η εταιρεία μας δεν δύναται να εναρμονισθεί με την ειδική πρακτική Α.Υ (5.1) που προβλέπει μέγιστη θητεία των μελών του Δ.Σ. τέσσερα (4) χρόνια, δεδομένου ότι σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 19 του καταστατικού της εταιρείας μας «*Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας για πενταετή θητεία....*» και η συμμόρφωση απαιτεί τροποποίηση του συγκεκριμένου άρθρου του καταστατικού.

Περαιτέρω από ίδρύσεως της εταιρείας μέχρι σήμερα, που εφαρμόζεται η πενταετής θητεία των μελών του Δ.Σ., δεν έχει προκύψει πρόβλημα για την εταιρεία με μέλος Δ.Σ. Τουναντίον παραδοσιακά το ιδιοκτησιακό καθεστώς της εμμένει στην άποψη της σταθερής διοίκησης αποφεύγοντας επικίνδυνους «νεωτερισμούς» και εμπλοκές με γραφειοκρατικές άνευ ωφέλειας επαναλαμβανόμενες ενέργειες, έχοντας επιπλέον την δυνατότητα της άμεσης αντικατάστασης μέλους ή μελών σε περίπτωση επέλευσης κινδύνου παραβατικότητας από αυτά.

VI. Λειτουργία του Διοικητικού Συμβουλίου

Δεν υφίσταται συγκεκριμένος κανονισμός λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς οι διατάξεις του Καταστατικού της εταιρείας αξιολογούνται ως επαρκείς για την οργάνωση και λειτουργία του. Το Δ.Σ. στην αρχή κάθε ημερολογιακού έτους δεν υιοθετεί ημερολόγιο συνεδριάσεων και 12μηνο πρόγραμμα δράσης, το οποίο δύναται να αναθεωρείται ανάλογα με τις ανάγκες της εταιρείας, καθώς όλα τα μέλη του είναι κάτοικοι νομού Αττικής και είναι ευχερής η σύγκληση και συνεδρίαση του Δ.Σ., όταν το επιβάλλουν οι ανάγκες της εταιρείας ή ο νόμος, χωρίς την ύπαρξη προκαθορισμένου προγράμματος δράσης.

Το Δ.Σ. δεν υποστηρίζεται από ικανό, εξειδικευμένο και έμπειρο εταιρικό γραμματέα κατά την άσκηση του έργου του, καθώς υπάρχει η τεχνολογική υποδομή για την πιστή καταγραφή και αποτύπωση των συνεδριάσεων του Δ.Σ. και επιπλέον η ύπαρξη ενός επιπλέον ανώτατου υπαλλήλου θα επέφερε δυσανάλογο κόστος στην εταιρεία.

Δεν υφίσταται πρόβλεψη για ύπαρξη προγραμμάτων εισαγωγικής ενημέρωσης για τα νέα μέλη του Δ.Σ. αλλά και την διαρκή επαγγελματική κατάρτιση και επιμόρφωση για τα υπόλοιπα μέλη, δεδομένου ότι προτείνονται προς εκλογή ως μέλη του Δ.Σ. πρόσωπα που διαθέτουν ικανή και επιβεβαιωμένη εμπειρία στα ζητήματα της εταιρείας και διαθέτουν αποδεδειγμένα οργανωτικές και διοικητικές ικανότητες.

Δεν υφίσταται πάγια πρόβλεψη για παροχή επαρκών πόρων προς τις επιτροπές του Δ.Σ. για την εκπλήρωση των καθηκόντων τους και για την πρόσληψη εξωτερικών συμβούλων στο βαθμό που χρειάζονται, καθώς οι σχετικοί πόροι εγκρίνονται ανά περίπτωση από την διοίκηση της εταιρείας, με βάση τις εκάστοτε εταιρικές ανάγκες.

VII. Αξιολόγηση του διοικητικού Συμβουλίου

Δεν υπάρχει θεσμοθετημένη διαδικασία με σκοπό την αξιολόγηση της αποτελεσματικότητας του Δ.Σ. και των επιτροπών του, ούτε αξιολογείται η επίδοση του Προέδρου του Δ.Σ. με διαδικασία στην οποία προΐσταται ο ανεξάρτητος Αντιπρόεδρος ή άλλο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ., αφενός επειδή δεν υπάρχει ανεξάρτητος Αντιπρόεδρος και αφετέρου επειδή η συγκεκριμένη διαδικασία δεν θεωρείται αναγκαία με βάση την οργανωτική δομή της εταιρείας.

Επίσης τα τακτικά και μη εκτελεστικά μέλη δεν συνέρχονται χωρίς την παρουσία εκτελεστικών μελών, προκειμένου να αξιολογείται η επίδοση των εκτελεστικών μελών και να καθορίζονται οι αμοιβές τους, και το Διοικητικό Συμβούλιο δεν περιγράφει συνοπτικά στην ετήσια δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης τη διαδικασία αξιολόγησης του ιδίου και των επιτροπών του καθώς δεν υφίστανται σχετικές διαδικασίες αξιολόγησης.

Μέρος Β - Εσωτερικός έλεγχος

I. Σύστημα εσωτερικού ελέγχου

Λόγω του μεγέθους της εταιρείας, δεν διατίθενται ιδιαίτερα κονδύλια στην επιτροπή ελέγχου για την εκ μέρους της χρήση υπηρεσιών εξωτερικών συμβούλων, καθώς η σύνθεση της επιτροπής και οι εξειδικευμένες γνώσεις και εμπειρία των μελών της διασφαλίζουν την αποτελεσματική λειτουργία της.

Πρακτικές Εταιρικής Διακυβέρνησης επί πλέον των προβλέψεων του Νόμου.

Η εταιρεία όσον αφορά την Εταιρική Διακυβέρνηση, εφαρμόζει πιστά όσα προβλέπονται από τους υποχρεωτικούς κανόνες που ορίζονται από την εκάστοτε νομοθεσία και δεν ακολουθούνται εφαρμοζόμενες πρακτικές επιπλέον των προβλέψεων του Νόμου.

Μέρος Γ – Αμοιβές

I. Επίπεδο και διάρθρωση των αμοιβών

Οι συμβάσεις των εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου δεν προβλέπουν ότι το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να απαιτήσει την επιστροφή όλου ή μέρους του bonus που έχει απονεμηθεί, λόγω αναθεωρημένων οικονομικών καταστάσεων προηγούμενων χρήσεων ή γενικώς βάσει εσφαλμένων χρηματοοικονομικών στοιχείων, που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό του bonus αυτού.

Δεν υφίσταται επιτροπή αμοιβών, αποτελούμενη αποκλειστικά από μη εκτελεστικά μέλη, ανεξάρτητα στην πλειονότητά τους, η οποία έχει ως αντικείμενο τον καθορισμό των αμοιβών των εκτελεστικών και μη εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και κατά συνέπεια δεν υπάρχουν ρυθμίσεις για τα καθήκοντα της εν λόγω επιτροπής, την συχνότητα συνεδριάσεών της και για άλλα θέματα που αφορούν την λειτουργία της. Η σύσταση της εν λόγω επιτροπής, ενόψει της δομής και λειτουργίας της Εταιρείας δεν έχει αξιολογηθεί ως αναγκαία μέχρι σήμερα.

Η αμοιβή κάθε εκτελεστικού μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου δεν εγκρίνεται από το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από πρόταση της επιτροπής αμοιβών, χωρίς την παρουσία των εκτελεστικών μελών αυτού, δεδομένου ότι δεν υφίσταται τέτοια επιτροπή αμοιβών. Οι πάσης φύσης αμοιβές και παροχές προς τα εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθορίζονται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου και σύμφωνα με τα όσα προβλέπονται στον κ.ν. 2190/1920. Στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι δυνατό να χορηγηθεί αποζημίωση, το ύψος της οποίας ορίζεται με ειδική απόφαση της τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων. Κάθε άλλη αμοιβή ή αποζημίωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου επιβαρύνει την Εταιρεία αν εγκριθεί με ειδική απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

2. Σύστημα εσωτερικού ελέγχου και διαχείριση κινδύνων.

2.1. Κύρια χαρακτηριστικά του συστήματος εσωτερικού ελέγχου.

Ο εσωτερικός έλεγχος της εταιρείας διενεργείται από την υπηρεσία εσωτερικού ελέγχου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στον εσωτερικό κανονισμό λειτουργίας της και είναι ανεξάρτητη υπηρεσία της εταιρείας. Ο έλεγχος στην βάση του οποίου συντάσσεται και η σχετική έκθεση διενεργείται εντός του κανονιστικού πλαισίου του ν. 3016/2002, όπως ισχύει σήμερα, και ειδικότερα σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του εν λόγω νόμου, καθώς επίσης και με βάση τα οριζόμενα στην Απόφαση 5/204/2000 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, όπως ισχύει μετά την τροποποίησή της από την απόφαση με αριθμό 3/348/2005 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Κατά την άσκηση του ελέγχου η υπηρεσία εσωτερικού ελέγχου ζητά και έχει την απόλυτη και διαρκή συνεργασία της διοίκησης προκειμένου να της παρασχεθούν όλες οι αιτηθείσες πληροφορίες και στοιχεία και λαμβάνει γνώση όλων των αναγκαίων βιβλίων, εγγράφων, αρχείων, τραπεζικών λογαριασμών και χαρτοφυλακίων της εταιρείας με σκοπό την απόκτηση εκ μέρους της εύλογης διασφάλισης για την κατάρτιση εκθέσεων που θα είναι απαλλαγμένες από ουσιώδεις ανακρίβειες σχετικά με τις πληροφορίες και τα συμπεράσματα που περιέχονται σε αυτές. Ο έλεγχος επεκτείνεται σε περιοχές που παρουσιάζουν ελεγκτικό ενδιαφέρον λόγω υψηλού βαθμού επικινδυνότητας, μεγάλου όγκου δοσοληψιών, κινδύνων που οφείλονται σε παραλήψεις νομοθετικού περιεχομένου, μη τήρησης εσωτερικών πολιτικών και διαδικασιών, κινδύνων που ενδέχεται να επιφέρουν αλλοίωση της πραγματικής εικόνας των οικονομικών καταστάσεων καθώς και σε σημαντικές αποκλίσεις μεταξύ προϋπολογισθέντων και πραγματοποιηθέντων μεγεθών.

Ο έλεγχος δεν ασχολείται με την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόζονται και δεν αξιολογεί τις εκάστοτε εκτιμήσεις της διοίκησης, καθώς αυτά αποτελούν αντικείμενο του ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή της εταιρείας.

Επιπλέον των ανωτέρω σε σταθερή και μόνιμη βάση ελέγχονται και εξετάζονται, αφενός η λειτουργία και οργάνωση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας, αφετέρου η λειτουργία της υπηρεσίας εξυπηρέτησης των μετόχων και η υπηρεσία εταιρικών ανακοινώσεων που λειτουργούν με βάση τις διατάξεις του ν. 3016/2002 και των αποφάσεων και εγκυκλίων της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Η ενημέρωση της Διοίκησης με τα αποτελέσματα του ελέγχου, γίνεται μετά την οριστικοποίηση των αποτελεσμάτων με τις ελεγχόμενες Διευθύνσεις ή τμήματα της εταιρείας, και αφορούν τις επισημάνσεις του ελέγχου δηλαδή ουσιώδη ευρήματα για τα οποία οπωσδήποτε πρέπει να ενημερωθεί η Διοίκηση και για τα οποία οπωσδήποτε πρέπει να δοθεί άμεση λύση.

2.2. Διαχείριση κινδύνων της εταιρείας σε σχέση με την διαδικασία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Η εταιρεία έχει επενδύσει στην ανάπτυξη και συντήρηση προηγμένων μηχανογραφικών συστημάτων που εξασφαλίζουν την σωστή απεικόνιση των οικονομικών μεγεθών. Η ανάλυση των αποτελεσμάτων γίνεται σε ημερήσια βάση και καλύπτει όλες τις πτυχές της επιχειρηματικής δραστηριότητας. Παράλληλα καθημερινά πραγματοποιούνται αντιπαραβολές μεταξύ πραγματικών και προϋπολογισμένων μεγεθών όλων των λογαριασμών εσόδων και εξόδων και παρέχεται επαρκής και λεπτομερής εξήγηση όλων των σημαντικών αποκλίσεων.

3. Γενική Συνέλευση των μετόχων

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας είναι το ανώτατο όργανο της και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε υπόθεση που αφορά την Εταιρεία. Οι νόμιμες αποφάσεις της δεσμεύουν και τους μετόχους που απουσιάζουν ή διαφωνούν.

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων συγκαλείται από το Διοικητικό Συμβούλιο και συνέρχεται υποχρεωτικά μία φορά κάθε εταιρική χρήση το αργότερο έως τη δέκατη (10^η) ημερολογιακή ημέρα του ένατου μήνα μετά τη λήξη της εταιρικής χρήσης, σε τόπο και χρόνο που ορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Η σύγκληση της γενικής συνέλευσης καλείται 20 τουλάχιστον ημέρες πριν από την πραγματοποίηση της με πρόσκληση η οποία αναφέρει με σαφήνεια τον τόπο και χρόνο σύγκλησης, τα θέματα ημερήσιας διάταξης και την διαδικασία που θα πρέπει να ακολουθήσουν οι μέτοχοι για να έχουν δικαίωμα συμμετοχής και ψήφου. Η Πρόσκληση δημοσιοποιείται όπως ορίζει η νομοθεσία και αναρτάται στον δικτυακό τόπο της Εταιρείας.

Περαιτέρω στον δικτυακό τόπο της εταιρείας αναρτάται ο συνολικός αριθμός των μετοχών και των δικαιωμάτων ψήφου κατά την ημερομηνία της σύγκλησης της Γ.Σ. και σχέδια απόφασης για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Η Γενική Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης όταν εκπροσωπείται σε αυτή τουλάχιστον το ένα πέμπτο (1/5) του καταβλημένου Μετοχικού Κεφαλαίου, εκτός από τις περιπτώσεις που προβλέπεται αυξημένη απαρτία του μισού (1/2) του μετοχικού κεφαλαίου, σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό.

Οι μέτοχοι που συμμετέχουν στην γενική συνέλευση και έχουν δικαίωμα ψήφου εκλέγουν πρόεδρο και γραμματέα. Ακολούθως συζητούνται τα θέματα ημερήσιας διάταξης και λαμβάνονται αποφάσεις επί των θεμάτων αυτών με απόλυτη πλειοψηφία, εκτός των περιπτώσεων θεμάτων που απαιτούν αυξημένη απαρτία οι αποφάσεις των οποίων λαμβάνονται με πλειοψηφία δύο τρίτων (2/3). Για τα θέματα που συζητούνται και αποφασίζονται τηρούνται πρακτικά που υπογράφονται από τον Πρόεδρο και τον γραμματέα της συνέλευσης. Περίληψη των αποφάσεων της Γενικής Συνέλευσης δημοσιοποιείται άμεσα και αναρτάται στον δικτυακό τόπο της Εταιρείας.

Η Γενική Συνέλευση είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει για: α) Συγχώνευση, διάσπαση, μετατροπή, αναβίωση, παράταση της διάρκειας ή διάλυση της εταιρείας. β) Τροποποίηση του καταστατικού. γ) Αύξηση ή μείωση του Μετοχικού Κεφαλαίου, εκτός από τις αυξήσεις της παρ. 2 του άρθρου 5 του καταστατικού της εταιρείας. δ) Έκδοση δανείου με ομολογίες, με την επιφύλαξη της παρ. 1 του άρθρου 20 του καταστατικού της εταιρείας. ε) Εκλογή μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, εκτός από την περίπτωση του άρθρου 22 του καταστατικού της εταιρείας. στ) Εκλογή ελεγκτών. ζ) Εκλογή εκκαθαριστών. η) Έγκριση των ετήσιων

λογαριασμών (ετήσιων οικονομικών καταστάσεων). θ) Διάθεση των ετησίων κερδών, με εξαίρεση την διανομή κερδών ή προαιρετικών αποθεματικών μέσα στην τρέχουσα εταιρική χρήση με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, εφόσον έχει υπάρξει σχετική εξουσιοδότηση της τακτικής γενικής συνέλευσης.

4. Δικαιώματα των μετόχων της εταιρείας

Τα δικαιώματα των μετόχων της Εταιρείας, που πηγάζουν από τη μετοχή της είναι ανάλογα με το ποσοστό του κεφαλαίου, στο οποίο αντιστοιχεί η καταβεβλημένη αξία της μετοχής. Κάθε μετοχή παρέχει όλα τα δικαιώματα που προβλέπει ο ν. 4548/2018 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και το καταστατικό της Εταιρείας, ειδικότερα:

α) Δικαίωμα μερίσματος από τα ετήσια κέρδη της Εταιρείας. Ποσοστό 35% των καθαρών κερδών μετά την αφαίρεση του τακτικού αποθεματικού διανέμεται από τα κέρδη κάθε χρήσης στους μετόχους ως μέρισμα, ενώ η χορήγηση πρόσθετου μερίσματος αποφασίζεται από τη Γενική Συνέλευση. Μέρισμα δικαιούται κάθε μέτοχος, ο οποίος αναφέρεται στο τηρούμενο από την Εταιρεία μητρώο μετόχων κατά την ημερομηνία προσδιορισμού δικαιούχων μερίσματος. Το δικαίωμα είσπραξης του μερίσματος παραγράφεται και το αντίστοιχο ποσό περιέρχεται στο Δημόσιο μετά την παρέλευση 5 ετών από το τέλος του έτους, κατά το οποίο ενέκρινε τη διανομή του η Γενική Συνέλευση.

β) Δικαίωμα προτίμησης σε κάθε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας με μετρητά και την ανάληψη νέων μετοχών.

γ) Δικαίωμα λήψης αντιγράφου των οικονομικών καταστάσεων και των εκθέσεων των ορκωτών ελεγκτών και του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.

δ) Δικαίωμα συμμετοχής στη Γενική Συνέλευση, το οποίο εξειδικεύεται στα επιμέρους δικαιώματα: νομιμοποίησης, παρουσίας, συμμετοχής στις συζητήσεις, υποβολής προτάσεων σε θέματα της ημερήσιας διάταξης, καταχώρησης των απόψεων στα πρακτικά και ψήφου.

Τα δικαιώματα των μετόχων και τα δικαιώματα των μετόχων της μειοψηφίας και η άσκηση έκτακτου ελέγχου, παρουσιάζονται αναλυτικά στα άρθρα 7 και 8 του καταστατικού της εταιρείας, που είναι αναρτημένο στο δικτυακό τόπο της εταιρείας: http://www.geb.gr/index.php?option=com_content&view=article&id=261&Itemid=105

5. Λειτουργία του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων Επιτροπών

5.1. Διοικητικό Συμβούλιο

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας εκλέχθηκε με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων την 15^η Ιουνίου 2016 με πενταετή θητεία που αρχίζει από την εκλογή του και παρατείνεται σύμφωνα με το άρθρο 19 του καταστατικού της εταιρείας μέχρι την ημερομηνία της πρώτης Τακτικής Γενικής Συνέλευσης μετά την λήξη της πενταετίας, ήτοι το αργότερο μέχρι 30.06.2021. Αποτελείται από εννέα (9) μέλη εκ των οποίων τα τρία (3) είναι μη εκτελεστικά και ανεξάρτητα. Το Διοικητικό Συμβούλιο συνέρχεται στην έδρα της εταιρείας κάθε φορά που απαιτείται. Την ημερησία διάταξη των συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου καταρτίζει ο Πρόεδρος ή ο αναπληρωτής του, με βάση προτάσεις αρμοδίων προσώπων ή καθ' επίταξη του νομοθετικού πλαισίου λειτουργίας της εταιρείας.

Τη σύγκληση του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να ζητήσουν δύο (2) από τα μέλη του με αίτησή τους προς τον Πρόεδρο αυτού ή τον αναπληρωτή του, οι οποίοι υποχρεούνται να συγκαλέσουν το Διοικητικό Συμβούλιο, προκειμένου αυτό να συνέλθει εντός προθεσμίας επτά (7) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Στην αίτηση πρέπει, με ποινή απαραδέκτου, να αναφέρονται, με σαφήνεια και τα θέματα που θα απασχολήσουν το Διοικητικό Συμβούλιο. Αν δεν συγκληθεί το Διοικητικό Συμβούλιο από τον Πρόεδρο ή τον αναπληρωτή του εντός της ανωτέρω προθεσμίας, επιτρέπεται στα μέλη που ζήτησαν τη σύγκληση να συγκαλέσουν αυτά το Διοικητικό Συμβούλιο εντός προθεσμίας πέντε (5) ημερών από τη λήξη της ανωτέρω προθεσμίας των επτά (7) ημερών, γνωστοποιώντας τη σχετική πρόσκληση στα λοιπά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Το Διοικητικό Συμβούλιο βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα, όταν παραβρίσκονται ή αντιπροσωπεύονται σε αυτό το ήμισυ πλέον ενός των συμβούλων, ούδέποτε όμως ο αριθμός των παρόντων συμβούλων μπορεί να είναι μικρότερος των τριών. Προς εξεύρεση του αριθμού απαρτίας παραλείπεται τυχόν προκύπτον κλάσμα. Σύμβουλος που απουσιάζει μπορεί να εκπροσωπείται από άλλο σύμβουλο. Κάθε σύμβουλος μπορεί να εκπροσωπεί ένα μόνο σύμβουλο που απουσιάζει. Οι αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου παίρνονται με απόλυτη πλειοψηφία των συμβούλων που είναι παρόντες και εκείνων που αντιπροσωπεύονται, εκτός από την περίπτωση της παρ. 2 του άρθρου 5 του καταστατικού της εταιρείας. Σε περίπτωση ισοψηφίας υπερισχύει η ψήφος του προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου.

Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Κρεμύδας Κωνσταντίνου Γεώργιος, Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος (Εκτελεστικό μέλος)
Κρεμύδας Γεωργίου Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος (Εκτελεστικό μέλος)
Κούρβας Αλεξάνδρου Μιλτιάδης, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου (Εκτελεστικό)
Κονιδάρης Βασιλείου Θεόδωρος, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου (Εκτελεστικό)
Κρεμύδας Γεωργίου Παναγιώτης, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου (Εκτελεστικό)

Γλαβάς Μιχαήλ Αχιλλέας, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου (Εκτελεστικό)
Περικλής Τίτου Βασιλόπουλος, (Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος)
Διαμαντόπουλος Θεοδώρου Νικόλαος (Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος)
Κονδύλης Λάσκαρη Ελευθέριος, (Μη εκτελεστικό μέλος)

Τα συνοπτικά βιογραφικά στοιχεία των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου έχουν ως ακολούθως:

1. Γεώργιος Κρεμύδας του Κωνσταντίνου. Πτυχιούχος της Ανωτάτης Σχολής Οικονομικών και Εμπορικών Επιστημών (ΑΣΟΕΕ), διαθέτει πολύχρονη και πολύπλευρη εμπειρία και άριστη γνώση της Αγοράς και του αντικειμένου της εταιρείας. Ασκεί τη Διοίκηση και τη Διεύθυνση εργασιών της εταιρείας και είναι ένας εκ των ιδρυτών της εταιρείας.
2. Κων/νος Κρεμύδας του Γεωργίου. Κάτοχος μεταπτυχιακού τίτλου στη διοίκηση των επιχειρήσεων από το Pace University of New York και πτυχιακού από το Οικονομικό Πανεπιστήμιο Αθηνών.
3. Μιλτιάδης Κούρβας του Αλεξάνδρου. Διευθυντής Πωλήσεων με τεράστια εμπειρία. Εργάζεται στην εταιρεία από το 1971.
4. Θεόδωρος Κονιδάρης του Βασιλείου. Οικονομικός Διευθυντής, πτυχιούχος του τμήματος Διοίκησης Επιχειρήσεων της Ανωτάτης Σχολής Εμπορικών και Οικονομικών Επιστημών (ΑΣΟΕΕ). Στέλεχος με πολυετή επαγγελματική εμπειρία σε διάφορες Βιομηχανικές και Εμπορικές Εταιρίες. Εργάζεται στην εταιρεία από το 1997.
5. Αχιλλέας Γλαβάς του Μιχαήλ. Υπεύθυνος πωλήσεων μεγάλων πελατών και τεχνικών έργων. Πτυχιούχος Μηχανολόγος Μηχανικός Τ.Ε. Εργάζεται στην εταιρεία από το 1995.
6. Παναγιώτης Κρεμύδας του Γεωργίου. Κάτοχος μεταπτυχιακού τίτλου στο Management από το Brunel University of London και πτυχιακού από το Οικονομικό Πανεπιστήμιο Αθηνών.
7. Νικόλαος Διαμαντόπουλος του Θεοδώρου. Πτυχιούχος Ανωτάτης Βιομηχανικής Σχολής Πειραιά (ΑΒΣΠ) με πολύχρονη εμπειρία επί θεμάτων Χρηματοοικονομικής, Λογιστικής και Ελεγκτικής.
8. Βασιλόπουλος Περικλής του Τίτου. Απόφοιτος του πανεπιστημίου της Βοστώνης, κάτοχος πτυχίου Bsc Διοίκησης Επιχειρήσεων με εξειδίκευση στα Χρηματοοικονομικά. Από το 2001 έως και το 2013 διετέλεσε στέλεχος μεγάλης φαρμακευτικής εταιρείας καταλαμβάνοντας διάφορες θέσεις μεταξύ των οποίων και εκείνη του Προέδρου και Διευθύνοντος Συμβούλου από το 2011 έως και το 2013. Σήμερα είναι Πρόεδρος και διευθύνων σύμβουλος ημεδαπής επενδυτικής εταιρείας.
9. Ελευθέριος Κονδύλης του Λάσκαρη. Πτυχιούχος του πανεπιστημίου Οικονομικών και Πολιτικών Επιστημών Αθηνών (ΠΟΕ). Οικονομολόγος με πολυετή επαγγελματική εμπειρία επί Λογιστικών, Χρηματοοικονομικών και Οργανωτικών θεμάτων σε εμπορικές και βιομηχανικές επιχειρήσεις.

Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδρίασε σαράντα πέντε (49) φορές κατά την διάρκεια της χρήσης 2018, εκ των οποίων οκτώ (12) συνεδριάσεις αφορούσαν σε επιχειρησιακά θέματα όπως αποφάσεις στρατηγικού επιχειρησιακού σχεδιασμού, απορροφήσεις θυγατρικών, εκτιμήσεις κινδύνων και επισφαλειών, παρουσίαση εκθέσεων εσωτερικού ελέγχου και εγκρίσεις περιοδικών και ετήσιων οικονομικών καταστάσεων. Στις επτά (11) από τις συνεδριάσεις αυτές μετείχαν όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας. Στις υπόλοιπες συνεδριάσεις που αφορούσαν καθημερινά διαδικαστικά θέματα της εταιρείας η μέση συχνότητα συμμετοχής των εκτελεστικών μελών ανήλθε σε τριάντα επτά (41).

Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος του Διοικητικού Συμβουλίου

Λόγω του ιδιοκτησιακού καθεστώτος, της παράδοσης και του μεγέθους της εταιρείας, τα καθήκοντα του Προέδρου και του Διευθύνοντος Συμβούλου του ΔΣ ασκούνται από το ίδιο άτομο. Ο ρόλος και οι ιδιότητες του Προέδρου – Διευθύνοντος Συμβούλου του Δ.Σ., είναι οι ακόλουθες :

Καθορίζει τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, διασφαλίζει την καλή οργάνωση των εργασιών του Δ.Σ., συγκαλεί σε συνεδρίαση τα μέλη του και διευθύνει τις συνεδριάσεις του.

Είναι υπεύθυνος για την υλοποίηση των στρατηγικών στόχων της εταιρείας, καθοδηγεί το management και διαχειρίζεται της εταιρικές υποθέσεις, για την επίτευξη των προτεραιοτήτων και των στόχων που τίθενται από το Διοικητικό Συμβούλιο και την Γενική Συνέλευση.

Ενημερώνει το Διοικητικό Συμβούλιο για τις σημαντικότερες ενέργειες – γεγονότα της εταιρείας και διευκολύνει την αποτελεσματική συμμετοχή μελών του ΔΣ στις εργασίες του, καθώς επίσης διασφαλίζει ουσιαστικές σχέσεις μεταξύ εκτελεστικών και μη εκτελεστικών μελών.

Αναφέρεται στο Διοικητικό Συμβούλιο, καθοδηγεί τις στρατηγικές επιλογές και επικυρώνει τις σημαντικές αποφάσεις της εταιρείας και προΐσταται όλων των διευθύνσεων της και είναι αρμόδιος για:

α) Την λήψη στρατηγικών αποφάσεων αναφορικά με την ανάπτυξη επιχειρηματικών στρατηγικών καθώς επίσης και την πρόταση μεγάλων επενδύσεων, τον καθορισμό των οργανωτικών σχεδίων της εταιρείας, την διασφάλιση της εφαρμογής των αποφάσεων της εταιρείας και την ενημέρωση του Διοικητικού Συμβουλίου για θέματα της εταιρείας.

β) Τον συντονισμό των ανώτατων στελεχών, την επίβλεψη και διασφάλιση της αποδοτικότητάς τους για την εύρυθμη λειτουργία της εταιρείας, την συμμετοχή σε μεγάλες επιχειρησιακές αποφάσεις της εταιρείας, τον καθορισμό των πολιτικών διαχείρισης κινδύνου, την αξιολόγηση των κινδύνων και την εφαρμογή μέτρων και διαδικασιών για την αποτελεσματική αντιμετώπισή τους.

γ) Τον προσδιορισμό των στόχων του προϋπολογισμού καθώς και την πρόταση καθορισμού των ετήσιων στόχων απόδοσης, την υλοποίηση των στόχων των ετήσιων προϋπολογισμών, την εποπτεία της οικονομικής διαχείρισης της εταιρείας και την διασφάλιση της διαδικασίας επίτευξης των στόχων και αποτελεσμάτων.

δ) Την πρόσληψη και καθοδήγηση της ηγετικής ομάδας στελεχών της εταιρείας, την χάραξη και τον καθορισμό κατευθυντήριων γραμμών αξιολόγησης της απόδοσης, προαγωγών και ανάπτυξης στελεχών, καθώς και του συστήματος ανταμοιβής. Ο Διευθύνων Σύμβουλος είναι αρμόδιος για θέματα συντονισμού των επιμέρους Διευθύνσεων της Εταιρείας και την υποβολή εισηγήσεων προς το Διοικητικό Συμβούλιο, αναφορικά με θέματα αρμοδιότητας του Συμβουλίου.

Αμοιβές Διοικητικού Συμβουλίου

Η εταιρεία δεν έχει προβεί στην σύσταση ξεχωριστής επιτροπής που θα προετοιμάζει προτάσεις προς το Δ.Σ. όσον αφορά στις αμοιβές των εκτελεστικών μελών και των βασικών ανώτατων στελεχών, δεδομένου ότι η πολιτική της Εταιρείας σε σχέση με τις αμοιβές αυτές είναι σταθερή και διαμορφωμένη.

Συγκεκριμένα οι σταθερές μηνιαίες αμοιβές τριών εκ των εκτελεστικών μελών του Δ.Σ. είναι προϊόν διμερούς συμφωνίας μεταξύ των και της εταιρείας, δεδομένου ότι πριν την ένταξή τους στο Δ.Σ. είχαν συνάψει ως υπάλληλοι της εταιρείας, σύμβαση εξηρημένης εργασίας με αυτή και οι αμοιβές τους συνδέονται άμεσα με τα προσόντα τους την εμπειρία τους και την αποδεδειγμένη συνεισφορά τους στα αποτελέσματα της. Οι συνολικές ετήσιες μικτές αμοιβές των συγκεκριμένων εκτελεστικών μελών του Δ.Σ., που απορρέουν από την σύμβαση εξηρημένης εργασίας με την εταιρεία στη χρήση 2018, ανήλθαν σε 155.541,29 ευρώ.

Περαιτέρω η ετήσια αμοιβή των υπολοίπων δύο εκτελεστικών μελών του Δ.Σ., είναι συνυφασμένη με την πραγματική εργασία τους στην εταιρεία, τις συμμετοχές τους στις συνεδριάσεις του Δ.Σ. (έξοδα παραστάσεως), την εν γένει διοίκηση της εταιρείας, την εποπτεία των εταιρικών θεμάτων και την συμμετοχή τους στον καθορισμό των γενικών κατευθύνσεων της επιχείρησης. Οι συνολικές ανώτατες ετήσιες αποδοχές τους προεγκρίνονται πάντα από την τακτική γενική συνέλευση. Οι συνολικές ετήσιες μικτές αμοιβές τους στη χρήση 2018, όπως αυτές προεγκρίθηκαν από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας, ανήλθαν σε 218.400 ευρώ. Επιπλέον, με ειδική απόφαση του διοικητικού συμβουλίου εγκρίθηκε η καταβολή ποσού 10.200 ευρώ σαν αποζημίωση για την οργάνωση, το συντονισμό και την επίβλεψη των εργασιών και διαδικασιών συγχώνευσης με απορρόφηση των θυγατρικών εταιριών της εταιρείας. Το ποσό αυτό θα υποβληθεί για έγκριση στην Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Επιπλέον τυχόν απολαβές των μελών του Δ.Σ., υπό μορφή bonus, εξαρτώνται από τον βαθμό επιτεύξεως προσυμφωνημένων οικονομικών και άλλων ατομικών και ομαδικών στόχων από το μέγεθος του τελικού ετήσιου θετικού αποτελέσματος της εταιρείας και την επιμέτρηση της ποιοτικής και ποσοτικής τους απόδοσης επί αυτού. Με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, που συνήλθε την 6^η Ιουνίου 2018, από τα καθαρά μετά από φόρους κέρδη της χρήσης 2017, διανεμήθηκε στα μέλη του Δ.Σ. το ποσό των 120.000 ευρώ.

Τέλος οι αμοιβές του ανεξάρτητου μη εκτελεστικού μέλους του Δ.Σ. Κ. Νικολάου Διαμαντόπουλου, αναφέρονται στην αμοιβή του λόγω της ενασχόλησης του ως μέλος της επιτροπής ελέγχου της εταιρείας. Οι ετήσιες μικτές αμοιβές του στη χρήση 2018, για την συμμετοχή του στην επιτροπή ελέγχου του άρθρου 44 του Ν. 4449/2017, ανήλθαν σε 6.000,00 ευρώ.

5.2 Επιτροπή Ελέγχου

Η εταιρεία συμμορφούμενη πλήρως με τις επιταγές του άρθρου 44 του Ν. 4449/2017, διαθέτει Επιτροπή Ελέγχου αποτελούμενη από μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας. Τα μέλη της επιτροπής εξέλεξε η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων που πραγματοποιήθηκε την 15^η Ιουνίου 2016, και αποτελείται από τους:

- α. Νικόλαο Διαμαντόπουλο του Θεοδώρου, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.
- β. Περικλή Βασιλόπουλο του Τίτου, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.
- γ. Ελευθέριο Κονδύλη του Λάσκαρη, μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.

Και τα τρία μέλη της επιτροπής ελέγχου είναι ανεξάρτητα από την εταιρεία κατά την έννοια των διατάξεων του Ν. 3016/2012, διαθέτουν επαρκή γνώση στην ελεγκτική και λογιστική και διαθέτουν επαρκή γνώση του τομέα στον οποίο δραστηριοποιείται η εταιρεία.

Χωρίς να μεταβάλλονται ή να μειώνονται οι υποχρεώσεις των μελών των οργάνων διοίκησης που ορίζονται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων ή εταίρων, η επιτροπή ελέγχου έχει τις παρακάτω υποχρεώσεις:

1. Ενημερώνεται από τον ορκωτό ελεγκτή και αξιολογεί το ετήσιο πρόγραμμα του υποχρεωτικού ελέγχου πριν την εφαρμογή του σχετικά με την πληρότητα του λαμβάνοντας υπόψη τούς χρηματοοικονομικούς και επιχειρηματικούς κινδύνους της εταιρείας. Επίσης υποβάλλει προτάσεις εφόσον κρίνεται απαραίτητο.
2. Πραγματοποιεί συναντήσεις με την διοίκηση, στελέχη της εταιρείας, ορκωτό ελεγκτή κατά την διάρκεια προγραμματισμού του ελέγχου, κατά την διάρκεια εκτέλεσής του και κατά το στάδιο προετοιμασίας των οικονομικών εκθέσεων του ελέγχου.
3. Εξετάζει σημαντικά θέματα σχετικά με ενδεχόμενους κινδύνους που πιθανόν να επηρεάσουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας καθώς και τυχόν κρίσεις και εκτιμήσεις της διοίκησης κατά την σύνταξή τους με ενδεικτική αναφορά στην αξιολόγηση της παραδοχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, στις εκτιμήσεις και παραδοχές κατά την σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, στην αποτίμηση των περιουσιακών στοιχείων και στις συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.
4. Επισκοπεί τις οικονομικές εκθέσεις πριν την έγκρισή τους από το διοικητικό συμβούλιο για την αξιολόγηση της πληρότητας σε συνδυασμό με τις πληροφορίες που κατέχει και με τις λογιστικές αρχές οι οποίες ακολουθούνται από την εταιρεία.
5. Είναι υπεύθυνη για την διαδικασία επιλογής ορκωτών ελεγκτών λογιστών ώστε να διορισθούν σύμφωνα με το άρθρο 16 του κανονισμού (ΕΕ) 537/2014.
6. Επισκοπεί και παρακολουθεί την ανεξαρτησία των ορκωτών ελεγκτών σύμφωνα με τα άρθρα 21,22,23,26 και 27, καθώς και το άρθρο 6 του Κανονισμού (ΕΕ) 537 /2014.
7. Αξιολογεί την στελέχωση και την οργανωτική δομή του τμήματος εσωτερικού ελέγχου και εντοπίζει τυχόν αδυναμίες του.
8. Ενημερώνεται για το ετήσιο πρόγραμμα εσωτερικού ελέγχου (σε συνδυασμό με τυχόν μεσοπρόθεσμα αντίστοιχα προγράμματα), προβαίνει σε αξιολόγηση του εάν τούτο απαιτείται λαμβάνοντας υπόψη τούς κύριους τομείς επιχειρηματικού και χρηματοοικονομικού κινδύνου καθώς και τα αποτελέσματα των προηγούμενων ελέγχων. Επίσης γίνονται τακτικές συναντήσεις με τον υπεύθυνο εσωτερικού ελέγχου όπου συζητούνται θέματα της αρμοδιότητας του καθώς και των προβλημάτων που ενδεχομένως προκύπτουν από τους εσωτερικούς ελέγχους.
9. Παρακολουθεί την αποτελεσματικότητα του τμήματος εσωτερικού ελέγχου μέσω των follow ups και των διορθωτικών ενεργειών που γίνονται ως προς τα ευρήματα του ελέγχου, την ανταπόκριση δηλαδή των στελεχών στις προτάσεις βελτίωσης του εσωτερικού ελέγχου για την κάλυψη των αδυναμιών- εντοπισμό και εξάλειψη κινδύνων-και σε συνδυασμό με το έργο των εξωτερικών ελεγκτών.
10. Συνεδριάζει τέσσερις φορές τον χρόνο, τις δύο με την έκδοση των βημνιαίων και ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και πριν από την δημοσίευσή τους.
11. Έχει απρόσκοπτη και πλήρη πρόσβαση στις πληροφορίες που χρειάζεται για την πλήρη άσκηση των αρμοδιοτήτων της καθώς επίσης διαθέτει τούς απαιτούμενους πόρους για την αποτελεσματική υλοποίηση του έργου της.

Η επιτροπή ελέγχου κατά την διάρκεια της χρήσης 2018 συνεδρίασε τέσσερις (4) φορές, τις δύο με την έκδοση των βημνιαίων και ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και πριν από την δημοσίευσή τους.

Ο πρόεδρος της επιτροπής ενημερώνει το Δ.Σ. για τα σημαντικά θέματα που ανακύπτουν και υποβάλλει σε αυτό ετήσια επίσημη έκθεση, στη περίπτωση ύπαρξης τέτοιων θεμάτων, ενώ παρίσταται στην Τακτική Γενική Συνέλευση και απαντά σε ερωτήσεις που αφορούν το έργο της επιτροπής. Αντίστοιχα η επιτροπή ελέγχου ενημερώνεται, ανά τρίμηνο από τον εσωτερικό ελεγκτή.

6. Πρόσθετα πληροφοριακά στοιχεία

Σχετικά με όσα προβλέπονται στο άρθρο 10 παρ. 1 της Οδηγίας 2004/25/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 21^{ης} Απριλίου 2004, σχετικά με τις δημόσιες προσφορές εξαγοράς, η εταιρεία δηλώνει ότι:

Οι σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές της εταιρείας είναι οι ακόλουθες:

1. ΦΕΡΚΑΛ ΑΤΕΒΕ (συγγενής) στην οποία η εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό 20% των μετοχών και των δικαιωμάτων ψήφου και
2. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ ΛΗΤΩ Α.Ε. στην οποία η εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό 4,8633% των μετοχών και των δικαιωμάτων ψήφου.

Περαιτέρω οι σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές στο μετοχικό κεφάλαιο και τα δικαιώματα ψήφου της εταιρείας, οι κάθε είδους τίτλοι, οι οποίοι παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου και οι τυχόν περιορισμοί στα δικαιώματα ψήφου, αναφέρονται αναλυτικά στο κεφάλαιο «V. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΙ ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΠΑΡ. 7 & 8 ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 4 ΤΟΥ Ν. 3556/2007» της παρούσης Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας.

Αναφορικά με την άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου κατά την Γενική Συνέλευση γίνεται εκτενής αναφορά στην ενότητα 3 και 4 της παρούσας δήλωσης εταιρικής διακυβέρνησης.

Όσον αφορά τον διορισμό και την αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας καθώς και τα σχετικά με την τροποποίηση του καταστατικού της εταιρείας, δεν υφίσταντο κανόνες οι οποίοι διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον κ.ν. 2190/1920 μέχρι την 31.12.2018, και εκτιμάται ότι δεν θα υπάρχουν ούτε μετά την εναρμόνιση του καταστατικού της σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.4548/2018.

Τέλος δεν υφίσταται ειδικές εξουσίες των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου αναφορικά με την έκδοση ή την επαναγορά μετοχών.

VII. ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Οι εγκαταστάσεις της εταιρείας που λειτουργούν κατά την 31.12.2018, περιλαμβάνουν:

- Την έδρα της εταιρείας, στο 18^ο χιλιόμετρο της Εθνικής οδού Αθηνών – Κορίνθου στον Ασπρόπυργο Αττικής και
- Το υποκατάστημα της εταιρείας, στην Οδό ΔΑ 13, Ο.Τ. 33Β, Γ΄ Φάση, στη Βιομηχανική περιοχή Θεσσαλονίκης στη Σίνδο.

Το υποκατάστημα της εταιρείας στη βιομηχανική περιοχή της Σίνδου στη Θεσσαλονίκη, λειτουργεί από την 16.05.2018 μετά την απορρόφηση της πρώην θυγατρικής εταιρείας «ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ-ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ».

Στις στέγες των αποθηκών των δύο εγκαταστάσεων της εταιρείας, στον Ασπρόπυργο και στη Θεσσαλονίκη, είναι εγκατεστημένα τα δύο φωτοβολταϊκά πάρκα παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας, ισχύος 601,60 kWp και 399,74 kWp αντίστοιχα.

VIII. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ

Η πολιτική συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη εφαρμόζεται σε όλες τις δραστηριότητες που αφορούν τις συναλλαγές της μητρικής εταιρείας με τις θυγατρικές της, με τα μέλη των διοικήσεων των εταιριών του ομίλου, με τα συγγενικά αυτών πρόσωπα και με τις εταιρίες που κατέχονται από αυτά ή εταιρίες στις οποίες ασκούν ουσιώδη επιρροή στη λήψη επιχειρηματικών αποφάσεων.

Στη παρούσα χρήση δεν υπάρχουν εμπορικές συναλλαγές της εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη (θυγατρικές εταιρίες) μετά την συγχώνευση με απορρόφηση όλων των θυγατρικών της εταιρείας με ημερομηνία 31.12.2017. Οι όποιες συναλλαγές στη χρήση 2018 αφορούν τα υπόλοιπα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π 24.

Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	Η Εταιρεία		Ο Όμιλος
	1.1-31.12.2018	1.1-31.12.2017	1.1-31.12.2017
Πωλήσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και τα μέλη της διοίκησης	19.593,95	3.709,90	3.709,90
Αγορές από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	127.890,00	127.890,00

Οι πωλήσεις προς τα διευθυντικά στελέχη παρέχονται χωρίς την επίτευξη εμπορικού κέρδους.

Με ειδική απόφαση της τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας, που πραγματοποιήθηκε στις 06.06.2018, χορηγήθηκε ειδική άδεια στην εταιρεία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 και 4 του άρθρου 23α του κ.ν. 2190/1920, να προβεί στην πώληση Ε.Ι.Χ. προς μέλος του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Επίσης με ειδική απόφαση της έκτακτης γενικής συνέλευσης των μετόχων της μητρικής εταιρείας που πραγματοποιήθηκε στις 11.10.2017, χορηγήθηκε ειδική άδεια στην εταιρεία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 23α του κ.ν. 2190/1920, να προβεί στην εξαγορά μετοχών της θυγατρικής της «Γενική Εμπορίου Βορείου Ελλάδος Α.Ε.-Υδραυλικός και Βιομηχανικός Εξοπλισμός», που κατείχε μέλος του Διοικητικού της Συμβουλίου έναντι ευρώ 127.890,00.

Δεν πραγματοποιήθηκαν αγορές και πωλήσεις εμπορευμάτων μεταξύ της εταιρείας και της συγγενούς εταιρείας ΦΕΡΚΑΛ ΑΤΕΒΕ κατά τη διάρκεια της χρήσης 2018 και την 31.12.2018 δεν υφίστανται υπόλοιπα μεταξύ της συγγενούς και της εταιρείας.

Από τα χρεόγραφα που κατέχει η εταιρεία, δεν εισέπραξε μερίσματα κατά την διάρκεια της τρέχουσας χρήσης. Αντίθετα εισέπραξε μερίσματα (έσοδα συμμετοχών) ποσού 24.324,30 στο αντίστοιχο διάστημα της προηγούμενης χρήσης.

Οι συνολικές πάσης φύσεως παροχές προς τα διοικητικά στελέχη σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης μέχρι τη λήξη της στη διάρκεια της τρέχουσας χρήσης, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής:

Αμοιβές μελών Δ.Σ. & Διευθυντικού προσωπικού	Η Εταιρεία		Ο Όμιλος
	1.1-31.12.2018	1.1-31.12.2017	1.1-31.12.2017
Μισθοί και λοιπές βραχυπρόθεσμες παροχές	542.797,01	475.282,41	475.282,41
Παροχές λόγω εξόδου από την υπηρεσία (Ν.2112/20)	994,36	1.841,23	1.841,23
Αμοιβές Δ.Σ. από τα κέρδη της χρήσης	120.000,00	120.000,00	120.000,00
Σύνολα	663.791,37	597.123,64	597.123,64

ΙΧ. ΣΤΟΧΟΙ ΚΑΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Οι εξελίξεις σε εγχώριο και διεθνές επίπεδο επηρεάζουν και διαμορφώνουν σε μεγάλο βαθμό τις ενέργειες της διοίκησης της εταιρείας.

Σημαντικό γεγονός των τελευταίων δύο ετών, το οποίο επηρέασε θετικά τα αποτελέσματα της εταιρείας, ήταν η συνεχιζόμενη αύξηση της τιμής του χάλυβα διεθνώς. Μια σειρά, αλληλένδετων ή μη γεγονότων το δεύτερο μισό του 2018, όπως ο εμπορικός πόλεμος μεταξύ ΗΠΑ και Κίνας και η επιβράδυνση της μεγέθυνσης των μεγαλύτερων οικονομιών του πλανήτη οδήγησαν σε αντιστροφή της τάσης αυτής, επηρεάζοντας αρνητικά και την εταιρεία. Θεωρούμε πάντως ότι σε παγκόσμιο επίπεδο θα υπάρξει ισορροπία σε χαμηλότερα επίπεδα μεγέθυνσης.

Σε εγχώριο επίπεδο πιστεύουμε ότι η χώρα έχει εισέλθει σε μια περίοδο κανονικότητας. Προσδοκούμε αύξηση των επενδύσεων και κατ' επέκταση της ζήτησης των προϊόντων που εμπορεύεται η Γενική Εμπορίου & Βιομηχανίας.

Σε κάθε περίπτωση η εταιρεία παρακολουθεί και αναλύει κάθε εξέλιξη και σε συνδυασμό με την άριστη κεφαλαιακή επάρκεια που διαθέτει είναι έτοιμη να αξιοποιήσει κάθε ευκαιρία και να ικανοποιήσει κάθε ζήτηση της αγοράς.

Επιπλέον, εντός του 2019 αναμένουμε πλήρη αποτύπωση στα αποτελέσματα της εταιρείας των συνεργειών από την απορρόφηση των θυγατρικών του ομίλου, που ολοκληρώθηκε το 2018, τόσο σε χρηματοοικονομικό όσο και σε εμπορικό επίπεδο.

Τέλος, αναγνωρίζοντας την σημαντικότητα των ανθρώπινων πόρων η Γενική Εμπορίου & Βιομηχανίας καλωσορίζει συνεχώς νέους συνεργάτες στην ομάδα της και εξελίσσει μέσα από προγράμματα εκπαίδευσης τους εργαζομένους της. Στον τομέα των πληροφοριακών συστημάτων και υποδομών, η εταιρεία αναβαθμίζει συνεχώς το σύνολο των πληροφοριακών συστημάτων που χρησιμοποιεί και εντάσσει νέα στο ενεργητικό της.

Συνοψίζοντας, θεωρούμε ότι το 2019 θα είναι μια χρονιά με αρκετές διακυμάνσεις για την αγορά σε όλους τους τομείς. Η Γενική Εμπορίου & Βιομηχανίας και η πολιτική που ακολουθεί παραδοσιακά μας δίνει τη δυνατότητα να είμαστε αισιόδοξοι για την πορεία των αποτελεσμάτων της.

Τελειώνοντας, σημειώνουμε ότι από την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων μέχρι την ημερομηνία που συντάχθηκε η έκθεση αυτή δεν έχει συμβεί κάποιο σημαντικό γεγονός που θα μπορούσε να επηρεάσει την πορεία της εταιρείας.

Με τιμή
Για το Διοικητικό Συμβούλιο
Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
Γεώργιος Κρεμύδας

Απόσπασμα από το βιβλίο πρακτικών του Δ.Σ
Ασπρόπυργος 03 Απριλίου 2019
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ & Διευθύνων Σύμβουλος

Γεώργιος Κρεμύδας

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω Έκθεση του Δ.Σ., που αποτελείται από 19 σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 03 Απριλίου 2019.

Αθήνα 03 Απριλίου 2019
Ο Ορκωτός Ελεγκτής - Λογιστής

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ε. ΣΑΜΑΡΑΣ
Α.Μ. 34161
ΜΡΙ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
Α. Μ. 155

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 10 ΤΟΥ Ν 3401/2005, ΣΤΗ ΧΡΗΣΗ 2018

Η εταιρεία, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και στα πλαίσια πληροφόρησης του επενδυτικού κοινού, δημοσίευσε στο Ημερήσιο Δελτίο Τιμών του Χρηματιστηρίου Αθηνών, κατά την διάρκεια της οικονομικής χρήσης 2018, τις κάτωθι πληροφορίες.

Οι κατωτέρω πληροφορίες είναι αναρτημένες στο διαδικτυακό τόπο της εταιρείας <http://www.geb.gr> και στο site του Χρηματιστηρίου Αθηνών <http://www.helex.gr>

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΘΕΜΑ	ΤΟΠΟΣ ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΗΣ
	Ανακοινώσεις – Προσκλήσεις	
13/02/2018	Σχέδιο σύμβασης συγχώνευσης με απορρόφηση, θυγατρικών εταιριών	www.helex.gr www.geb.gr
08/03/2018	Έγκριση σχεδίου σύμβασης συγχώνευσης με απορρόφηση, θυγατρικών εταιριών	www.helex.gr www.geb.gr
22/03/2018	Ανακοίνωση Οικονομικού Ημερολογίου Χρήσης 2018	www.helex.gr www.geb.gr
03/05/2018	Υποβολή στο Γ.Ε.ΜΗ. Συμβολαιογραφικής σύμβασης Συγχώνευσης	www.helex.gr www.geb.gr
04/05/2018	Προαναγγελία Τακτικής Γενικής Συνέλευσης	www.helex.gr www.geb.gr
16/05/2018	Οριστικοποίηση συγχώνευσης με απορρόφηση θυγατρικών εταιριών	www.helex.gr www.geb.gr
18/05/2018	Προαναγγελία Τακτικής Γενικής Συνέλευσης (πρόσθεση θεμάτων ημερήσιας διάταξης)	www.helex.gr www.geb.gr
06/06/2018	Αποφάσεις Τακτικής Γενικής Συνέλευσης	www.helex.gr www.geb.gr
07/06/2018	Αποκοπή δικαιώματος μερίσματος – Πληρωμή μερίσματος χρήσης 2017	www.helex.gr www.geb.gr
28/06/2018	Ισόποση αύξηση και μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής – Επιστροφή κεφαλαίου με καταβολή μετρητών	www.helex.gr www.geb.gr
	Στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων	www.helex.gr www.geb.gr
23/03/2018	Στοιχεία Ενοπ/ων Οικον. Καταστάσεων βάσει Δ.Λ.Π., χρήσης 2017 (01/01-31/12/2017)	www.helex.gr www.geb.gr
23/03/2018	Ετήσια Οικονομική Έκθεση χρήσης 2017 (01/01-31/12/2017)	www.helex.gr www.geb.gr
14/09/2018	Στοιχεία Οικονομικής Κατάστασης βάσει Δ.Λ.Π., περιόδου (01/01-30/06/2018)	www.helex.gr www.geb.gr
14/09/2018	Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση περιόδου (01/01-30/06/2018)	www.helex.gr www.geb.gr

Επίσης η μητρική εταιρεία σε εφαρμογή των διατάξεων του ν. 3340/2005 και του άρθρου 6 της απόφασης 3/347/12.07.2005 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς καθώς και των διατάξεων του ν. 3556/2007, γνωστοποιεί στο Χρηματιστήριο Αθηνών και στην Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς, μέσω του συστήματος ΕΡΜΗΣ, τις συναλλαγές σχετικά με μετοχές της, μετά τη συμπλήρωση συναλλαγών συνολικού ποσού €5.000 εντός ενός ημερολογιακού έτους.

Στη χρήση 2018 οι συναλλαγές των υπόχρεων προσώπων του άρθρου 13 παρ. 1 του Ν. 3340/2005, που πραγματοποιήθηκαν με μετοχές της εταιρείας δεν ξεπέρασαν το ποσό των € 5.000 εντός του ημερολογιακού έτους, και δεν γνωστοποιήθηκαν μέσω του συστήματος ΕΡΜΗΣ.

Οι συναλλαγές με μετοχές της εταιρείας, των υπόχρεων προσώπου του άρθρου 13 παρ. 1 του Ν. 3340/2005, που έγιναν στη χρήση 2018 είναι οι κάτωθι:

ΚΡΕΜΥΔΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (Αντιπρόεδρος του Δ.Σ, που ασκεί διευθυντικά καθήκοντα)

Ημερομηνία Γνωστοποίησης	Ημερομηνία Συναλλαγής	Φύση Συναλλαγής	Μετοχές	Αξία συναλλαγής (Ευρώ)
--	02/10/2018	Αγορά	1.000	683,40
--	03/10/2018	Αγορά	2.000	1.396,37
--	20/11/2018	Αγορά	2.000	1.236,40
Σύνολα			5.000	3.316,17

ΜΑΥΡΟΥΔΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ (Πρόσωπο που έχει στενό δεσμό με εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ., που ασκεί διευθυντικά καθήκοντα)

Ημερομηνία Γνωστοποίησης	Ημερομηνία Συναλλαγής	Φύση Συναλλαγής	Μετοχές	Αξία συναλλαγής (Ευρώ)
--	29/10/2018	Αγορά	1.065	710,83
--	09/11/2018	Αγορά	1.300	831,62
--	28/11/2018	Αγορά	1.064	698,54
Σύνολα			3.429	2.240,99

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της εταιρείας
«ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ Α.Ε.»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ Α.Ε.» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2018, την κατάσταση συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ Α.Ε. κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Σημαντικότερα θέματα ελέγχου

Τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου είναι εκείνα τα θέματα που, κατά την επαγγελματική μας κρίση, ήταν εξέχουσας σημασίας στον έλεγχο μας επί των οικονομικών καταστάσεων της ελεγχόμενης χρήσεως. Τα θέματα αυτά και οι σχετιζόμενοι κίνδυνοι ουσιώδους ανακρίβειας αντιμετωπίστηκαν στο πλαίσιο του ελέγχου των οικονομικών καταστάσεων ως σύνολο, για τη διαμόρφωση της γνώμης μας επί αυτών και δεν εκφέρομε ξεχωριστή γνώμη για τα θέματα αυτά.

Θέμα ελέγχου 1

Υπαρξη και ανακτησιμότητα αποθεμάτων (Σημείωση 12)

Οι οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν αποθέματα αξίας 12.595.866,21 ευρώ. Έναντι αυτών των αποθεμάτων έχουν σχηματισθεί στη χρήση, υποτιμήσεις αξίας 134.103,71 ευρώ και σωρευτικά υποτιμήσεις αξίας 609.011,30 ευρώ. Ο έλεγχός μας επί των αποθεμάτων εστιάσθηκε στις διαδικασίες παρακολούθησης που εφαρμόζονται από την εταιρεία και σε εκτεταμένες φυσικές καταμετρήσεις των ποσοτήτων και στην επαλήθευση των ρευστοποιήσιμων αξιών μέσω συγκρίσεων των τιμών κόστους κτήσης με τις τιμές πώλησης μετά την ημερομηνία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Θέμα ελέγχου 2

Ανακτησιμότητα εμπορικών απαιτήσεων (Σημείωση 10)

Οι οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν εμπορικές απαιτήσεις αξίας 9.102.305,18 ευρώ. Έναντι αυτών των απαιτήσεων έχουν σχηματισθεί στη χρήση απομειώσεις αξίας 79.966,79 ευρώ και σωρευμένες απομειώσεις αξίας 1.502.990,07 ευρώ. Ο έλεγχός μας επί των εμπορικών απαιτήσεων εστιάσθηκε στις διαδικασίες παρακολούθησης που εφαρμόζονται από την εταιρεία και σε αποστολή απευθείας επιβεβαιωτικών επιστολών προς τους οφειλότες και σε επαληθεύσεις των εισπράξεων των απαιτήσεων μετά την ημερομηνία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην “Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων” και στις Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό, (πέραν των όσων αναφέρονται σχετικά με την Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου στην “Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων” κατωτέρω.

Ευθύνες της διοίκησης και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτιμάει να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ’ αυτές τις ενέργειες.

Η Επιτροπή Ελέγχου (άρθ. 44 ν.4449/2017) της Εταιρείας έχει την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Επιπλέον, δηλώνουμε προς τους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση ότι έχουμε συμμορφωθεί με τις σχετικές απαιτήσεις δεοντολογίας περί ανεξαρτησίας και γνωστοποιούμε προς αυτούς όλες τις σχέσεις και άλλα θέματα που μπορεί εύλογα να θεωρηθεί ότι επηρεάζουν την ανεξαρτησία μας και τα σχετικά μέτρα προστασίας, όπου συντρέχει περίπτωση.

Από τα θέματα που γνωστοποιήθηκαν στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, καθορίζουμε τα θέματα εκείνα που ήταν εξέχουσας σημασίας για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων της ελεγχόμενης χρήσεως και ως εκ τούτου αποτελούν τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου [και της Δήλωσης Εταιρικής Διακυβέρνησης που περιλαμβάνεται στην έκθεση αυτή, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 του Ν. 4336/2015 (μέρος Β)], σημειώνουμε ότι:

- α) Στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνεται δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, η οποία παρέχει τα πληροφοριακά στοιχεία που ορίζονται στο άρθρο 43ββ του κ.ν. 2190/1920.
- β) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α και της παραγράφου 1 (περιπτώσεις γ' και δ') του άρθρου 43ββ του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2018.
- γ) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ Α.Ε. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

2. Συμπληρωματική Έκθεση προς την Επιτροπή Ελέγχου

Η γνώμη μας επί των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων είναι συνεπής με τη Συμπληρωματική Έκθεσή μας προς την Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρείας, που προβλέπεται από το άρθρο 11 του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014.

3. Παροχή μη ελεγκτικών υπηρεσιών

Δεν παρείχαμε στην Εταιρεία μη ελεγκτικές υπηρεσίες που απαγορεύονται σύμφωνα με το άρθρο 5 του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014 ή λοιπές επιτρεπόμενες μη ελεγκτικές υπηρεσίες.

4. Διορισμός Ελεγκτή

Διοριστήκαμε για πρώτη φορά ως Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές της Εταιρείας με την από 29/06/2010 απόφαση της ετήσιας τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων. Έκτοτε ο διορισμός μας έχει αδιαλείπτως ανανεωθεί για μια συνολική περίοδο 9 ετών με βάση τις κατ' έτος λαμβανόμενες αποφάσεις της τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων.

Αθήνα 03 Απριλίου 2019

ΜΡΙ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Εθνικής Αντιστάσεως 9-11, Χαλάνδρι 152 32 Αθήνα

A.M. 155

ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ε. ΣΑΜΑΡΑΣ

A.M. 34161



ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

**της οικονομικής χρήσης
από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2018**

**Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
(Δ.Π.Χ.Α.)**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ				
(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)				
		Η Εταιρεία		Ο Όμιλος
	Σημ.	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2017
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ				
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια	5	10.705.013,19	6.163.190,15	10.845.468,51
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	6	36.860,73	1.800,16	1.800,73
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	7	18.743,63	12.722,98	32.443,63
Επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς	8	0,00	3.085.913,00	0,00
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία		0,00	190.852,22	190.852,22
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώμενα σε εύλογη αξία μέσω συνολικών εισοδημάτων	9	180.227,03	0,00	0,00
		10.940.844,58	9.454.478,51	11.070.565,09
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				
Αποθέματα	12	12.461.762,50	9.099.626,88	10.513.501,87
Απαιτήσεις από Πελάτες	10	7.560.601,83	6.792.121,75	7.663.473,31
Λοιπές απαιτήσεις	11	38.713,28	27.841,65	86.660,61
Προκαταβολές	13	636.707,25	565.013,07	631.136,07
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	14	580.589,50	297.025,09	737.704,51
		21.278.374,36	16.781.628,44	19.632.476,37
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		32.219.218,94	26.236.106,95	30.703.041,46
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Κεφάλαιο και αποθεματικά				
Μετοχικό κεφάλαιο	15	7.218.000,00	7.218.000,00	7.218.000,00
Υπέρ το άρτιο	15	5.984.924,26	6.466.124,26	6.466.124,26
Αποθεματικά	16	4.094.227,58	2.933.809,20	4.047.196,47
Αποτελέσματα εις νέον	17	6.044.940,23	3.905.910,11	5.387.469,56
		23.342.092,07	20.523.843,57	23.118.790,29
Δικαιώματα Μειοψηφίας		0,00	0,00	0,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		23.342.092,07	20.523.843,57	23.118.790,29
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Ομολογιακά δάνεια	18	175.000,00	0,00	350.000,00
Έντοκα δάνεια	18	1.590.000,00	800.000,00	800.000,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	20	225.309,51	374.797,36	277.810,18
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	21	524.940,53	429.691,75	520.854,95
Επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων	19	1.307.429,05	608.099,79	1.349.947,22
		3.822.679,09	2.212.588,90	3.298.612,35
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Προμηθευτές	22	1.945.033,72	1.411.291,74	1.789.334,84
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	18	1.300.000,00	600.000,00	600.000,00
Οφειλές από φόρους και εισφορές	23	383.691,48	439.121,22	500.397,15
Φόρος εισοδήματος	24	157.013,16	9.710,36	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος ομολογιακών και εντόκων δανείων	18	715.000,00	500.000,00	735.000,00
Λοιπές υποχρεώσεις	25	553.709,42	539.551,16	660.906,83
		5.054.447,78	3.499.674,48	4.285.638,82
Σύνολο υποχρεώσεων		8.877.126,87	5.712.263,38	7.584.251,17
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		32.219.218,94	26.236.106,95	30.703.041,46

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ				
(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)				
	Σημ.	Η Εταιρεία		Ο Όμιλος
		1.1-31.12.2018	1.1.31.12.2017	1.1.31.12.2017
Πωλήσεις	2.3	27.174.028,98	18.908.850,17	23.458.749,47
Κόστος πωλήσεων		-21.248.595,50	-14.825.363,13	-17.972.809,63
Μικτό κέρδος		5.925.433,48	4.083.487,04	5.485.939,84
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	27	318.283,02	203.278,45	203.836,09
Έξοδα διοικήσεως	30	-1.353.515,72	-1.053.043,96	-1.308.389,45
Έξοδα διαθέσεως	31	-3.321.214,93	-2.356.704,62	-3.200.053,59
Άλλα έξοδα	32	-61.467,14	-25.606,56	-43.813,52
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	33	-154.424,82	-91.066,33	-135.234,26
Έσοδα συμμετοχών		0,00	78.324,30	24.324,30
Κέρδος (ζημία) προ φόρου		1.353.093,89	838.668,32	1.026.609,41
Μείον φόρος εισοδήματος	34	-389.265,54	-250.777,38	-328.700,48
Καθαρό κέρδος (ζημία) χρήσης		963.828,35	587.890,94	697.908,93
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους (Μη μετακυλιόμενα στα αποτελέσματα)	21	10.545,85	-10.272,32	-10.475,19
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους (Μετακυλιόμενα στα αποτελέσματα)	9	-7.968,89	-11.900,75	-11.900,75
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		966.405,31	565.717,87	675.532,99
Κατανέμεται σε:				
Μετόχους Εταιρείας	35	966.405,31	565.717,87	675.532,99
Δικαιώματα Μειοψηφίας		0,00	0,00	0,00
Κέρδη (ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε ευρώ)	35	0,04006	0,024434	0,029007

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ									
(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)									
Ο Όμιλος									
	Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Προτεινόμενα καταβληθέντα μερίσματα	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο καθαρής θέσης
Υπόλοιπα, κατά την 1 Ιανουαρίου 2017		7.218.000,00	6.947.324,26	3.924.500,40	0,00	4.594.234,09	22.684.058,75	1.061.911,55	23.745.970,30
Μεταβολές ιδίων κεφαλαίων 01.01 - 31.12.2017									
- Καθαρά κέρδη / (ζημίες) χρήσης, μετά από φόρους						697.908,93	697.908,93		697.908,93
- Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσης, μετά από φόρους	9,21			-11.900,75		-10.475,19	-22.375,94		-22.375,94
- Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	15	481.200,00	-481.200,00				0,00		0,00
- Επιστροφή κεφαλαίου	15	-481.200,00					-481.200,00		-481.200,00
- Διανομή κερδών	16			53.000,00	240.600,00	-293.600,00	0,00		0,00
- Μερίσματα πληρωθέντα	36				-240.600,00		-240.600,00	-18.000,00	-258.600,00
- Αγορά δικαιωμάτων μειοψηφίας				81.596,82		399.401,73	480.998,55	1.043.911,55	-562.913,00
Υπόλοιπα κατά την 31 Δεκεμβρίου 2017		7.218.000,00	6.466.124,26	4.047.196,47	0,00	5.387.469,56	23.118.790,29	0,00	23.118.790,29

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ							
(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)							
Η Εταιρεία							
	Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Προτεινόμενα καταβληθέντα μερίσματα	Αποτελ/τα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπα, κατά την 1 Ιανουαρίου 2017		7.218.000,00	6.947.324,26	2.905.709,95	0,00	3.608.891,49	20.679.925,70
Μεταβολές ιδίων κεφαλαίων 01.01 - 31.12.2017							
- Καθαρά κέρδη / (ζημιές) χρήσης, μετά από φόρους						587.890,94	587.890,94
- Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσης, μετά από φόρους	9,21			-11.900,75		-10.272,32	-22.173,07
- Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	15	481.200,00	-481.200,00				0,00
- Επιστροφή κεφαλαίου	15	-481.200,00					-481.200,00
- Διανομή κερδών	16			40.000,00	240.600,00	-280.600,00	0,00
- Μερίσματα πληρωθέντα	36				-240.600,00		-240.600,00
Υπόλοιπα κατά την 31 Δεκεμβρίου 2017		7.218.000,00	6.466.124,26	2.933.809,20	0,00	3.905.910,11	20.523.843,57
Συγχώνευση με απορρόφηση θυγατρικών εταιρειών (31.12.2017)	8	0,00	0,00	1.113.387,27		1.481.559,45	2.594.946,72
Σύνολα την 1 Ιανουαρίου 2018		7.218.000,00	6.466.124,26	4.047.196,47		5.387.469,56	23.118.790,29
Προσαρμογή αποτελεσμάτων εις νέον από αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές από εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9	10					-21.303,53	-21.303,53
Αναπροσαρμοσμένα σύνολα 01.01.2018		7.218.000,00	6.466.124,26	4.047.196,47		5.366.166,03	23.097.486,76
Μεταβολές ιδίων κεφαλαίων 01.01 - 31.12.2018							
- Καθαρά κέρδη / (ζημιές) χρήσης, μετά από φόρους						963.828,35	963.828,35
- Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσης, μετά από φόρους	9,21			-7.968,89		10.545,85	2.576,96
- Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	15	481.200,00	-481.200,00				0,00
- Επιστροφή κεφαλαίου	15	-481.200,00					-481.200,00
- Διανομή κερδών	16			55.000,00	240.600,00	-295.600,00	0,00
- Μερίσματα πληρωθέντα	36				-240.600,00		-240.600,00
Υπόλοιπα κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018		7.218.000,00	5.984.924,26	4.094.227,58	0,00	6.044.940,23	23.342.092,07

Με βάση το νέο Δ.Λ.Π. 19 το οποίο εφαρμόζεται από 01.01.2013, το σύνολο των αναλογιστικών κερδών/(ζημιών) που προκύπτει, αναγνωρίζεται άμεσα σε ξεχωριστό λογαριασμό στη κατάσταση συνολικών εσόδων με άμεσο επηρεασμό της καθαρής θέσης.

Με βάση την αναλογιστική μελέτη που συντάχθηκε για το έτος 2018 προέκυψαν για την εταιρεία αναλογιστικά κέρδη ύψους 14.061,14 ευρώ, τα οποία αναγνωρίστηκαν στη καθαρή θέση μετά την αφαίρεση του αναλογούντος αναβαλλόμενου φόρου. Συγκεκριμένα στη τρέχουσα χρήση τα ποσά των αναλογιστικών κερδών που καταχωρήθηκαν στη καθαρή θέση ανέρχονται σε 10.545,85 ευρώ.

Αντίστοιχα, στην προηγούμενη χρήση 2017, προέκυψαν για τον όμιλο αναλογιστικές ζημιές ύψους 14.155,67 ευρώ και για την μητρική εταιρεία 13.881,52, οι οποίες αναγνωρίστηκαν στην καθαρή θέση του Ομίλου και της μητρικής εταιρείας, μετά την αφαίρεση του αναλογούντος αναβαλλόμενου φόρου. Συγκεκριμένα τα ποσά των αναλογιστικών ζημιών που καταχωρήθηκαν στη καθαρή θέση ανέρχονται σε 10.475,19 και 10.272,32 ευρώ για τον όμιλο και την μητρική εταιρεία αντίστοιχα.

Περαιτέρω, από την αποτίμηση μετοχών στη εύλογη αξία τους, στη παρούσα χρήση προέκυψε ζημία 10.625,19 ευρώ η οποία μειωμένη με τον αναλογούντα αναβαλλόμενο φόρο, καταχωρήθηκε σε χρέωση των αποθεματικών κεφαλαίων της καθαρής θέσης. Ομοίως, και στην προηγούμενη χρήση η αντίστοιχη ζημία που αφορούσε τον όμιλο και την μητρική εταιρεία ύψους 16.082,10 ευρώ, μειωμένη με τον αναλογούντα αναβαλλόμενο φόρο, καταχωρήθηκε σε χρέωση των αποθεματικών κεφαλαίων της καθαρής θέσης.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ			
(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)			
	<u>Η Εταιρεία</u>		<u>Ο Όμιλος</u>
	<u>1.1.-31.12.18</u>	<u>1.1.-31.12.17</u>	<u>1.1.-31.12.17</u>
Λειτουργικές δραστηριότητες			
Κέρδη προ φόρων	1.353.093,89	838.668,32	1.026.609,41
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</i>			
Αποσβέσεις	349.004,10	189.036,21	344.922,61
Μείον: Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	-42.518,17	-19.527,48	-43.055,85
Προβλέψεις – Δουλευμένα έξοδα	262.725,71	147.943,25	180.980,75
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας	-203,85	-87.061,64	-34.063,02
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	147.218,77	93.114,52	137.608,42
<i>Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες</i>			
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-1.948.260,63	968.622,89	1.178.010,09
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	33.801,22	-427.826,90	-500.715,51
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	-221.772,35	-107.712,68	107.030,77
Μείον:			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-158.639,49	-90.641,33	-136.784,94
Καταβεβλημένοι φόροι	-261.735,95	-276.736,56	-308.724,38
Σύνολο εισροών / εκροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-487.286,75	1.227.878,60	1.951.818,35
Επενδυτικές δραστηριότητες			
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0,00	-362.913,00	-562.913,00
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	-267.529,44	-127.353,59	-128.879,28
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	23.761,24	8.700,00	8.700,00
Τόκοι εισπραχθέντες	363,27	37,39	1.038,78
Μερίσματα εισπραχθέντα	0,00	78.324,30	24.324,30
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-243.404,93	-403.204,90	-657.729,20
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Διανομή αποθεματικού	-481.200,00	-481.200,00	-481.200,00
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	2.950.000,00	600.000,00	600.000,00
Εξοφλήσεις δανείων	-1.655.000,00	-1.000.000,00	-1.235.000,00
Μερίσματα πληρωθέντα	-240.223,33	-238.403,71	-256.403,71
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	573.576,67	-1.119.603,71	-1.372.603,71
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)	-157.115,01	-294.930,01	-78.514,56
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	737.704,51	591.955,10	816.219,07
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	580.589,50	297.025,09	737.704,51

Οι μεταβολές στην κατάσταση ταμειακών ροών των υποχρεώσεων που αφορούν χρηματοδοτικές δραστηριότητες, του ομίλου και της εταιρείας, αναλύονται στη σημ.18.

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων

1. Γενικές πληροφορίες

Η εταιρεία ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ Α.Ε (η «Εταιρεία») είναι ανώνυμη εταιρεία εγγεγραμμένη στη Διεύθυνση Ανωνύμων Εταιρειών και Πίστωσης του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών & Δικτύων, με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 121564207000 (ΑΡ.Μ.Α.Ε. 7919/06/Β/86/30), ιδρύθηκε το 1974 και δραστηριοποιείται στη εμπορία βιομηχανικού – υδραυλικού εξοπλισμού και εργαλείων.

Η εταιρεία είναι εγκατεστημένη στην διεύθυνση 18^ο Χιλιόμετρο Εθνικής οδού Αθηνών Κορίνθου στον Ασπρόπυργο Αττικής, η ηλεκτρονική της διεύθυνση στο διαδίκτυο είναι <http://www.geb.gr> και είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών (κλάδος Οικονομικής Δραστηριότητας «Προμηθευτές Βιομηχανίας»).

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας, που συντάσσονταν μέχρι και την 31.12.2017, κάλυπταν την εταιρεία και τις θυγατρικές της (Ο Όμιλος). Οι θυγατρικές ήταν επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκούνταν έλεγχος από την μητρική. Οι θυγατρικές ενοποιούνταν πλήρως (ολική ενοποίηση) από την ημερομηνία που η μητρική αποκτούσε τον έλεγχο σε αυτές.

Την 16.05.2018 ολοκληρώθηκε η συγχώνευση με απορρόφηση από την μητρική εταιρεία «ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ Α.Ε.», των κατά 100% θυγατρικών της εταιρειών «ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ-ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ» και «ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Κ.Ν. 2190/20 και των άρθρων 1-5 του Ν. 2166/93, με ισολογισμό μετασηματισμού 31.12.2017. Συνεπώς από την φετινή χρήση, δεδομένου ότι δεν υφίστανται θυγατρικές εταιρίες, δεν υπάρχουν και στις οικονομικές καταστάσεις της τρέχουσας χρήσης της εταιρείας οικονομικά στοιχεία που αφορούν ενοποιημένα μεγέθη.

Περαιτέρω και δεδομένου ότι οι θυγατρικές εταιρίες ενοποιούνταν πλήρως (ολική ενοποίηση) μέχρι την 31.12.2017, στις παρούσες εταιρικές οικονομικές καταστάσεις τα εταιρικά συγκριτικά στοιχεία της κατάστασης οικονομικής θέσης, της κατάστασης συνολικού εισοδήματος και της κατάστασης των ταμιακών ροών της χρήσης 2017, είναι τα αντίστοιχα του ομίλου με ημερομηνία 31.12.2017. Έτσι στην παρουσίαση των οικονομικών στοιχείων της τρέχουσας περιόδου εκτός των αρχικών εταιρικών στοιχείων της περσινής χρήσης, παράλληλα σε παράπλευρη στήλη παρατίθενται και τα αντίστοιχα συγκριτικά οικονομικά στοιχεία του ομίλου της χρήσης 2017.

Η επωνυμία, η χώρα της καταστατικής έδρας της μητρικής και των θυγατρικών εταιρειών που περιλαμβάνονταν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με την μέθοδο της πλήρους ενοποίησης καθώς και το ποσοστό με το οποίο συμμετείχε σε αυτές η μητρική εταιρεία στο μετοχικό τους κεφάλαιο μέχρι και την 31.12.2017, παρατίθεται στον παρακάτω πίνακα.

Δομή του Ομίλου (μέχρι 31.12.2017)

Εταιρεία	Καταστατική Έδρα	Δραστηριότητα	Ποσοστό Συμμετοχής
Γενική Εμπορίου & Βιομηχανίας Α.Ε.	Ασπρόπυργος Αττικής - Ελλάδα	Βιομηχανικός-Υδραυλικός Εξοπλισμός, Εργαλεία χειρός	Μητρική
Γενική Εμπορίου Βορείου Ελλάδος Α.Ε.	ΒΙ.ΠΕ. Σίνδου Θεσσαλονίκη - Ελλάδα	Βιομηχανικός-Υδραυλικός Εξοπλισμός, Εργαλεία χειρός	100%
Γενική Εμπορίου Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας Α.Ε.	Ασπρόπυργος Αττικής - Ελλάδα	Εγκατάσταση και Εκμετάλλευση Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας.	100%

Οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2018 της Εταιρείας, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας, την Τετάρτη 3 Απριλίου 2019 και υπόκεινται σε οριστική έγκριση από την ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων, που σύμφωνα με το οικονομικό ημερολόγιο της χρήσης 2019, προβλέπεται να συγκληθεί την Τετάρτη 5 Ιουνίου 2019 και έχει κατά Νόμο το δικαίωμα να τις τροποποιεί.

2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος.

2.1. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων.

Οι παρούσες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της ΓΕΝΙΚΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ Α.Ε. αφορούν τη χρήση 2018. Έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνεχούς επιχειρηματικής δραστηριότητας, την αρχή του δουλευμένου και σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) καθώς και τις Διερμηνείες τους, που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών (IFRIC) και έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Όλα τα αναθεωρημένα ή νεοεκδοθέντα πρότυπα και διερμηνείες που έχουν εφαρμογή στην εταιρεία και ήταν σε ισχύ την 31 Δεκεμβρίου 2018, ελήφθησαν υπόψη στην έκταση που είχαν εφαρμογή.

Η σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2018, έχει γίνει με τις λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν στη χρήση 2017 εκτός της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9 και του ΔΠΧΑ 15 που εφαρμόστηκαν για πρώτη φορά στη χρήση 2019.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί στα πλαίσια του ιστορικού κόστους με εξαίρεση κάποια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (συμμετοχικοί τίτλοι) οι οποίοι αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία τους με μεταβολές αναγνωριζόμενες στην καθαρή θέση, μέσω της κατάστασης λοιπών συνολικών εισοδημάτων και είναι εκπεφρασμένες σε Ευρώ.

2.1.1. Χρήση εκτιμήσεων.

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί την χρήση αναλυτικών λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών, που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχομένων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων καθώς και τα παρουσιαζόμενα ποσά εσόδων και εξόδων κατά τις υπό εξέταση χρήσεις. Παρά το γεγονός ότι οι εκτιμήσεις βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της εταιρείας, τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται τελικά να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές (σημ.4).

2.1.2. Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων.

Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) καθώς και η Επιτροπή Διερμηνειών (IFRIC), έχουν ήδη εκδώσει νέα λογιστικά πρότυπα και διερμηνείες ή έχουν τροποποιήσει υφιστάμενα πρότυπα.

Η εκτίμηση της διοίκησης της εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων και διερμηνειών στις οικονομικές καταστάσεις του ομίλου και της εταιρείας, παρατίθεται παρακάτω.

2.1.2.1. Πρότυπα και Διερμηνείες με ισχύ στη χρήση 2018

«**Δ.Π.Χ.Α. 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες»**, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2018. Το πρότυπο αντικαθιστά τα Πρότυπα 11 και 18 και τις Διερμηνείες 13,15,18 και 31. Με βάση το πρότυπο αυτό η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ακολουθώντας 5 βασικά βήματα.

Η εταιρεία υιοθέτησε την τροποποιημένη αναδρομική μέθοδο εφαρμογής του Δ.Π.Χ.Α. 15, βάσει της οποίας η σωρευτική επίδραση κατά την πρώτη υιοθέτηση αναγνωρίζεται συσσωρευτικά στα αποτελέσματα εις νέο της 01.01.2018, ενώ τα συγκριτικά κονδύλια δεν αναπροσαρμόζονται (Δ.Π.Χ.Α. 15 παρ. C3b). Από την υιοθέτηση του Δ.Π.Χ.Α. 15 στη χρήση 2018 πάντως, δεν προέκυψε αναδρομική προσαρμογή των κονδυλίων που επηρεάζονται από τις συμβάσεις με πελάτες (έσοδα – απαιτήσεις – υποχρεώσεις – στοιχεία καθαρής θέσης).

Οι απαιτούμενες γνωστοποιήσεις από το Δ.Π.Χ.Α. 15 παρατίθενται στη σημείωση 2.3 (Πληροφόρηση κατά τομέα).

Ολοκληρωμένο Δ.Π.Χ.Α. 9 «Χρηματοοικονομικά στοιχεία» που εγκρίθηκε τον Ιούλιο του 2014, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν τη ή μετά την 01.01.2018.

Το Δ.Π.Χ.Α. 9 αντικατέστησε τις προβλέψεις του Δ.Λ.Π. 39 αναφορικά με την αρχική αναγνώριση και την μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Με βάση την παράγραφο 7.2.15 του Δ.Π.Χ.Α. 9, η εταιρεία, δεν εφάρμοσε το εν λόγω Δ.Π.Χ.Α. αναδρομικά και ως εκ τούτου οι διαφορές που προέκυψαν από την υιοθέτησή του στη χρήση 2018 επηρέασαν τα σχετικά κονδύλια της 01.01.2018. Οι εν λόγω διαφορές αναφορικά με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες από απαιτήσεις από πελάτες και οι σχετικές γνωστοποιήσεις παρατίθενται στη σημείωση 10.

Η εταιρεία εφάρμοσε την απλοποιημένη προσέγγιση της παραγράφου 5.5.15 του Δ.Π.Χ.Α. 9, βάσει της οποίας ο αντίθετος λογαριασμός των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών από απαιτήσεις από πελάτες προσδιορίζεται στο ποσό που προκύπτει με βάση τη συνολική διάρκειά των απαιτήσεων.

Για τον προσδιορισμό των εν λόγω ζημιών χρησιμοποιήθηκε ο κατωτέρω πίνακας χρονολογικής ανάλυσης και ποσοστών, που αναπτύχθηκε με τη χρήση ιστορικών δεδομένων και εύλογων προβλέψεων, με βάση τον οποίο οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες κατά την 01.01.2018 ανήλθαν σε 1.423.023,28 ευρώ. Η διαφορά από τις καταλογισθείσες σωρευμένες απομειώσεις της 31.12.2017, βάρυναν τα αποτελέσματα εις νέον της 01.01.2018.

Η Εταιρεία						
Υπόλοιπα Απαιτήσεων – Χρόνος καθυστέρησης υπολοίπων						
31.12.2017	Χωρίς καθυστέρηση	1-30 ημέρες	31-60 ημέρες	61-90 ημέρες	Πέραν των 90 ημερών	Σύνολο
Τρέχουσες Απαιτήσεις από πελάτες	6.509.455,05	366.364,50	150.780,35	157.675,87	1.873.432,26	9.057.708,03
Ποσοστό απωλειών	0,20%	0,50%	0,80%	1,20%	75,00%	
Εκτιμώμενες πιστωτικές ζημιές	13.018,91	1.831,82	1.206,24	1.892,11	1.405.074,20	1.423.023,28
Υπόλοιπο (καθαρό) απαιτήσεων από πελάτες 01.01.2018						7.634.684,75

Στις απαιτήσεις από πελάτες (σημ.10) παρατίθενται πίνακας, ο οποίος δείχνει το υπόλοιπο των προβλέψεων με βάση το ΔΛΠ 39 την 01.01.2018, τις νέες πρόσθετες προβλέψεις με βάση το ΔΠΧΑ 9 κατά την 01.01.2018 και τις νέες προβλέψεις με βάση το ΔΠΧΑ 9 κατά την 31.12.2018.

Τα διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία, αξίας 190.852,22 ευρώ κατά την 31.12.2017, μεταφέρθηκαν την 01.01.2018 στην κατηγορία των επιμετρώμενων σε εύλογη αξία μέσω λυτών συνολικών εισοδημάτων (δεν υπήρξε επίπτωση στις σχετικές αξίες).

«**Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Πληρωμών Συναλλαγών που βασίζονται σε Αξία Μετοχής – Τροποποίηση ΔΠΧΑ 2**». Εγκρίθηκε τον Ιούνιο του 2016 και έχει εφαρμογή για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2018. Δεν είχε εφαρμογή στην εταιρεία.

«**Μεταφορές επενδυτικών ακινήτων**», αφορά τροποποίηση του ΔΛΠ 40 που εγκρίθηκε τον Δεκέμβριο του 2016 με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.01.2018. Δεν είχε εφαρμογή στην εταιρεία.

«**Νέα Διερμηνεία 22 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και προκαταβολή τιμήματος**». Εγκρίθηκε τον Δεκέμβριο του 2016 με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.01.2018. Δεν είχε εφαρμογή στην εταιρεία.

«**Διευκρινήσεις για τη εφαρμογή του ΔΠΧΑ 15 Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες**». Εγκρίθηκε τον Απρίλιο του 2016 με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2018. Δεν είχε εφαρμογή στην εταιρεία.

2.1.2.2. Νέα Πρότυπα και Διερμηνείες με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.01.2019

«**Νέο Δ.Π.Χ.Α. 16 Μισθώσεις**». Προβλέπει την εισαγωγή ενός απλού μοντέλου μισθώσεων για τον μισθωτή απαιτώντας την αναγνώριση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων για όλες τις μισθώσεις που έχουν διάρκεια μεγαλύτερη των 12 μηνών. Ο εκμισθωτής συνεχίζει να ταξινομεί τις μισθώσεις ως λειτουργικές και χρηματοδοτικές. Το νέο πρότυπο έχει ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2019. Δεδομένου ότι η σύμβαση της εταιρείας, που αφορά την εκμίσθωση οικοπέδων ανανεώνεται κατ' έτος, η εφαρμογή του προτύπου δεν θα έχει επίπτωση στην εταιρεία.

«**Εφαρμογή ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά στοιχεία με το ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστήρια συμβόλαια**». Εγκρίθηκε τον Σεπτέμβριο του 2016 και παρέχει απαλλαγή στην εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 μέχρι την 31.12.2020, στις ασφαλιστικές οντότητες που εφαρμόζουν το ΔΠΧΑ 4. Δεν έχει εφαρμογή στην εταιρεία.

«**Ετήσιες Βελτιώσεις Προτύπων Κύκλου 2015-2017**». Αφορά διορθώσεις στα πρότυπα ΔΠΧΑ 3, ΔΠΧΑ 11, ΔΛΠ 12 και ΔΛΠ 23. Εγκρίθηκε τον Δεκέμβριο του 2017 με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2019. Δεν αναμένεται να έχει εφαρμογή στην εταιρεία.

«**Τροποποιήσεις στα πρότυπα ΔΛΠ 1 και ΔΛΠ 8**», αναφορικά με τον ορισμό του σημαντικού (material) που εκδόθηκε τον Οκτώβριο του 2018 με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2020. Δεν αναμένεται να έχει εφαρμογή στην εταιρεία.

«**Τροποποιήσεις στο πρότυπο ΔΠΧΑ 3**», αναφορικά με τον ορισμό της επιχείρησης (Business), που εκδόθηκε τον Οκτώβριο του 2018 με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2020. Δεν αναμένεται να έχει εφαρμογή στην εταιρεία.

«**Μακροπρόθεσμα Συμφέροντα σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες – Τροποποίηση του ΔΛΠ 28**». Εξετάζει αν μακροπρόθεσμα συμφέροντα σε συγγενείς ή κοινοπραξίες που στην ουσία αποτελούν μέρος της καθαρής επένδυσης, εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9 για σκοπούς απομείωσης. Εγκρίθηκε τον Οκτώβριο του 2017 με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2019. Δεν αναμένεται να έχει εφαρμογή στην εταιρεία.

«**Χαρακτηριστικά Προπληρωμής με Αρνητική Αποζημίωση - Τροποποίηση του ΔΠΧΑ 9**» Εξετάζει αν χρεωστικοί τίτλοι θα μπορούσαν να έχουν συμβατικές χρηματοροές που είναι μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκου, αν οι συμβατικοί όροι επιτρέπουν την εξόφληση σε ποσό που θα ήταν μεγαλύτερο ή μικρότερο από το ανεξόφλητο ποσό του κεφαλαίου και του τόκου. Εγκρίθηκε τον Οκτώβριο του 2017, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2019. Δεν αναμένεται να έχει εφαρμογή στην εταιρεία.

«**Διερμηνεία 23 Αβεβαιότητα επί φορολογικών χειρισμών**» Εξετάζει αν είναι ενδεδειγμένη η αναγνώριση τρέχουσας φορολογικής απαίτησης στην περίπτωση που η νομοθεσία απαιτεί να γίνουν πληρωμές σε σχέση με αμφισβητούμενους φορολογικούς χειρισμούς. Εγκρίθηκε τον Ιούνιο του 2017 με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2019. Δεν αναμένεται να έχει εφαρμογή στην εταιρεία.

«**ΔΠΧΑ 17 Ασφαλιστικές Συμβάσεις**». Αντικαθιστά το ΔΠΧΑ 4 και καθιερώνει αρχές για την αναγνώριση επιμέτρηση παρουσίαση και γνωστοποιήσεις των εκδιδόμενων ασφαλιστικών συμβάσεων. Εγκρίθηκε τον Μάιο του 2017 με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2021. Δεν έχει εφαρμογή στην εταιρεία.

«**Τροποποίηση Προγράμματος Περικοπή και Διακανονισμός-Τροποποίηση του ΔΛΠ 19**». Απαιτεί την χρήση επικαιροποιημένων αναλογιστικών παραδοχών για τον προσδιορισμό του κόστους και του καθαρού τόκου για το υπόλοιπο της ετήσιας περιόδου αναφοράς μετά την τροποποίηση του προγράμματος την περικοπή ή τον διακανονισμό κατά την επιμέτρηση της υποχρέωσης καθορισμένης παροχής. Εγκρίθηκε τον Φεβρουάριο του 2018 με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2019. Δεν αναμένεται να έχει εφαρμογή στην εταιρεία.

2.2. Ενοποίηση - Αποτίμηση θυγατρικών και συγγενών επιχειρήσεων

Η χρησιμοποιούμενη λογιστική μέθοδος για την ενοποίηση είναι η μέθοδος αγοράς. Το κόστος της απόκτησης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των συμμετοχικών τίτλων που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα επιρριπτέου στην συναλλαγή. Τα εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που συνιστούν μια επιχειρηματική ενοποίηση αποτιμώνται κατά την απόκτηση στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Το πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, κόστος, καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος απόκτησης είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα. Διεταιρικές συναλλαγές και διεταιρικά υπόλοιπα και απραγματοποίητα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του ομίλου διαγράφονται. Οι απραγματοποίητες ζημίες, διαγράφονται εφόσον δεν υπάρχει ένδειξη απομείωσης, του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών είναι ίδιες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον όμιλο.

Στις συγγενείς επιχειρήσεις ο Όμιλος έχει ουσιώδη επιρροή (όχι έλεγχο), με τα ποσοστά συμμετοχής να κυμαίνονται από 20 – 50% των δικαιωμάτων ψήφου. Οι επενδύσεις σε συγγενείς λογιστικοποιούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης. Αρχικά καταχωρούνται στο κόστος κτήσεως. Ο λογαριασμός των επενδύσεων σε συγγενείς επιχειρήσεις μειώνεται με τυχόν ζημίες απομείωσης.

Το μερίδιο του ομίλου πάνω στα κέρδη ή τις ζημίες των συγγενών επιχειρήσεων μετά την απόκτηση καταχωρείται στα αποτελέσματα, ενώ αυτό επί των μεταβολών των αποθεματικών μετά την απόκτηση, καταχωρείται στα αποθεματικά. Όλες αυτές οι μεταβολές επηρεάζουν την λογιστική αξία των επενδύσεων. Στην περίπτωση που το μερίδιο του ομίλου επί των ζημιών μιας συγγενούς εξισωθεί με το δικαίωμα συμμετοχής στην συγγενή, δεν αναγνωρίζονται ζημίες, με εξαίρεση την περίπτωση που έχουν αναληφθεί περαιτέρω δεσμεύσεις για λογαριασμό της συγγενούς.

Οι συμμετοχές σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρίες, στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας, αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις ζημίες απομείωσης.

2.3. Πληροφόρηση κατά τομέα.

Οι λειτουργικοί τομείς του ομίλου είναι στρατηγικές μονάδες που πωλούν διαφορετικά αγαθά. Παρακολουθούνται και διοικούνται ξεχωριστά από το Διοικητικό Συμβούλιο, επειδή τα αγαθά αυτά είναι εντελώς διαφορετικής φύσης, ζήτησης στην αγορά και μικτού περιθωρίου κέρδους.

Οι τομείς της εταιρείας, κατά αντιστοιχία εκείνων του ομίλου μέχρι την 31.12.2017, είναι οι εξής: 1) Ο τομέας υδραυλικού επαγγελματικού εξοπλισμού που περιλαμβάνει την εκμετάλλευση αγωγών (σωλήνων) μετά των εξαρτημάτων τους (υδραυλικού και θερμαντικού εξοπλισμού) και των συναφών ειδών (σιδηρικών, οικοδομικών υλικών και ειδών υγιεινής) και 2) Ο τομέας παραγωγής ηλεκτρικού ρεύματος από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας.

Οι λογιστικές πολιτικές για τους λειτουργικούς τομείς είναι ίδιες με αυτές που χρησιμοποιούνται για την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων. Η αποδοτικότητα των τομέων επιμετράται στη βάση του αποτελέσματος, κέρδους ή ζημίας από τις λειτουργικές δραστηριότητες πριν από τον φόρο εισοδήματος.

Όλα τα περιουσιακά στοιχεία των τομέων βρίσκονται στην Ελλάδα.

Η Εταιρεία 31.12.2018	Τομέας Υδραυλικού Επαγγ/τικού Εξοπλισμού	Τομέας παραγωγής ηλεκτρικού ρεύματος	Σύνολο
Πωλήσεις σε εξωτερικούς πελάτες	26.962.569,09	211.459,89	27.174.028,98
Κόστος πωλήσεων	-21.153.907,42	-94.688,08	-21.248.595,50
Μικτό αποτέλεσμα τομέα	5.808.661,67	116.771,81	5.925.433,48
Άλλα έσοδα	318.283,02	0,00	318.283,02
Έξοδα Διοικήσεως	-1.343.235,86	-10.279,86	-1.353.515,72
Έξοδα Διαθέσεως	-3.321.214,93	0,00	-3.321.214,93
Άλλα Έξοδα	-61.467,14	0,00	-61.467,14
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	-154.386,72	-38,10	-154.424,82
Αποτέλεσμα προ φόρων	1.246.640,04	106.453,85	1.353.093,89
Μείον: Φόρος εισοδήματος			-389.265,54
Καθαρό αποτέλεσμα			963.828,35
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0,00	0,00	2.576,96
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0,00	0,00	966.405,31
Περιουσιακά στοιχεία	30.897.878,46	1.321.340,48	32.219.218,94
Αγορές παγίων	255.029,44	12.500,00	267.529,44

Ο όμιλος 31.12.2017	Τομέας Υδραυλικού Επαγγελματικού Εξοπλισμού	Τομέας παραγωγής ηλεκτρικού ρεύματος	Διεταιρικές Απαλοιφές	Σύνολο
Πωλήσεις σε εξωτερικούς πελάτες	23.231.803,19	226.946,28	0,00	23.458.749,47
Κόστος πωλήσεων	-17.882.453,94	-140.755,69	50.400,00	-17.972.809,63
Μικτό αποτέλεσμα τομέα	5.349.349,25	86.190,59	50.400,00	5.485.939,84
Άλλα έσοδα	254.964,09	1.672,00	-52.800,00	203.836,09
Έξοδα Διοικήσεως	-1.306.106,29	-4.683,16	2.400,00	-1.308.389,45
Έξοδα Διαθέσεως	-3.200.053,59	0,00	0,00	-3.200.053,59
Άλλα Έξοδα	-43.813,52	0,00	0,00	-43.813,52
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	-135.133,72	-100,54	0,00	-135.234,26
Έσοδα συμμετοχών	24.324,30	0,00	0,00	24.324,30
Αποτέλεσμα προ φόρων	943.530,52	83.078,89	0,00	1.026.609,41
Μείον: Φόρος εισοδήματος	-305.480,72	-23.219,76	0,00	-328.700,48
Καθαρό αποτέλεσμα	638.049,80	59.859,13	0,00	697.908,93
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-22.375,94	0,00	0,00	-22.375,94
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	615.673,86	59.859,13	0,00	675.532,99
Περιουσιακά στοιχεία	29.277.663,63	1.425.377,83	0,00	30.703.041,46
Αγορές παγίων	128.879,28	0,00	0,00	128.879,28

Η περαιτέρω ανάλυση του τομέα υδραυλικού επαγγελματικού εξοπλισμού περιλαμβάνει α) την εκμετάλλευση αγωγών (σωλήνων) μετά των εξαρτημάτων τους, των ειδών συγκόλλησης και σύνδεσής τους και των παρελκομένων τους και β) των ειδών κρουνοποιίας (υδραυλικού και θερμαντικού εξοπλισμού), και διαφόρων συναφών ειδών (εργαλείων, σιδηρικών, οικοδομικών υλικών και ειδών υγιεινής).

Η περιγραφή και ανάλυση των εσόδων της εταιρείας, η γεωγραφική κατανομή τους και το χρονικό σημείο πραγματοποίησης των πωλήσεων ανά ομάδα προϊόντων και τομέα έχουν ως ακολούθως:

A. Ανάλυση εσόδων τομέων κατά ομάδα προϊόντων:

Ομάδα προϊόντων	Η Εταιρεία		
	Τομέας Υδραυλικού Επαγγ/τικού Εξοπλισμού	Τομέας παραγωγής ηλεκτρικού ρεύματος	Σύνολα
	31.12.2018		
Έσοδα από εκμετάλλευση αγωγών (σωλήνων) μετά των εξαρτημάτων τους, των ειδών συγκόλλησης και σύνδεσης των, και των παρελκομένων τους.	19.160.746,95	0,00	19.160.746,95
Έσοδα από εκμετάλλευση ειδών κρουνοποιίας και διαφόρων συναφών ειδών (εργαλείων, σιδηρικών, οικοδομικών υλικών και ειδών υγιεινής).	7.801.822,14	0,00	7.801.822,14
Παραγωγή ηλεκτρικού ρεύματος από φωτοβολταϊκά συστήματα.	0,00	211.459,89	211.459,89
Σύνολα	26.962.569,09	211.459,89	27.174.028,98

B. Γεωγραφική κατανομή των εσόδων των τομέων δραστηριοποίησης της εταιρείας:

Χώρα	Η Εταιρεία		
	Τομέας Υδραυλικού Επαγγ/τικού Εξοπλισμού	Τομέας παραγωγής ηλεκτρικού ρεύματος	Σύνολα
	31.12.2018		
Ελλάδα	23.850.225,46	211.459,89	24.061.685,35
Ευρωπαϊκή Ένωση	977.604,36		977.604,36
Βαλκανικές χώρες	544.212,81		544.212,81
Χώρες Αμερικής	27.866,54		27.866,54
Ασιατικές χώρες	766.724,96		766.724,96
Αφρικανικές χώρες	795.934,96		795.934,96
Σύνολα	26.962.569,09	211.459,89	27.174.028,98

Γ. Οι πωλήσεις των τομέων της εταιρείας με βάση τον χρόνο αναγνώρισης, διαχωρίζονται ως εξής:

Χρονικό σημείο πραγματοποίησης πωλήσεων τομέων	Η Εταιρεία		
	Τομέας Υδραυλικού Επαγγ/τικού Εξοπλισμού	Τομέας παραγωγής ηλεκτρικού ρεύματος	Σύνολα
	31.12.2018		
Πωλήσεις σε συγκεκριμένο χρονικό σημείο	26.962.569,09	0,00	26.962.569,09
Πωλήσεις παρεχόμενες διαρκώς στο χρόνο	0,00	211.459,89	211.459,89
Σύνολα	26.962.569,09	211.459,89	27.174.028,98

Το σύνολο σχεδόν (99,97%) του κύκλου εργασιών του ομίλου αφορά χονδρικές πωλήσεις και δεν υπάρχει εποχικότητα στα είδη που εμπορεύεται ο τομέας του υδραυλικού επαγγελματικού εξοπλισμού. Αντίθετα ο τζίρος του τομέα της παραγωγής ηλεκτρικού ρεύματος από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, είναι αυξημένος κατά τους θερινούς μήνες του έτους, έναντι των υπολοίπων μηνών. Επιπλέον, τόσο στη τρέχουσα όσο και στην αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης, κανείς πελάτης του ομίλου ή της εταιρείας δεν απορρόφησε πάνω από το 10% των εσόδων τους.

Οι συνολικές επιτεύξεις της εταιρείας και κυρίως του τομέα του υδραυλικού επαγγελματικού εξοπλισμού, κινήθηκαν ανοδικά στη τρέχουσα χρήση, σε σχέση με τις αντίστοιχες της προηγούμενης. Αντίθετα, εκείνες του τομέα της παραγωγής ηλεκτρικού ρεύματος από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, παρουσίασαν πτωτικές τάσεις.

Η ανάλυση των εσόδων του ομίλου και της εταιρείας κατά κατηγορία οικονομικής δραστηριότητας ΣΤΑΚΟΔ 2003 έχει ως εξής:

Κωδικός κλάδου	Περιγραφή	Η Εταιρεία		Ο Όμιλος
		31.12.2018	31.12.2017	31.12.2017
515.2	Χονδρικό εμπόριο μετάλλων και μεταλλευμάτων	24.436.433,57	16.455.219,45	20.572.607,18
515.4	Χονδρικό εμπόριο σιδηρικών, καθώς και υδραυλικού και θερμαντικού εξοπλισμού και συναφών ειδών	2.495.583,37	2.417.559,12	2.623.124,41
515.3	Χονδρικό εμπόριο ξυλείας, οικοδομικών υλικών και ειδών υγιεινής	30.552,15	36.071,60	36.071,60
401.1	Παραγωγή ηλεκτρικού ρεύματος	211.459,89	0,00	226.946,28
Σύνολα		27.174.028,98	18.908.850,17	23.458.749,47

2.4. Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Ως κόστος κτήσεως για τα γήπεδα και τις μόνιμες κτιριακές κατασκευές, λήφθηκε, σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Α. 1, η εύλογη αξία αυτών κατά την ημερομηνία μετάβασης στα Δ.Π.Χ.Α. (01.01.2004), η οποία και προσδιορίστηκε από ανεξάρτητους εκτιμητές. Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσώματων παγίων μόνον αν πιθανολογείται ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα, στην περίοδο που πραγματοποιούνται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο, μέσα στη ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Μόνιμες κτιριακές εγκαταστάσεις	30 - 35	χρόνια
Λοιπές μη κτιριακές εγκαταστάσεις	20 - 25	χρόνια
Λοιπά κτίρια	20	χρόνια
Μηχανήματα και μηχανολογικός εξοπλισμός	6 - 10	χρόνια
Μεταφορικά μέσα	6 - 9	χρόνια
Μηχανογραφικός εξοπλισμός	3 - 5	χρόνια
Λοιπός παραγωγικός εξοπλισμός	5 - 10	χρόνια

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση των ενσώματων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

2.5. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Λογισμικό

Οι άδειες λογισμικού (εξωτερικώς αποκτηθείσες) αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 3 έως 5 χρόνια.

2.6. Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα όταν προκύπτουν. Για σκοπούς απομείωσης, τα ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία παρακολουθούνται σε δύο μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών (Εμπορική δραστηριότητα και παραγωγή ηλεκτρικού ρεύματος).

2.7. Απομείωση αξίας χρηματοοικονομικών στοιχείων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία με μεταβολές αναγνωριζόμενες στην καθαρή θέση μέσω της κατάστασης λοιπών συνολικών εισοδημάτων

Τα εν λόγω στοιχεία αποτιμώνται στις εύλογες αξίες και οι μεταβολές τους, από την αποτίμηση στην εύλογη αξία, καταχωρούνται στα ίδια κεφάλαια (καθαρή θέση) από όπου και μεταφέρονται στα κέρδη ή τις ζημιές με την πώλησή τους ή όταν αυτά απομειωθούν. Αναστροφές της απομείωσης αναγνωρίζονται κατ' ευθείαν στα ίδια κεφάλαια.

2.8. Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με την μέθοδο FIFO. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

2.9. Απαιτήσεις από πελάτες

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία, αφαιρουμένων των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι ο όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα. Στη χρήση 2019 εφαρμόστηκε για πρώτη φορά το μοντέλο απομείωσης βάσει των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών του ΔΠΧΑ 9.

2.10. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου.

2.11. Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα

Οι συναλλαγές που είναι εκπεφρασμένες σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με την συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Κατά την ημερομηνία του ισολογισμού τα νομισματικά περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις, που εκφράζονται σε ξένα νομίσματα, μετατρέπονται σε Ευρώ με την συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία αυτή. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την μετατροπή καταχωρούνται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων.

2.12. Μετοχικό κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης.

Το κόστος κτήσεως των ιδίων μετοχών μειωμένο με το φόρο εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση) εμφανίζεται αφαιρετικώς των ιδίων κεφαλαίων του ομίλου, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος, αν συντρέχει περίπτωση, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

2.13. Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του αποτελεσματικού επιτοκίου.

Οι δανειακές υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες εκτός από τις περιπτώσεις που ο Όμιλος έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.

2.14. Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους όταν αναμένεται με βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και ο Όμιλος θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα, αναβάλλονται και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα έτσι ώστε να αντιστοιχίζονται με τα έξοδα που προορίζονται να αποζημιώσουν.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενες κρατικές επιχορηγήσεις και μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με την σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

2.15. Φορολογία εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες και τους αναβαλλόμενους φόρους.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές, που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και τους τυχόν πρόσθετους φόρους εισοδήματος, που αφορούν την τρέχουσα ή τις προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενοι στο φορολογικό κέρδος της χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να ισχύουν κατά το χρόνο της ανάκτησης της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και του διακανονισμού των υποχρεώσεων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται κατά την έκταση κατά την οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

2.16. Παροχές στο προσωπικό

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση και σε περίπτωση που το ποσό που καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, το υπερβάλλον ποσό αναγνωρίζεται ως στοιχείο του ενεργητικού, μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών (αποζημιώσεις κατά την έξοδο με βάση τον Ν. 2112/20) όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως αναλογιστικά με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method) από ανεξάρτητη εταιρεία αναλογιστών.

Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται επιτόκιο που αντανακλά την καμπύλη επιτοκίου από δείκτες ομολόγων iBoxx AA-rated που παράγονται από την International Index Company.

2.17. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις δημιουργούνται όταν ο όμιλος έχει νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση, ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος και πιθανολογείται ότι θα απαιτηθεί εκροή οικονομικού οφέλους για την τακτοποίηση της υποχρέωσης.

Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εφόσον υπάρχει πιθανότητα εισροής οικονομικών ωφελειών ή εκροών πόρων, αντίστοιχα.

2.18. Αναγνώριση εσόδων, εξόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από τους ανακτώμενους φόρους, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον όμιλο διαγράφονται πλήρως. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

(α) Πωλήσεις αγαθών

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

(β) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του αποτελεσματικού επιτοκίου.

(γ) Έσοδα από δικαιώματα.

Τα έσοδα από δικαιώματα λογίζονται στη βάση του δουλευμένου, σύμφωνα με την ουσία των σχετικών συμβάσεων.

(δ) Μερίσματα

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους, δηλαδή όταν εγκρίνονται από το όργανο που είναι κατά νόμο αρμόδιο να τα χορηγεί.

(ε) Έξοδα

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δουλευμένη βάση.

2.19. Μισθώσεις

Μισθώσεις ενσωμάτων παγίων όπου ο όμιλος έχει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές της ιδιοκτησίας, ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται κατά τη σύναψη της μίσθωσης, με τη χαμηλότερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας των μισθωμένων ενσωμάτων παγίων και της παρούσης αξίας των ελαχίστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα κατανέμεται στην υποχρέωση και στο χρηματοοικονομικό έξοδο, έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο πάνω στην ανεξόφλητη υποχρέωση. Η υποχρέωση για τα πληρωτέα μισθώματα καθαρή από το χρηματοοικονομικό κόστος, περιλαμβάνεται στις άλλες μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Τα ενσώματα πάγια που αποκτώνται με χρηματοδοτικές μισθώσεις, αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο όπως αυτή καθορίζεται από την ωφέλιμη ζωή και το χρόνο της μίσθωσης. Στις λειτουργικές μισθώσεις τα μισθώματα καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα με την σταθερή μέθοδο στη βάση του δουλευμένου.

2.20. Διανομή μερισμάτων

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής καταχωρείται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις ατομικές και ενοποιημένες όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

2.21. Διαχείριση κεφαλαίου

Πολιτική του ομίλου είναι η διατήρηση ισχυρής κεφαλαιακής βάσης, ώστε να υπάρχει εμπιστοσύνη εκ μέρους των επενδυτών και των πιστωτών και να υποστηρίζεται η μελλοντική της ανάπτυξη. Η διοίκηση παρακολουθεί τα ίδια κεφάλαια τα οποία και εκλαμβάνει στο σύνολό τους, με εξαίρεση τα δικαιώματα μειοψηφίας, ώστε η σχέση τους σε σχέση με τα ξένα κεφάλαια, να διαμορφώνεται κάτω από 1,50.

Με βάση τα στοιχεία των ισολογισμών, η σχέση ξένα προς ίδια κεφάλαια (με εξαίρεση τα δικαιώματα μειοψηφίας) για την χρήση 2018 διαμορφώθηκε σε 0,38 και στη χρήση 2017 σε 0,33 και 0,28 για τον όμιλο και την μητρική εταιρεία αντίστοιχα.

Από τις διατάξεις περί νομοθεσίας των ανωνύμων εταιρειών, Ν.4548/2018, επιβάλλονται περιορισμοί σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια που έχουν ως εξής:

Η απόκτηση ιδίων μετοχών, με εξαίρεση την περίπτωση της απόκτησης με σκοπό την διανομή τους στους εργαζομένους, δεν μπορεί να υπερβαίνει το 10% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και δεν μπορεί να έχει ως αποτέλεσμα την μείωση των ιδίων κεφαλαίων σε ποσό κατώτερο από το ποσό του μετοχικού κεφαλαίου προσαυξημένου με τα αποθεματικά για τα οποία η διανομή τους απαγορεύεται από τον Νόμο, τα λοιπά κονδύλια της καθαρής θέσης που δεν επιτρέπεται να διανεμηθούν και τα ποσά των πιστωτικών κονδυλίων της κατάστασης αποτελεσμάτων, που δεν αποτελούν πραγματοποιημένα κέρδη.

Ετησίως, αφαιρείται το 1/20 τουλάχιστον των καθαρών κερδών, προς σχηματισμό του τακτικού αποθεματικού, το οποίο χρησιμοποιείται αποκλειστικά προς εξίσωση, προ πάσης διανομής μερίσματος, του τυχόν χρεωστικού υπολοίπου του λογαριασμού αποτελέσματα εις νέον. Ο σχηματισμός του αποθεματικού αυτού καθίσταται προαιρετικός, όταν το ύψος του φθάσει το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου.

Η καταβολή ετησίου μερίσματος στους μετόχους σε μετρητά, και σε ποσοστό 35% τουλάχιστον των καθαρών κερδών, μετά την αφαίρεση του τακτικού αποθεματικού και των λοιπών πιστωτικών κονδυλίων της κατάστασης αποτελεσμάτων, που δεν αποτελούν πραγματοποιημένα κέρδη. Με απόφαση της γενικής συνέλευσης που λαμβάνεται με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία μπορεί να μειωθεί το ως άνω ποσοστό, όχι όμως κάτω του δέκα τοις εκατό (10%). Μη διανομή του ελάχιστου μερίσματος επιτρέπεται μόνο με απόφαση της γενικής συνέλευσης, που λαμβάνεται με την αυξημένη απαρτία των παραγράφων 3 και 4 του άρθρου 130 και πλειοψηφία ογδόντα τοις εκατό (80%) του εκπροσωπούμενου στη συνέλευση κεφαλαίου.

Με την επιφύλαξη των διατάξεων για τη μείωση του κεφαλαίου, δεν μπορεί να γίνει οποιαδήποτε διανομή στους μετόχους, εφόσον, κατά την ημερομηνία λήξης της τελευταίας χρήσης, το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας (καθαρή θέση), όπως προσδιορίζονται στο νόμο, είναι ή, ύστερα από τη διανομή αυτή, θα γίνει κατώτερο από το ποσό του κεφαλαίου, προσαυξημένου με: (α) τα αποθεματικά, των οποίων η διανομή απαγορεύεται από το νόμο ή το καταστατικό, (β) τα λοιπά πιστωτικά κονδύλια της καθαρής θέσης, τα οποία δεν επιτρέπεται να διανεμηθούν, και (γ) τα ποσά των πιστωτικών κονδυλίων της κατάστασης

αποτελεσμάτων, που δεν αποτελούν πραγματοποιημένα κέρδη. Το ποσό του κεφαλαίου που προβλέπεται στο προηγούμενο εδάφιο μειώνεται κατά το ποσό του κεφαλαίου που έχει καλυφθεί αλλά δεν έχει καταβληθεί, όταν το τελευταίο δεν εμφανίζεται στο ενεργητικό του ισολογισμού.

Το ποσό που διανέμεται στους μετόχους δεν μπορεί να υπερβαίνει το ποσό των αποτελεσμάτων της τελευταίας χρήσης που έχει λήξει, προσαυξημένο με τα κέρδη, τα οποία προέρχονται από προηγούμενες χρήσεις και δεν έχουν διατεθεί, και τα αποθεματικά για τα οποία επιτρέπεται και αποφασίστηκε από τη γενική συνέλευση η διανομή τους, και μειωμένο: (α) κατά το ποσό των πιστωτικών κονδυλίων της κατάστασης αποτελεσμάτων, που δεν αποτελούν πραγματοποιημένα κέρδη, (β) κατά το ποσό των ζημιών προηγούμενων χρήσεων και (γ) κατά τα ποσά που επιβάλλεται να διατεθούν για το σχηματισμό αποθεματικών, σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό.

Η εταιρεία συμμορφώνεται πλήρως με τις σχετικές διατάξεις που επιβάλλονται από την νομοθεσία σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια. Από την 01.01.2019 έχει εφαρμογή ο νέος νόμος 4548/2018, τις διατάξεις του οποίου η εταιρεία θα εφαρμόσει εντός της χρήσης 2019.

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου - Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

(α) Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι πωλήσεις γίνονται κυρίως σε πελάτες με μειωμένο βαθμό απωλειών είτε τοις μετρητοίς είτε μέσω μεταχρονολογημένων επιταγών και δεν υπάρχουν μεμονωμένοι πελάτες με σημαντικά υπόλοιπα σε σχέση με το σύνολο των απαιτήσεων. Επιπλέον η εταιρεία και η κατά 100% θυγατρική της «Γενική Εμπορίου Βορείου Ελλάδος Α.Ε.», προς εξασφάλιση των κινδύνων που απορρέουν από τις εμπορικές τους πιστώσεις, έχουν συνάψει σύμβαση καθολικής ασφάλισης πιστώσεων, για την κάλυψη απωλειών λόγω αφερεγγυότητας των πελατών τους και των τυχόν εγγυητών τους, από 80% μέχρι 85% του συνόλου των οφειλών τους, από πιστώσεις που χορηγούν στους πελάτες τους, οι οποίες προέρχονται από πώληση και παράδοση εμπορευμάτων. Η συνολική κάλυψη ανά πελάτη ορίζεται από την ασφαλιστική εταιρεία. Από αυτή εξαιρούνται οι θυγατρικές εταιρίες και το Δημόσιο. Η μέγιστη έκθεση στο πιστωτικό κίνδυνο αναλύεται στις σημειώσεις 10 και 11.

(β) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών πιστωτικών ορίων. Ανάλυση της ληκτότητας των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων παρέχεται στη σημείωση 18.

(γ) Κίνδυνος ταμιακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων.

Η εταιρεία δεν έχει σημαντικά τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία και συνεπώς δεν υπόκειται σε κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων από αυτά.

Τα δάνεια είναι μεταβλητού επιτοκίου, σχεδόν στο σύνολό τους, και συνεπώς ο όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο ταμιακών ροών λόγω μεταβολής των επιτοκίων. Ανάλυση της ευαισθησίας στον κίνδυνο του επιτοκίου παρέχεται στη σημείωση 18.

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Η Διοίκηση της εταιρείας προβαίνει σε λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων οι οποίες, εξ ορισμού, σπάνια θα ταυτιστούν απόλυτα με τα αντίστοιχα πραγματικά αποτελέσματα. Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις που αναφέρονται σε δεδομένα, η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων μετά την 31.12.2018, αφορούν κυρίως προβλέψεις για ενδεχόμενους φόρους, προβλέψεις απομείωσης αποθεμάτων και απαιτήσεων καθώς και εκτιμήσεις αναφορικά με την ωφέλιμη ζωή των αποσβέσιμων παγίων και άυλων στοιχείων. Κατά την άποψη της διοίκησης ο κίνδυνος, οι συγκεκριμένες εκτιμήσεις, να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες, είναι σημαντικά περιορισμένος.

5. Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία

Οι καταστάσεις μεταβολής των ενσώματων παγίων της μητρικής εταιρείας και του ομίλου, όπως δημοσιεύθηκαν την 31.12.2018, έχουν ως εξής:

Η Εταιρεία

	Γήπεδα Οικόπεδα	Κτίρια & Κτιριακές εγκ/σεις	Μηχανήματα & μηχ/κος εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λουπός εξοπλισμός	Ακιν/σεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
31.12.2016							
Κόστος	2.542.166,89	4.984.786,15	254.996,13	1.206.541,79	1.194.552,02	7.750,00	10.190.792,98
Σωρευμένες αποσβέσεις	0,00	-1.467.870,72	-248.217,33	-1.098.913,30	-1.150.019,81	0,00	-3.965.021,16
Αναπόσβεστη αξία	2.542.166,89	3.516.915,43	6.778,80	107.628,49	44.532,21	7.750,00	6.225.771,82
01.01 – 31.12.2017							
Υπόλοιπο έναρξης	2.542.166,89	3.516.915,43	6.778,80	107.628,49	44.532,21	7.750,00	6.225.771,82
Προσθήκες	0,00	0,00	22.502,75	62.902,20	45.088,64	0,00	130.493,59
Πωλήσεις	0,00	0,00	0,00	-59.827,88	-5.940,44	-7.750,00	-73.518,32
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	-122.929,58	-5.593,71	-29.992,18	-26.809,74	0,00	-185.325,21
Μειώσεις αποσβέσεων	0,00	0,00	0,00	59.827,85	5.940,42	0,00	65.768,27
Αναπόσβεστη αξία							
31.12.2017	2.542.166,89	3.393.985,85	23.687,84	140.538,48	62.811,09	0,00	6.163.190,15

Ο Όμιλος

	Γήπεδα Οικόπεδα	Κτίρια & Κτιριακές εγκ/σεις	Μηχανήματα & μηχ/κος εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λουπός εξοπλισμός	Ακιν/σεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
31.12.2016							
Κόστος	3.613.841,90	8.024.771,08	2.038.452,52	1.365.048,96	1.447.795,10	7.750,00	16.497.659,56
Σωρευμένες αποσβέσεις	0,00	-2.130.331,60	-694.821,97	-1.219.486,98	-1.390.608,08	0,00	-5.435.248,63
Αναπόσβεστη αξία	3.613.841,90	5.894.439,48	1.343.630,55	145.561,98	57.187,02	7.750,00	11.062.410,93
01.01-31.12.2017							
Υπόλοιπο έναρξης	3.613.841,90	5.894.439,48	1.343.630,55	145.561,98	57.187,02	7.750,00	11.062.410,93
Προσθήκες	0,00	0,00	22.502,75	62.902,20	45.488,64	0,00	130.893,59
Πωλήσεις	0,00	0,00	0,00	-61.295,23	-5.940,44	-7.750,00	-74.985,67
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	-195.340,49	-73.073,05	-41.061,51	-30.610,90	0,00	-340.085,95
Μειώσεις αποσβέσεων	0,00	0,00	0,00	61.295,19	5.940,42	0,00	67.235,61
Αναπόσβεστη αξία							
31.12.2017	3.613.841,90	5.699.098,99	1.293.060,25	167.402,63	72.064,74	0,00	10.845.468,51

Στις 16.05.2018 καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), η απόφαση του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης, με την οποία εγκρίθηκε η συγχώνευση με απορρόφηση από την μητρική εταιρεία των θυγατρικών εταιρειών, με ημερομηνία 31.12.2017. Συνεπώς το συνολικό κόστος κτήσης και οι συσσωρευμένες αποσβέσεις των παγίων στοιχείων της εταιρείας την 31.12.2017, συμπίπτουν με εκείνα του Ομίλου και διαμορφώνονται ως εξής:

Η Εταιρεία

	Γήπεδα Οικόπεδα	Κτίρια & Κτιριακές εγκ/σεις	Μηχανήματα & μηχ/κος εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λουπός εξοπλισμός	Ακιν/σεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
31.12.2017							
Κόστος	3.613.841,90	8.024.771,08	2.060.955,27	1.350.705,93	1.487.343,30	0,00	16.537.617,48
Σωρευμένες αποσβέσεις	0,00	-2.325.672,09	-767.895,02	-1.183.303,30	-1.415.278,56	0,00	-5.692.148,97
Αναπόσβεστη αξία	3.613.841,90	5.699.098,99	1.293.060,25	167.402,63	72.064,74	0,00	10.845.468,51
01.01 – 31.12.2018							
Υπόλοιπο έναρξης	3.613.841,90	5.699.098,99	1.293.060,25	167.402,63	72.064,74	0,00	10.845.468,51
Προσθήκες	0,00	17.977,83	62.004,36	124.741,02	27.306,23	0,00	232.029,44
Πωλήσεις	0,00	0,00	-2.947,19	-67.527,00	-1.053,81	0,00	-71.528,00
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	-196.818,31	-74.171,18	-44.776,22	-32.798,39	0,00	-348.564,10
Μειώσεις αποσβέσεων	0,00	0,00	2.947,17	43.606,37	1.053,80	0,00	47.607,34
Αναπόσβεστη αξία							
31.12.2018	3.613.841,90	5.520.258,51	1.280.893,41	223.446,80	66.572,57	0,00	10.705.013,19

Για την εξόφληση υποχρεώσεων από απόκτηση ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων, η μητρική εταιρεία κατέβαλε στη διάρκεια της τρέχουσας χρήσης το ποσό των Ευρώ 267.529,44.

6. Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία (Λογισμικό)

Λογισμικά Προγράμματα	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
31.12.2016		
Κόστος κτήσεως	418.818,26	338.793,81
Σωρευμένες αποσβέσεις	-417.916,56	-337.892,65
Αναπόσβεστη αξία	901,70	901,16
01.01-31.12.2017		
Υπόλοιπο έναρξης	901,70	901,16
Προσθήκες	5.735,69	4.610,00
Αποσβέσεις περιόδου	-4.836,66	-3.711,00
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2017	1.800,73	1.800,16
31.12.2017		
Κόστος κτήσεως		424.553,95
Σωρευμένες αποσβέσεις		-422.753,22
Αναπόσβεστη αξία		1.800,73
01.01-31.12.2018		
Υπόλοιπο έναρξης		1.800,73
Προσθήκες		35.500,00
Αποσβέσεις περιόδου		-440,00
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2018		36.860,73

7. Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

	Η Εταιρεία		Ο Όμιλος
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2017
Δοσμένες εγγυήσεις	18.743,63	12.722,98	18.743,63
Χορηγηθέντα μακροπρόθεσμα δάνεια στο προσωπικό του ομίλου	0,00	0,00	13.700,00
	18.743,63	12.722,98	32.443,63

8. Επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς

Την 16.05.2018 καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με αριθμό καταχώρησης 1387038, η με αρ. πρωτ. 52604/16.05.2018 απόφαση του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης, με την οποία εγκρίθηκε η συγχώνευση με απορρόφηση από την εταιρεία «ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ Α.Ε.», των κατά 100% θυγατρικών της εταιρειών «ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ-ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ» και «ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του κ.ν. 2190/20 και των άρθρων 1-5 του ν. 2166/93, με ισολογισμούς μετασηματισμού εκείνους της 31.12.2017.

Σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις, τα περιουσιακά στοιχεία των απορροφώμενων εταιρειών που περιλαμβάνονταν στους κατά το άρθρο 73 κ.ν. 2190/1920 ισολογισμούς μετασηματισμού με ημερομηνία 31.12.2017, μεταβιβάστηκαν στην απορροφώσα με την ολοκλήρωση της διαδικασίας συγχωνεύσεως, με ειδική συμβολαιογραφική πράξη.

Η απορροφούσα εταιρεία «ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» δεν έκανε αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου, ούτε υποχρεούνταν στην έκδοση νέων μετοχών, επειδή η αξίωση για έκδοση νέων μετοχών αποσβέννεται, λόγω συγχύσεως, αφού κατείχε το σύνολο (100%) των μετοχών των απορροφώμενων εταιρειών και η αξία κτήσεως αυτών ήταν μεγαλύτερη από το μετοχικό κεφάλαιο των απορροφώμενων εταιρειών.

Από την 01.01.2018, επόμενη της ημερομηνίας συντάξεως των ισολογισμών μετασηματισμού των απορροφώμενων εταιρειών, όλες οι πράξεις των απορροφώμενων εταιρειών, από λογιστική και φορολογική άποψη, γίνονταν για λογαριασμό της απορροφώσας εταιρείας, τα δε οικονομικά αποτελέσματα των απορροφώμενων εταιρειών, που προέκυψαν από την ημερομηνία αυτή μέχρι της ημερομηνίας ολοκλήρωσης της συγχώνευσης (16.05.2018) θεωρήθηκαν ως αποτελέσματα της απορροφώσας εταιρείας κατά τα προβλεπόμενα στα άρθρα 74 και 75 του κωδ. ν. 2190/1920, σε συνδυασμό και με το άρθρο 2 παρ.6 του ν. 2166/1993. Τα σχετικά ποσά μεταφέρθηκαν με συγκεντρωτική εγγραφή στα βιβλία της απορροφώσας εταιρείας.

Περαιτέρω, από την ημερομηνία ολοκλήρωσης της συγχωνεύσεως (16.05.2018) η «ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ Α.Ε.», υποκαθίσταται αυτοδίκαια και χωρίς καμία άλλη διατύπωση, σύμφωνα με το νόμο, ως αποκλειστική κυρία, νομέας, κάτοχος και δικαιούχος, σε ολόκληρη την περιουσία (ενεργητικό και παθητικό), όλα τα δικαιώματα, απαιτήσεις, αξιώσεις, υποχρεώσεις, έννομες σχέσεις, διοικητικές άδειες ή εγκρίσεις και έννομες σχέσεις των Απορροφώμενων, από οποιαδήποτε αιτία και αν

απορρέουν και παντός εν γένει περιουσιακού της στοιχείου, της μεταβιβάσεως αυτής εξομοιούμενης με καθολική διαδοχή. Από την επόμενη ημερομηνία ολοκλήρωση της συγχωνεύσεως, όλες οι συναλλαγές γίνονται πλέον στα στοιχεία της εταιρείας «ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ Α.Ε.».

Ακολούθως παρατίθεται ανάλυση των συμμετοχών της μητρικής εταιρείας που περιλαμβάνονταν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, με την μέθοδο της πλήρους ενοποίησης μέχρι και την 31.12.2017.

8.1. Ανάλυση των συμμετοχών της μητρικής εταιρείας σε θυγατρικές (31.12.2017)

ΘΥΓΑΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	31.12.2017
Γενική Εμπορίου Βορείου Ελλάδος Α.Ε	1.885.913,00
Γενική Εμπορίου Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας Α.Ε.	1.200.000,00
Συνολικές επενδύσεις σε θυγατρικές (κόστος κτήσεως)	3.085.913,00

8.2. Συνοπτικά Οικονομικά στοιχεία Θυγατρικών Εταιρειών (31.12.2017)

Επωνυμία	Χώρα Εγκ/σης	Αξία Κτήσης	Περιουσιακά Στοιχεία	Υποχρεώσεις	Έσοδα	Κέρδη - Ζημίες (προ φόρων)	Ποσοστό Συμμετοχής
Γενική Εμπορίου Βορείου Ελλάδος Α.Ε	Ελλάδα	1.885.913,00	7.205.186,23	2.925.584,13	5.743.477,66	158.862,20	100%
Γενική Εμπορίου Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας Α.Ε.	Ελλάδα	1.200.000,00	1.425.377,83	24.120,21	228.618,28	83.078,89	100%

8.2.1. Συνοπτικά Οικονομικά στοιχεία Θυγατρικών Εταιρειών, με δικαιώματα μειοψηφίας

ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.
	31.12.2017
Ποσοστό δικαιωμάτων μειοψηφίας	0%
Μερίσματα σε δικαιώματα μειοψηφίας	18.000,00
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	3.541.973,05
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	3.663.213,18
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.183.010,63
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.742.573,50
Έσοδα	5.743.477,66
Καθαρό Κέρδος / (Ζημία), μετά από φόρους	104.158,86
Συγκεντρωτικά συνολικά αποτελέσματα	103.955,99

8.3. Επενδύσεις σε συγγενείς

	31.12.2018	31.12.2017
Κόστος κτήσης	1.469.087,53	1.469.087,53
Απομείωση	1.469.087,53	1.469.087,53
Υπόλοιπο	0,00	0,00

Αφορά τη συμμετοχή της μητρικής εταιρείας κατά 20% στη τεχνική εταιρεία ΦΕΡΚΑΛ ΑΤΕΒΕ. Η διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι δεν αναμένεται μελλοντικό όφελος από την εν λόγω συμμετοχή.

9. Χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώμενα στην εύλογη αξία με μεταβολές αναγνωριζόμενες στην καθαρή θέση μέσω της κατάστασης λουτών συνολικών εισοδημάτων

Τα εν λόγω στοιχεία, αντιπροσωπεύουν την συμμετοχή της εταιρείας, στο μετοχικό κεφάλαιο της ανώνυμης εταιρείας ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ ΛΗΤΩ Α.Ε. Η εταιρεία είναι Ελληνική και έχει έδρα επί της Λεωφ. Κηφισού 90 στο Περιστέρι Αττικής. Το ποσοστό συμμετοχής στην εν λόγω εταιρεία ανέρχεται σε 4,863%.

Αποτιμώνται στις εύλογες αξίες (επίπεδο 3, μη παρατηρήσιμες τιμές στην αγορά) και οι μεταβολές τους από την αποτίμηση στην εύλογη αξία, καταχωρούνται στη καθαρή θέση από όπου και μεταφέρονται στα κέρδη ή τις ζημίες με την πώλησή τους ή όταν αυτά απομειωθούν.

Με βάση την μέθοδο της αναπροσαρμοσμένης λογιστικής καθαρής θέσης, η εύλογη αξία τους την 31.12.2018 ανέρχεται σε Ευρώ 180.227,03. Η ζημία Ευρώ 10.625,19 μειωμένη από τον αναλογούντα αναβαλλόμενο φόρο, καταχωρήθηκε σε ξεχωριστό λογαριασμό μέσω της κατάστασης λουτών συνολικών εισοδημάτων και σε χρέωση των αποθεματικών κεφαλαίων της καθαρής θέσης.

Μία μεταβολή της αξίας (+) ή (-) 10%, η οποία κρίνεται ως πιθανή κατά την 31.12 των χρήσεων 2018 και 2017, θα είχε ως συνέπεια την αύξηση ή μείωση αντίστοιχα, της καθαρής θέσης τόσο του ομίλου όσο και της εταιρείας, κατά ευρώ 18.022,70 και 19.085,22 αντίστοιχα ανά έτος.

10. Πελάτες

	Η Εταιρεία		Ο Όμιλος
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2017
Απαιτήσεις από Πελάτες (Ανοικτά υπόλοιπα)	6.483.456,27	4.612.680,68	6.298.548,39
Απαιτήσεις από θυγατρικές εταιρίες (Ανοικτά υπολ. & επιταγές)	0,00	948.605,10	0,00
Επιταγές μεταχρονολογημένες – Γραμμάτια εισπρακτέα	2.541.785,33	2.041.542,17	2.759.159,64
Μείων: Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	-1.464.639,77	-810.706,20	-1.394.234,72
Πελάτες καθαρό υπόλοιπο	7.560.601,83	6.792.121,75	7.663.473,31

Στην ενδιάμεση περίοδο του πρώτου εξαμήνου της χρήσης 2018, η εταιρεία εφάρμοσε για πρώτη φορά το ΔΠΧΑ 9. Συγκεκριμένα, εφάρμοσε την απλοποιημένη μέθοδο που βασίζεται σε στατιστικά στοιχεία απωλειών, και προσδιόρισε τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές κατά την 31.12.2017 στο ποσό των 1.423.023,28 ευρώ, έναντι των ήδη αναγνωρισμένων, ποσού 1.394.234,72 ευρώ. Η διαφορά από τις καταλογισθείσες σωρευμένες απομειώσεις της 31.12.2017 (1.394.234,72 ευρώ) ποσού 28.788,56 ευρώ, μετά την αφαίρεση του αναλογούντος αναβαλλόμενου φόρου, βάρυνε το υπόλοιπο των κερδών εις νέον της 01.01.2018.

Με την ίδια μέθοδο και με τα ίδια ποσοστά απομείωσης υπολογίσθηκαν και καταλογίσθηκαν και οι εκτιμώμενες απομειώσεις επί των υπολοίπων των απαιτήσεων στην ενδιάμεση περίοδο του εξαμήνου της χρήσης 2018.

Στην τρέχουσα ημερομηνία ισολογισμού επανεξετάσθηκαν οι εκτιμήσεις απωλειών με βάση και τα στοιχεία που προέκυψαν στη τρέχουσα χρήση και τις προβλέψεις για την ενδεχόμενη πορεία του οικονομικού κλίματος, και αναπροσαρμόσθηκαν τα ποσοστά υπολογισμού των σωρευμένων πιστωτικών ζημιών, επί των απαιτήσεων της 31.12.2018. Συγκεκριμένα με βάση τα αναμορφωμένα ποσοστά προσδιορίσθηκαν επιπλέον αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές 79.966,79 ευρώ που επιβάρυναν τα αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσης. Στην προηγούμενη χρήση η συνολική πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις ανήλθε σε 26.285,97 ευρώ.

Η Εταιρεία						
Υπόλοιπα Απαιτήσεων – Χρόνος καθυστέρησης υπολοίπων						
31.12.2017	Χωρίς καθυστέρηση	1-30 ημέρες	31-60 ημέρες	61-90 ημέρες	Πέραν των 90 ημερών	Σύνολο
Τρέχουσες Απαιτήσεις από πελάτες	6.509.455,05	366.364,50	150.780,35	157.675,87	1.873.432,26	9.057.708,03
Ποσοστό απωλειών	0,20%	0,50%	0,80%	1,20%	75,00%	
Εκτιμώμενες πιστωτικές ζημιές	13.018,91	1.831,82	1.206,24	1.892,11	1.405.074,20	1.423.023,28
Υπόλοιπο (καθαρό) απαιτήσεων από πελάτες 01.01.2018						7.634.684,75
31.12.2018	Χωρίς καθυστέρηση	1-30 ημέρες	31-60 ημέρες	61-90 ημέρες	Πέραν των 90 ημερών	Σύνολο
Τρέχουσες Απαιτήσεις από πελάτες	6.504.925,40	510.615,08	174.856,68	102.037,60	1.732.806,84	9.025.241,60
Λοιπές Απαιτήσεις	38.713,28	0,00	0,00	0,00	38.350,30	77.063,58
Συνολικές Απαιτήσεις	6.543.638,68	510.615,08	174.856,68	102.037,60	1.771.157,14	9.102.305,18
Ποσοστό απωλειών	0,59%	0,61%	0,88%	1,42%	82,33%	16,51%
Εκτιμώμενες πιστωτικές ζημιές	38.672,90	3.114,75	1.538,74	1.448,93	1.458.214,75	1.502.990,07
-Απαιτήσεων από πελάτες	38.672,90	3.114,75	1.538,74	1.448,93	1.419.864,45	1.464.639,77
-Λοιπών απαιτήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	38.350,30	38.350,30
Υπόλοιπο (καθαρό) απαιτήσεων από πελάτες 31.12.2018						7.560.601,83
Υπόλοιπο (καθαρό) λοιπών απαιτήσεων 31.12.2018						38.713,28

Η κίνηση του λογαριασμού «προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις» έχει ως εξής:

	Η Εταιρεία		Ο Όμιλος
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2017
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	1.394.234,72	811.515,48	1.367.948,75
Αναμόρφωση πιστωτικών ζημιών της 31.12.2017 (εφαρμογή ΔΠΧΑ 9)	28.788,56	0,00	0,00
Προβλέψεις νέων επισφαλειών πελατών	41.616,49	-809,28	26.285,97
Προβλέψεις νέων επισφαλειών λοιπών απαιτήσεων	38.350,30	0,00	0,00
Συνολικές προβλέψεις νέων επισφαλειών	79.966,79	-809,28	26.285,97
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	1.502.990,07	810.706,20	1.394.234,72

Οι προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις περιλαμβάνουν και το σύνολο των εξατομικευμένων απαιτήσεων (292) πελάτες, αξίας 1.305.424,73 ευρώ για την εταιρεία, που βρίσκονται σε καθυστέρηση μεγαλύτερη του ενός έτους, έναντι των συμβατικών ημερομηνιών λήξης και που σε κάθε περίπτωση δεν αναμένεται εύλογα η είσπραξή τους, επειδή δεν καλύπτονται ασφαλιστικά

και, είτε δεν κρίνεται συμφέρουσα η επιδίωξη της είσπραξής τους μέσω δικαστικής οδού (198 πελάτες), είτε οι νομικές ενέργειες που έχουν ασκηθεί εναντίον τους εκτιμάται ότι δεν θα επιφέρουν κάποιο σημαντικό όφελος (94 πελάτες).

Οι συμβατικές ημερομηνίες είσπραξης των απαιτήσεων από πελάτες της 31.12.2018 και της 31.12.2017, είναι οι εξής:

Περίοδοι είσπραξης απαιτήσεων	Η Εταιρεία		Ο Όμιλος
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2017
Εντός μηνός (1 – 30 ημέρες)	1.071.295,41	1.390.418,82	1.578.519,44
Εντός τριών μηνών (31 – 90 ημέρες)	3.158.228,55	2.370.676,86	2.519.526,27
Εντός έτους (91 – 365 ημέρες)	3.331.077,87	3.031.026,07	3.565.427,60
Σύνολα	7.560.601,83	6.792.121,75	7.663.473,31

Οι ασφαλισμένες απαιτήσεις της 31.12.2018, για τις οποίες θα υπάρξει πλήρης είσπραξη από την ασφαλιστική εταιρεία σε περίπτωση επέλευσης του πιστωτικού κινδύνου, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στη σημείωση 3(α), ανέρχονται σε Ευρώ 4.684.979,57.

11. Λοιπές απαιτήσεις

	Η Εταιρεία		Ο Όμιλος
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2017
Απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο	3.000,00	3.211,72	3.211,72
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο (Φόρος εισοδήματος)	0,00	0,00	16.391,06
Έσοδα εισπρακτέα	17.645,61	10.303,47	14.381,07
Προκαταβολές σε προμηθευτές εξωτερικού, με ενδείξεις επισφάλειας	38.350,30	0,00	38.350,30
Λοιπές απαιτήσεις	18.067,67	14.326,46	14.326,46
Μείον: Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	-38.350,30	0,00	0,00
Σύνολα	38.713,28	27.841,65	86.660,61

Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων (Πελάτες, Λοιπές απαιτήσεις) συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές αξίες. Ομοίως η μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο, χωρίς να λαμβάνονται υπόψη εγγυήσεις και πιστωτικές ενισχύσεις, ταυτίζεται με τις λογιστικές αξίες των απαιτήσεων.

12. Αποθέματα

	Η Εταιρεία		Ο Όμιλος
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2017
Αρχική αξία αποθεμάτων (εμπορευμάτων)	12.595.866,21	9.262.648,05	10.709.670,57
Μείον: Διαφορά από αποτίμηση στη καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, στη χρήση	-134.103,71	-163.021,17	-196.168,70
Συνολική καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία	12.461.762,50	9.099.626,88	10.513.501,87

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των εμπορευμάτων των εταιρειών του ομίλου εξετάζεται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και η αρνητική διαφορά, που αφορά απαξιωμένα, ελαττωματικά και προς καταστροφή εμπορεύματα αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα ως κόστος πωληθέντων. Στην τρέχουσα χρήση το ποσό της υποτίμησης ανήλθε σε Ευρώ 134.103,71 για την εταιρεία. Στη προηγούμενη χρήση τα ποσά της υποτίμησης των αποθεμάτων ανήλθαν σε 196.168,70 ευρώ για τον όμιλο και σε 163.021,17 ευρώ για την μητρική εταιρεία.

13. Προκαταβολές

	Η Εταιρεία		Ο Όμιλος
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2017
Παραγγελίες κυκλοφορούντων στοιχείων	3.552,71	5.762,99	5.762,99
Προκαταβολές σε προμηθευτές	562.882,74	507.156,53	554.924,56
Έξοδα επομένων χρήσεων	68.048,99	50.560,10	68.915,07
Λογαριασμοί προς απόδοση	2.222,81	1.533,45	1.533,45
Σύνολα	636.707,25	565.013,07	631.136,07

14. Ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα

	Η Εταιρεία		Ο Όμιλος
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2017
Διαθέσιμα στο ταμείο	10.859,92	13.025,98	15.496,31
Καταθέσεις όψεως	569.729,58	283.999,11	722.208,20
Σύνολα	580.589,50	297.025,09	737.704,51

Η μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο των διαθεσίμων ισούται με την λογιστική της αξία.

15. Μετοχικό κεφάλαιο και κεφάλαιο υπέρ το άρτιο

	Αριθμός μετοχών	Κοινές μετοχές	Εκδοθέν κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Ίδιες μετοχές	Σύνολο
1 ^η Ιανουαρίου 2017	24.060.000	24.060.000	7.218.000,00	6.947.324,26	0	14.165.324,26
31 ^η Δεκεμβρίου 2017	24.060.000	24.060.000	7.218.000,00	6.466.124,26	0	13.684.124,26
31 ^η Δεκεμβρίου 2018	24.060.000	24.060.000	7.218.000,00	5.984.924,26	0	13.202.924,26

Το σύνολο των εκδοθέντων μετοχών είναι είκοσι τέσσερα εκατομμύρια εξήντα χιλιάδες (24.060.000), με ονομαστική αξία Ευρώ 0,30 ανά μετοχή. Όλες οι εκδοθείσες μετοχές έχουν εξοφληθεί πλήρως, έχουν δικαίωμα ψήφου και συμμετέχουν στη διανομή των κερδών.

Με ειδική απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων που συνήλθε την 6^η Ιουνίου 2018, αποφασίσθηκε η αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρείας κατά τετρακόσια ογδόντα μία χιλιάδες διακόσια ευρώ (481.200,00 €) με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο, με αύξηση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής από 0,30 σε 0,32 ευρώ.

Η ίδια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων αποφάσισε στη συνέχεια την μείωση του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρείας κατά τετρακόσια ογδόντα μία χιλιάδες διακόσια ευρώ (481.200,00 €) με επιστροφή μετρητών στους μετόχους, με μείωση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής από 0,32 σε 0,30 ευρώ.

16. Αποθεματικά

	Η Εταιρεία		Ο Όμιλος
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2017
Τακτικό Αποθεματικό	1.905.912,95	1.497.525,68	1.850.912,95
Αποθεματικό κάλυψης ίδιας συμμετοχής (N.3299/04)	2.160.915,00	1.400.915,00	2.160.915,00
Κέρδη από αποτίμηση στην εύλογη αξία διαθεσίμων για πώληση χρηματ/κών στοιχείων	27.399,63	35.368,52	35.368,52
Σύνολα	4.094.227,58	2.933.809,20	4.047.196,47

Από τα καθαρά, μετά από φόρους, κέρδη της εταιρείας που προέκυψαν στη χρήση 2018, παρακρατήθηκε ποσό ευρώ 55.000,00 για την δημιουργία τακτικού αποθεματικού κεφαλαίου.

17. Αποτελέσματα εις νέον (συσσωρευμένα κέρδη)

	Η Εταιρεία		Ο Όμιλος
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2017
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	5.387.469,56	3.608.891,49	4.594.234,09
Καθαρά κέρδη (ζημίες) χρήσης, που αντιστοιχούν στους μετόχους της εταιρείας	974.374,20	577.618,62	687.433,74
Δημιουργία τακτικού αποθεματικού κεφαλαίου	-55.000,00	-40.000,00	-53.000,00
Διανεμηθέντα μερίσματα	-240.600,00	-240.600,00	-240.600,00
Αγορά δικαιωμάτων μειοψηφίας στη χρήση	0,00	0,00	399.401,73
Αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες από εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9	-21.303,53	0,00	0,00
Υπόλοιπο στη λήξη της χρήσης	6.044.940,23	3.905.910,11	5.387.469,56

18. Δάνεια

Όλα τα δάνεια του ομίλου είναι σε ευρώ και έχουν χορηγηθεί από Ελληνικές τράπεζες που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα και το εξωτερικό. Τα ποσά που είναι πληρωτέα εντός του επόμενου έτους από την ημερομηνία του ισολογισμού, χαρακτηρίζονται ως βραχυπρόθεσμα ενώ εκείνα που είναι πληρωτέα μετά από ένα έτος χαρακτηρίζονται ως μακροπρόθεσμα. Οι εύλογες αξίες των δανείων του ομίλου ταυτίζονται περίπου με τις λογιστικές αξίες.

	Η Εταιρεία		Ο Όμιλος
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2017
Μακροπρόθεσμο μέρος ομολογιακών δανείων	175.000,00	0,00	350.000,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος ομολογιακών δανείων	175.000,00	0,00	175.000,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος Εντόκων δανείων	540.000,00	500.000,00	560.000,00
Μακροπρόθεσμο τραπεζικά έντοκα δάνεια	1.590.000,00	800.000,00	800.000,00
Βραχυπρόθεσμο τραπεζικά έντοκα δάνεια	1.300.000,00	600.000,00	600.000,00
Σύνολα	3.780.000,00	1.900.000,00	2.485.000,00

Στη χρήση 2015 η εταιρεία για την ενίσχυση του κεφαλαίου της κίνησης, υπέγραψε σχετική σύμβαση δανείου και έλαβε από την τράπεζα EUROBANK ERGASIAS A.E. μακροπρόθεσμο δάνειο πενταετούς διάρκειας, ύψους 2.000.000 ευρώ, από πόρους του «ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ». Ο εκτοκισμός του δανείου γίνεται ανά εξάμηνο, με εξαμηνιαίο επιτόκιο ίσο με το Euribor συν το περιθώριο επιτοκίου που έχει συμφωνηθεί με την τράπεζα. Το υπόλοιπο του συγκεκριμένου δανείου στο τέλος της χρήσης ανέρχεται σε 800.000 ευρώ.

Το «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ» διοχετεύει πόρους αποκλειστικά σε ελληνικές μικρομεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ), με την μορφή επιχειρηματικών χορηγήσεων που παρέχονται πάντοτε με τη μεσολάβηση πιστωτικών ιδρυμάτων που είναι εγκατεστημένα στην Ελλάδα και λειτουργούν ως ενδιάμεσοι χρηματοπιστωτικοί οργανισμοί προκειμένου να επιτευχθεί η χρηματοδότηση. Χρηματοδοτείται κατά 50% από πόρους του Γερμανικού Δημοσίου, υπό την διαχείριση της Γερμανικής Αναπτυξιακής Τράπεζας με την επωνυμία «Kreditanstalt für Wiederaufbau» και κατά 50% από πόρους του Ελληνικού Δημοσίου, υπό την διαχείριση της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Εθνικό Ταμείο Επιχειρηματικότητας και Ανάπτυξης Α.Ε.».

Το ομολογιακό δάνειο που αναφέρεται στον πίνακα των δανείων της εταιρείας, αφορά εκείνο της απορροφηθείσας θυγατρικής εταιρείας «Γενική Εμπορίου Βορείου Ελλάδος Α.Ε.» αρχικού ποσού επτακοσίων χιλιάδων ευρώ (700.000 €), που εκδόθηκε τον Σεπτέμβριο της χρήσης 2016, είναι τετραετούς διάρκειας, με μοναδικό ομολογιούχο δανειστή και διαχειριστή πληρωμών την τράπεζα EFG EUROBANK ERGASIAS A.E.

Μέρος των «βραχυπρόθεσμων» δανειακών συμβάσεων αφορά την χρηματοδότηση της εταιρείας με κεφάλαιο από «κεφάλαια της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕπ)», με την μορφή του ανοικτού (αλληλόχρεου) λογαριασμού, ύψους 600.000 ευρώ, που υπέγραψε η εταιρεία με την ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε. στην προηγούμενη χρήση. Για τα αναλαμβανόμενα ποσά, στο πλαίσιο της σύμβασης, προβλέπονται εκτός του αρχικού μειωμένου επιτοκίου δανεισμού και πρόσθετα οικονομικά πλεονεκτήματα που αντανakλώνται στο επιτόκιο της πίστωσης. Όλα τα πλεονεκτήματα του επιτοκίου της ανωτέρω πίστωσης έχουν διετή διάρκεια και λήγουν στο τέλος Ιουνίου του 2019.

Το υπόλοιπο των «βραχυπρόθεσμων» δανειακών υποχρεώσεων ποσού ευρώ 700.000, ελήφθη στα πλαίσια νέας χρηματοδότησης με την μορφή ανοικτού (αλληλόχρεου) λογαριασμού συνολικής πίστωσης μέχρι του ποσού των 1.000.000 ευρώ, που υπέγραψε η εταιρεία με την τράπεζα Πειραιώς τον Δεκέμβριο της τρέχουσας χρήσης, στα πλαίσια της εγγύησης που παρέχεται μέσω του Ευρωπαϊκού Ταμείου Επενδύσεων (ΕΤαΕ) από το πρόγραμμα (COSME) για την ανταγωνιστικότητα των επιχειρήσεων και τις μικρομεσαίες επιχειρήσεις. Η διάρκεια της πίστωσης είναι τριετής με τριμηνιαίο επιτόκιο Euribor και δικαίωμα καταβολής ολόκληρου του ποσού στη λήξη της σύμβασης.

Περαιτέρω, η εταιρεία για την ενίσχυση του κεφαλαίου κίνησης, πρόεβη εντός του μηνός Μαρτίου της τρέχουσας χρήσης, στην υπογραφή νέας σύμβασης πενταετούς διάρκειας ύψους επτακοσίων χιλιάδων ευρώ (700.000 €). Ο εκτοκισμός του δανείου γίνεται ανά εξάμηνο με εξαμηνιαίο επιτόκιο ίσο με το Euribor συν το περιθώριο επιτοκίου που έχει συμφωνηθεί με την τράπεζα.

Τέλος, η εταιρεία για την εξυπηρέτηση των επιχειρηματικών της σχεδίων και την περαιτέρω ενίσχυση του κεφαλαίου κίνησης, πρόεβη εντός του μηνός Νοεμβρίου της τρέχουσας χρήσης, στην υπογραφή σύμβασης με την ALPHA BANK για την αναχρηματοδότηση βραχυπρόθεσμων δανειακών συμβάσεων που είχε συνάψει στη διάρκεια της χρήσης, ποσού επτακοσίων χιλιάδων ευρώ (700.000 €). Το προϊόν έχει διετή διάρκεια με καταβολή στη λήξη και αφορά χρηματοδότηση με κεφάλαιο από «κεφάλαια της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕπ)».

Οι συμβατικές ημερομηνίες εξόφλησης των δανειακών υποχρεώσεων της 31.12.2018 και της 31.12.2017, στις οποίες συμπεριλαμβάνονται και οι προϋπολογισθέντες με τα ισχύοντα επιτόκια στη λήξη της κάθε χρήσης αναλογούντες τόκοι, έχουν ως εξής:

Περίοδοι εξόφλησης δανειακών υποχρεώσεων	Η Εταιρεία		Ο Όμιλος
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2017
Εντός τριών μηνών (0 – 90 ημέρες)	479.423,57	431.686,73	447.155,86
Εντός έτους (91 – 365 ημέρες)	875.820,15	76.317,60	312.664,93
Εντός πενταετίας (366 – 1826 ημέρες)	2.653.384,95	1.481.683,33	1.854.305,73
Σύνολα	4.008.628,67	1.989.687,66	2.614.126,52

Για την ανάγκη περαιτέρω χρηματοδότησης των εταιρειών του ομίλου με κεφάλαια κίνησης, εφόσον απαιτηθούν, η διοίκηση έχει εξασφαλίσει επιπλέον των σημερινών απαιτήσεων ικανοποιητικά όρια, για την δυνατότητα δανεισμού από τα εγχώρια πιστωτικά ιδρύματα.

Οι μεταβολές στην κατάσταση ταμειακών ροών των υποχρεώσεων που αφορούν χρηματοδοτικές δραστηριότητες της εταιρείας, σύμφωνα με το ΔΛΠ 7 έχουν ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31.12.2017	31.12.2017	Ταμιακές συναλλαγές	31.12.2018
Μακροπρόθεσμα δάνεια	1.885.000,00	1.885.000,00	595.000,00	2.480.000,00
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	600.000,00	600.000,00	700.000,00	1.300.000,00
Σύνολο υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	2.485.000,00	2.485.000,00	1.295.000,00	3.780.000,00

Πέραν των μεταβολών των δανειακών υποχρεώσεων, η εταιρεία κατέβαλε για μερίσματα στη τρέχουσα χρήση το ποσό των 240.223,33 ευρώ. Επίσης λόγω της μείωσης του μετοχικού κεφαλαίου κατεβλήθη στους μετόχους το ποσό των 481.200 ευρώ.

Τα αποτελεσματικά ετήσια σταθμισμένα επιτόκια δανεισμού της εταιρείας κατά την 31.12.2018 και 31.12.2017 διαμορφώθηκαν ως εξής:

	Η Εταιρεία		Ο Όμιλος
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2017
Ομολογιακά δάνεια	4,25%	-----	4,26%
Μακροπρόθεσμα Έντοκα δάνεια	4,06%	4,06%	3,97%
Βραχυπρόθεσμα Έντοκα δάνεια	3,62%	3,54%	3,54%
Συνολικός δανεισμός	3,96%	3,95%	3,98%

Τα συνολικώς αναληφθέντα δάνεια της εταιρείας στη τρέχουσα χρήση ανήλθαν σε 2.950.000,00 Ευρώ και οι εξοφλήσεις σε 1.655.000,00 Ευρώ.

Ανάλυση ευαισθησίας δανειακών υποχρεώσεων

Στηριζόμενη σε ιστορικά στοιχεία και στην εμπειρία της η διοίκηση πιστεύει ότι μία παράλληλη μετακίνηση των επιτοκίων σε Ευρώ κατά 100 μονάδες βάσης (αύξηση/μείωση), σε σχέση με τα τρέχοντα επιτόκια στο τέλος των χρήσεων 2018 και 2017, κρίνεται ως πιθανή. Αν συνέβαινε αυτή η μεταβολή, η επίδρασή της στα καθαρά μετά από φόρους κέρδη ή τις ζημιές των χρήσεων 2018 και 2017 (και κατ' επέκταση στα ίδια κεφάλαια), θα είχε ως συνέπεια την μείωση / αύξηση τους ως εξής:

	Η Εταιρεία		Ο Όμιλος
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2017
Καθαρά μετά από φόρους κέρδη (ζημιές)	971.340,62	565.717,87	675.532,99
Επιβάρυνση από μείωση – αύξηση επιτοκίων	37.800,00	19.000,00	24.850,00
Αναλογών φόρος εισοδήματος	7.182,00	5.510,00	7.206,50
Καθαρή επίδραση (±)	30.618,00	13.490,00	17.643,50

19. Κρατικές επιχορηγήσεις

Η κίνηση του λογαριασμού των επιχορηγήσεων περιουσιακών στοιχείων είναι η εξής:

	Η Εταιρεία		Ο Όμιλος
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2017
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	1.349.947,22	627.627,27	1.393.003,07
Αναγνωρισθείσες επιχορηγήσεις χρήσης	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων (μεταφορά στα αποτελέσματα)	-42.518,17	-19.527,48	-43.055,85
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	1.307.429,05	608.099,79	1.349.947,22

20. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις συμψηφίζονται με τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις όταν υπάρχει ένα νόμιμα ασκητό δικαίωμα για συμψηφισμό και υπόκεινται και τα δύο στην ίδια φορολογική αρχή.

Έτσι, με την ολοκλήρωση της συγχώνευσης των θυγατρικών εταιρειών, ορισμένα ποσά απαιτήσεων και υποχρεώσεων αναβαλλόμενου φόρου της 31.12.2017, συμψηφίστηκαν δεδομένου ότι οι συγχωνευόμενες εταιρίες υπάγονται πλέον στην ίδια φορολογική αρχή. Στους παρακάτω πίνακες αναφέρονται τα αρχικά και τα αναμορφωμένα ποσά των φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων του «ομίλου» της 31.12.2017, τα οποία είναι πλέον τα εταιρικά συγκριτικά στοιχεία της κατάστασης οικονομικής θέσης της χρήσης 2017.

Τα συμψηφισμένα ποσά έχουν ως εξής:

	Η Εταιρεία		Ο Όμιλος	
	31.12.2018	31.12.2017	Αναμορφωμένα ποσά 31.12.2017	31.12.2017
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις				
Ανακτήσιμες μετά από 12 μήνες	334.345,48	174.810,63	271.242,12	452.960,65
Ανακτήσιμες εντός 12 μηνών	24.969,04	11.600,00	29.000,00	29.000,00
	359.314,52	186.410,63	300.242,12	481.960,65
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις				
Διακανονιστέες μετά από 12 μήνες	-578.956,05	-555.381,98	-572.226,29	-753.944,82
Διακανονιστέες εντός 12 μηνών	-5.667,98	-5.826,01	-5.826,01	-5.826,01
	-584.624,03	-561.207,99	-578.052,30	-759.770,83
Συνολική αναβαλλόμενη φορολογία	-225.309,51	-374.797,36	-277.810,18	-277.810,18

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

	Η Εταιρεία		Ο Όμιλος
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2017
Υπόλοιπο έναρξης	-277.810,18	-413.670,37	-258.742,27
Φόρος αποτελεσμάτων	53.359,66	31.082,46	-26.929,74
Φόρος εισοδήματος εσόδων που αναγνωρίζονται στην Καθαρή Θέση	-858,99	7.790,55	7.861,83
Υπόλοιπο τέλους χρήσεως	-225.309,51	-374.797,36	-277.810,18

Η κίνηση των λογαριασμών των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων κατά την διάρκεια της περιόδου στην ίδια φορολογική αρχή, χωρίς να λαμβάνονται υπόψη οι συμψηφισμοί, έχει ως εξής:

	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
	Προβλέψεις / Απομειώσεις / Πάγια / Αναλογιστικές ζημιές	
31.12.2016	555.428,07	199.753,47
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	-81.329,25	-21.133,39
Φόρος αναλογιστικών ζημιών που αναγνωρίζονται στη Καθαρή Θέση	7.861,83	7.790,55
31.12.2017	481.960,65	186.410,63
Αναμορφωμένα ποσά λόγω συμψηφισμών		
31.12.2016	373.709,54	373.709,54
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	-81.329,25	-81.329,25
Φόρος αναλογιστικών ζημιών που αναγνωρίζονται στη Καθαρή Θέση	7.861,83	7.861,83
31.12.2017	300.242,12	300.242,12
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων		56.416,10
Φόρος αναλογιστικών ζημιών που αναγνωρίζονται στη Καθαρή Θέση		2.656,30
31.12.2018		359.314,52

	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
	Ενσώματα πάγια / Αναλογιστικά κέρδη	
31.12.2016	-814.170,34	-613.423,84
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	54.399,51	52.215,85
Φόρος αναλογιστικών κερδών που αναγνωρίζονται στη Καθαρή Θέση	0,00	0,00
31.12.2017	-759.770,83	-561.207,99
Αναμορφωμένα ποσά λόγω συμψηφισμών		
31.12.2016	-632.451,81	-632.451,81
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	54.399,51	54.399,51
Φόρος αναλογιστικών κερδών που αναγνωρίζονται στη Καθαρή Θέση	0,00	0,00
31.12.2017	-578.052,30	-578.052,30
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων		-3.056,44
Φόρος αναλογιστικών κερδών που αναγνωρίζονται στη Καθαρή Θέση		-3.515,29
31.12.2018		-584.624,03
Αναβαλλόμενη φορολογία 31.12.2017	-277.810,18	-374.797,36
Αναβαλλόμενη φορολογία 31.12.2018		-225.309,51

Ανάλυση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων	Η Εταιρεία		Ο Όμιλος
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2017
Απομείωση αξίας απαιτήσεων από πελάτες & λουπές απαιτήσεις	58.325,22	62.373,07	111.394,06
Αναγνώριση υποχρεώσεων προς εργαζομένους (N.2112/20)	131.235,13	111.719,86	135.422,29
Απάλλειψη φορολογικών αναπροσαρμογών αξίας γηπέδων & αποτίμηση στην εύλογη αξία	39.526,97	0,00	222.826,60
Ζημίες από αποτίμηση διαθεσίμων για πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων	130.227,20	12.317,70	12.317,70
Συνολικές αναβαλλόμενες φορολογικές Απαιτήσεις	359.314,52	186.410,63	481.960,65

Ανάλυση αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων	Η Εταιρεία		Ο Όμιλος
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2017
Αποτίμηση ακινήτων στην εύλογη αξία	0,00	221.532,86	221.532,86
Φορολογική αναβολή αποσβέσεων κτιρίων σε χρόνο μεταγενέστερο της επιβάρυνσης των αποτελεσμάτων	567.800,60	339.675,13	523.542,67
Επιβάρυνση αξίας γηπέδων με έξοδα εγκαταστάσεως	0,00	0,00	3.106,88
Φορολογική αναβολή αποσβέσεων μηχανημάτων σε χρόνο μεταγενέστερο της επιβάρυνσης των αποτελεσμάτων	16.823,44	0,00	11.588,42
Συνολικές αναβαλλόμενες φορολογικές Υποχρεώσεις	584.624,03	561.207,99	759.770,83

21. Υποχρεώσεις παροχών λόγω εξόδου από την υπηρεσία (N 2112/20)

Η υποχρέωση της εταιρείας προς τους εργαζόμενους, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, επιμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο δικαίωμα κάθε εργαζόμενου κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προεξοφλούμενο στην παρούσα αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του (Σημ. 2.16).

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν στις αναλογιστικές μελέτες που συντάχθηκαν για την λογιστική απεικόνιση των υποχρεώσεων στο τέλος των χρήσεων 2018 και 2017, για τον υπολογισμό και την απεικόνιση του συνολικού κόστους στον λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης έχουν ως εξής:

Αναλογιστικές παραδοχές	Η Εταιρεία		Ο Όμιλος
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2017
Προεξοφλητικό επιτόκιο (%)	1,58%	1,58%	1,60%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	1,75%	1,75%	1,75%
Πληθωρισμός	1,75%	1,75%	1,75%
Αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή (έτη)	15,17	15,52	15,95

Το χρησιμοποιούμενο ετήσιο επιτόκιο προεξόφλησης αντανακλά την καμπύλη επιτοκίου από δείκτες ομολόγων iBoxx AA-rated που παράγονται από την International Index Company. Σύμφωνα με το αναθεωρημένο Δ.Λ.Π. 19, το οποίο εφαρμόζεται από 01.01.2013, η αναλογιστική ζημία / κέρδος αναγνωρίζεται σε ξεχωριστό λογαριασμό στη κατάσταση συνολικών εσόδων, ο οποίος επηρεάζει την καθαρή θέση της επιχείρησης. Οι λογιστικές απεικονίσεις των υποχρεώσεων του Ν. 2112/20 για την εταιρεία για την χρήση 2018, έχουν ως ακολούθως:

Λογιστικές απεικονίσεις σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 19	Η Εταιρεία		Ο Όμιλος
Περίοδος	1.1.-31.12.18	1.1.-31.12.17	1.1.-31.12.17
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	524.940,53	429.691,75	520.854,95
Καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στον ισολογισμό	524.940,53	429.691,75	520.854,95
Ποσά αναγνωρισμένα στο λογαριασμό αποτελεσμάτων			
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	17.173,18	12.810,45	18.153,33
Τόκος στην υποχρέωση	8.285,23	6.746,83	8.317,08
Κανονικό έξοδο στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	25.458,41	19.557,28	26.470,41
Κόστος περικοπών/διακανονισμών/τερματισμού υπηρεσίας	9.756,64	3.889,96	9.566,12
Συνολικό έξοδο στον λογαριασμό αποτελεσμάτων	35.215,05	23.447,24	36.036,53
Μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στον ισολογισμό			
Καθαρή υποχρέωση κατά την έναρξη του έτους	520.854,95	397.612,99	485.829,42
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη	-17.068,33	-5.250,00	-15.166,67
Σύνολο δαπάνης που αναγνωρίστηκε στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	35.215,05	23.447,24	36.036,53
Συνολικό ποσό που αναγνωρίζεται στη Καθαρή Θέση	-14.061,14	13.881,52	14.155,67
Καθαρή υποχρέωση στο τέλος του έτους	524.940,53	429.691,75	520.854,95

Μεταβολή στην παρούσα αξία της υποχρέωσης			
Παρούσα αξία υποχρέωσης στην αρχή της περιόδου	520.854,95	397.612,99	485.829,42
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	17.173,18	12.810,45	18.153,33
Κόστος τόκου	8.285,23	6.746,83	8.317,08
Κόστος περικοπών/διακανονισμών/τερματισμού υπηρεσίας	-17.068,33	-5.250,00	-15.166,67
Επιπλέον πληρωμές ή έξοδα / (έσοδα)	9.756,64	3.889,96	9.566,12
Αναλογιστική ζημιά / (κέρδος) – οικονομικές υποθέσεις	-13.820,05	7.795,78	9.738,27
Αναλογιστική ζημιά / (κέρδος) – εμπειρία περιόδου	-241,09	6.085,74	4.417,40
Παρούσα αξία υποχρέωσης στο τέλος της περιόδου	524.940,53	429.691,75	520.854,95

Προσαρμογές	Η Εταιρεία		Ο Όμιλος
	1.1.-31.12.18	1.1.-31.12.17	1.1.-31.12.17
Περίοδος			
Προσαρμογές στις υποχρεώσεις από αλλαγή των υποθέσεων	13.820,05	-7.795,78	-9.738,27
Εμπειρικές προσαρμογές στις υποχρεώσεις	241,09	-6.085,74	-4.417,40
Συνολικό αναλογιστικό κέρδος/(ζημιά) στην Καθαρή Θέση	14.061,14	-13.881,52	-14.155,67
Άλλες προσαρμογές στην Καθαρή Θέση	0,00	0,00	0,00
Συνολικό ποσό που αναγνωρίζεται στην Καθαρή Θέση	14.061,14	-13.881,52	-14.155,67
Μείον: Αναλογούν αναβαλλόμενος φόρος	-3.515,29	-3.609,20	-3.680,48
Καθαρό ποσό που αναγνωρίζεται στην Καθαρή Θέση	10.545,85	-10.272,32	-10.475,19
Σωρευτικό ποσό αναλογιστικού κέρδους / (ζημιάς) στην Καθαρή Θέση στο τέλος της προηγούμενης χρήσης	-168.464,45	-137.440,62	-154.308,78
Σωρευτικό ποσό αναλογιστικού κέρδους / (ζημιάς) στην Καθαρή Θέση στο τέλος της τρέχουσας χρήσης	-154.403,31	-151.322,14	-168.464,45

22. Προμηθευτές

	Η Εταιρεία		Ο Όμιλος
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2017
Προμηθευτές εσωτερικού	486.895,36	529.888,95	696.810,53
Προμηθευτές εξωτερικού	1.458.138,36	881.402,79	1.092.524,31
Σύνολα	1.945.033,72	1.411.291,74	1.789.334,84

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες εντός δύο μηνών κατά μέσο όρο, από την λήξη της χρήσης.

23. Οφειλές από φόρους και εισφορές

	Η Εταιρεία		Ο Όμιλος
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2017
Υποχρεώσεις από φόρους (πλην εισοδήματος) - τέλη	228.060,23	315.811,49	349.761,40
Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικά ταμεία	155.631,25	123.309,73	150.635,75
Σύνολα	383.691,48	439.121,22	500.397,15

Οι ανωτέρω οφειλές είναι πληρωτέες εντός διμήνου από την λήξη της χρήσεως.

24. Φόρος εισοδήματος Οφειλόμενος

	Η Εταιρεία		Ο Όμιλος
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2017
Φόρος εισοδήματος	157.013,16	9.710,36	0,00
Σύνολα	157.013,16	9.710,36	0,00

Ο φόρος εισοδήματος του ομίλου στο τέλος της προηγούμενης χρήσης, ήταν χρεωστικός κατά ευρώ 16.391,06 και περιλαμβάνονταν «Λοιπές απαιτήσεις» των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων (Σημ.11).

Η καταβολή του φόρου γίνεται σε έξι (6), κατ' ανώτατο όριο, ισόποσες μηνιαίες δόσεις από τις οποίες η πρώτη καταβάλλεται μέχρι την τελευταία εργάσιμη ημέρα του επόμενου μήνα από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής της δήλωσης και οι υπόλοιπες πέντε (5) μέχρι την τελευταία εργάσιμη ημέρα των πέντε (5) επόμενων μηνών, η οποία δεν μπορεί να εκτείνεται πέραν του ίδιου φορολογικού έτους. Στην ίδια περίοδο καταβάλλεται προκαταβολή για το φόρο εισοδήματος του επόμενου έτους που υπολογίζεται σε ποσοστό 100% του φόρου της τρέχουσας χρήσης.

25. Λοιπές υποχρεώσεις

	Η Εταιρεία		Ο Όμιλος
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2017
Πιστωτικά υπόλοιπα πελατών	287.133,57	161.773,52	276.644,12
Μερίσματα πληρωτέα	14.645,46	14.268,79	14.268,79
Δεδουλευμένα έξοδα	65.238,28	42.601,89	47.338,98
Δικαιούχοι αμοιβών Δ.Σ από τα κέρδη της χρήσης	120.000,00	120.000,00	120.000,00
Φόρος υπεραξίας αγοράς μετοχών θυγατρικής	0,00	182.337,00	182.337,00
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες (πριμ χρήσης 2018)	43.857,66	0,00	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	22.834,45	18.569,96	20.317,94
Σύνολα	553.709,42	539.551,16	660.906,83

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις, εκτός των αμοιβών του Δ.Σ. ποσού ευρώ 120.000 που θα καταβληθούν μετά την έγκρισή τους από την Τακτική Γενική Συνέλευση, είναι πληρωτέες εντός τριών μηνών κατά μέσο όρο, από την λήξη της χρήσης. Οι εύλογες αξίες όλων των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων ταυτίζονται περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

26. Προβλέψεις

Για τη χρήση 2018 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο προαιρετικό φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και τα σχετικά φορολογικά πιστοποιητικά προβλέπεται να χορηγηθεί μετά την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων. Μέχρι την ημερομηνία αυτή είχαν προκύψει λογιστικές διαφορές, στις οποίες αντιστοιχεί φόρος εισοδήματος 84.579,29 ευρώ, που επιβάρυνε τα αποτελέσματα της χρήσης. Εκτιμούμε ότι τυχόν πρόσθετες διαφορές που θα προκύψουν μέχρι την ημερομηνία ολοκλήρωσης του ελέγχου δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

Με βάση τις διατάξεις του Ν. 4174/2013 ελέγχθηκαν οι χρήσεις 2014-2017, ενώ οι χρήσεις 2011-2013 υποβλήθηκαν στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπονταν από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 του Ν. 2238/1994, για την εταιρεία και τις μέχρι 31.12.2017 θυγατρικές της.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της ΠΟΛ. 1172/2017, στις 31/12/2018 παραγράφηκαν οριστικά όλες οι ανέλεγκτες από την φορολογική αρχή χρήσεις μέχρι και το 2012, για την εταιρεία και τις υπόλοιπες εταιρίες που συγκροτούσαν τον όμιλο μέχρι την 31.12.2017.

27. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως

	Η Εταιρεία		Ο Όμιλος
	1.1-31.12.2018	1.1-31.12.2017	1.1-31.12.2017
Έσοδα από προμήθειες και υπηρεσίες	85.400,37	14.541,87	12.974,43
Εισπραττόμενα έξοδα αποστολής εμπορευμάτων	141.258,07	106.509,99	123.591,55
Κέρδη από εκποίηση παγίων	1.804,20	8.699,95	8.699,95
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων παγίων στοιχείων	42.518,17	19.527,48	43.055,85
Μισθώματα	0,00	40.800,00	0,00
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	3.776,59	1.116,35	2.788,35
Έσοδα από αχρησ/τες προβλέψεις προηγ. χρήσεων	27.149,78	0,00	283,26
Λοιπά λειτουργικά έσοδα	16.375,84	12.082,81	12.442,70
Σύνολα	318.283,02	203.278,45	203.836,09

28. Παροχές σε εργαζομένους

	Η Εταιρεία		Ο Όμιλος
	1.1-31.12.2018	1.1-31.12.2017	1.1-31.12.2017
Μισθοί και ημερομίσθια	2.211.725,30	1.728.770,12	2.169.117,89
Εργοδοτικές εισφορές	543.502,36	419.285,63	531.319,78
Πρόβλ. για αποζημίωση προσωπ. λόγω εξόδου από την υπηρεσία	35.215,05	23.447,24	36.036,53
Λοιπές παροχές	63.794,46	50.406,18	59.461,45
Σύνολα	2.854.237,17	2.221.909,17	2.795.935,65

29. Αποσβέσεις ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων

	Η Εταιρεία		Ο Όμιλος
	1.1-31.12.2018	1.1-31.12.2017	1.1-31.12.2017
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	348.564,10	185.325,21	340.085,95
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	440,00	3.711,00	4.836,66
Σύνολα	349.004,10	189.036,21	344.922,61

Το ποσό των αποσβέσεων που επιβάρυνε το κόστος πωλήσεων (κόστος παραγωγής, ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκά συστήματα) στη τρέχουσα χρήση ανήλθε σε 66.594,84 ευρώ. Το αντίστοιχο ποσό στην προηγούμενη χρήση 2017 ανήλθε σε 66.094,84 ευρώ.

30. Έξοδα διοικήσεως

	Η Εταιρεία		Ο Όμιλος
	1.1-31.12.2018	1.1-31.12.2017	1.1-31.12.2017
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	895.358,97	765.316,14	909.156,15
Έξοδα τηλεπικοινωνιών	27.716,69	20.655,16	28.580,04
Επισκευές – Συντηρήσεις μεταφορικών μέσων	16.527,52	13.031,07	19.388,83
Ασφάλιστρα	2.593,99	7.760,89	8.752,75
Ενοίκια	1.706,32	0,00	106,22
Έξοδα μεταφορών	62.391,28	38.163,20	47.349,78
Έξοδα ταξιδίων	9.010,07	1.451,90	1.451,90
Φωτισμός - Ύδρευση	53.019,81	51.868,76	53.051,21
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	38.350,30	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα	195.851,94	115.954,53	187.867,25
Αποσβέσεις παγίων στοιχείων	50.988,83	38.842,31	52.685,32
Σύνολα	1.353.515,72	1.053.043,96	1.308.389,45

31. Έξοδα διαθέσεως

	Η Εταιρεία		Ο Όμιλος
	1.1-31.12.2018	1.1-31.12.2017	1.1-31.12.2017
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	2.078.033,99	1.576.593,03	2.006.779,50
Έξοδα τηλεπικοινωνιών	43.138,14	32.048,03	45.010,21
Επισκευές – Συντηρήσεις μεταφορικών μέσων	59.391,83	30.078,38	60.793,01
Ασφάλιστρα	160.909,57	112.808,35	144.654,56
Ενοίκια ⁽¹⁾	99.973,60	94.861,44	94.861,44
Έξοδα μεταφορών	274.272,58	190.573,95	272.484,58
Έξοδα ταξιδίων	39.054,95	24.837,30	30.113,68
Φωτισμός - Ύδρευση	76.545,51	29.698,74	68.328,73
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	41.616,49	-809,28	26.285,97
Λοιπά έξοδα	216.857,84	115.820,78	224.599,46
Αποσβέσεις παγίων στοιχείων	231.420,43	150.193,90	226.142,45
Σύνολα	3.321.214,93	2.356.704,62	3.200.053,59

⁽¹⁾ Τα συνολικά μισθώματα (ενοίκια) των λειτουργικών μισθώσεων της εταιρείας στη τρέχουσα και την προηγούμενη χρήση, αφορούν την εκμίσθωση οικοπέδων. Η συγκεκριμένη μίσθωση ανανεώνεται κατ' έτος.

32. Άλλα έξοδα

	Η Εταιρεία		Ο Όμιλος
	1.1-31.12.2018	1.1-31.12.2017	1.1-31.12.2017
Πρόστιμα, δασμοί, καταπτ. ρητρών, προσαυξήσεις κλπ έξοδα	1.791,08	100,00	727,91
Απόσβεση επισφαλών πελατών - προμηθευτών	54.177,21	23.209,54	39.536,79
Ζημίες από εκποίηση παγίων στοιχείων	1.963,62	0,00	0,00
Λοιπά έκτακτα έξοδα	3.535,23	2.297,02	3.548,82
Σύνολα	61.467,14	25.606,56	43.813,52

33. Χρηματοοικονομικό κόστος – καθαρό

	<u>Η Εταιρεία</u>		<u>Ο Όμιλος</u>
	1.1-31.12.2018	1.1-31.12.2017	1.1-31.12.2017
Χρεωστικοί τόκοι από Δάνεια τραπεζών	119.269,03	71.363,85	101.909,97
Λοιπό χρηματοοικονομικό κόστος	27.949,74	21.750,67	35.698,45
Συναλλαγματικές Διαφορές - καθαρές	7.569,32	-2.010,80	-1.335,38
Έσοδα από τόκους	-363,27	-37,39	-1.038,78
Σύνολα	154.424,82	91.066,33	135.234,26

Η σταδιακή αύξηση των τραπεζικών δανειακών κεφαλαίων από την εταιρεία, είναι ο κύριος λόγος αύξησης των χρεωστικών τόκων στη τρέχουσα χρήση έναντι της προηγούμενης.

34. Φόρος εισοδήματος

	<u>Η Εταιρεία</u>		<u>Ο Όμιλος</u>
	1.1-31.12.2018	1.1-31.12.2017	1.1-31.12.2017
Τρέχων φόρος περιόδου	435.140,17	275.573,17	311.951,90
Φόροι προηγούμενων χρήσεων	0,00	6.286,67	-10.181,16
Αναβαλλόμενος φόρος	-45.874,63	-31.082,46	26.929,74
Σύνολα	389.265,54	250.777,38	328.700,48

Ο φόρος εισοδήματος της τρέχουσας χρήσης έχει υπολογισθεί χρησιμοποιώντας τον μέσο συντελεστή φορολογίας ο οποίος ανέρχεται, όπως και στη προηγούμενη χρήση, σε 29%. Η φορολογητέα βάση έχει προσαυξηθεί με τις μη εκπιπτόμενες δαπάνες και τις καταλογισθείσες λογιστικές διαφορές φορολογικού ελέγχου.

Ο φόρος, επί των κερδών προ φόρων της εταιρείας, διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τον σταθμισμένο μέσο συντελεστή φόρου, επί των κερδών. Η διαφορά έχει ως εξής:

	<u>Η Εταιρεία</u>		<u>Ο Όμιλος</u>
	1.1-31.12.2018	1.1-31.12.2017	1.1-31.12.2017
Κέρδη (ζημίες) προ φόρων	1.353.093,89	838.668,32	1.026.609,41
Ισχύων φορολογικός συντελεστής	29%	29%	29%
Φόρος υπολογιζόμενος με βάση τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές	392.397,23	243.213,81	297.716,73
Φόρος αφορολογήτων εσόδων (μερίσματα κ.λ.π)	-12.330,27	-28.377,02	-19.540,25
Φόρος εξόδων μη αναγνωριζόμενων για φορολογικούς σκοπούς	84.024,52	80.787,12	104.835,91
Μεταβολή αναβαλλόμενου φόρου, από την αλλαγή εκτιμήσεων ανάκτησής του	-66.361,12	-7.791,03	-10.395,51
Εκπτώσεις φόρου – διαφορές φόρων προηγ. χρήσεων	0,00	6.286,67	-10.181,16
Χαρτόσημο μισθωμάτων και τέλος επιτηδεύματος	871,20	1.468,80	1.900,80
Διαφορά φορολογικών συντελεστών στον υπολογισμό του αναβαλλόμενου φόρου	-9.336,02	-44.810,97	-35.636,04
Σύνολα	389.265,54	250.777,38	328.700,48

Ο σταθμισμένος μέσος φορολογικός συντελεστής για την εταιρεία, ήταν για τις χρήσεις 2018 και 2017, 28,77% και 32,02%.

35. Κέρδη κατά μετοχή
Βασικά

Τα βασικά κέρδη κατά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους που αναλογεί στους μετόχους της εταιρείας, με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στην διάρκεια της περιόδου, εξαιρουμένων των ιδίων κοινών μετοχών που αγοράστηκαν από την επιχείρηση.

	<u>Η Εταιρεία</u>		<u>Ο Όμιλος</u>
	1.1-31.12.2018	1.1-31.12.2017	1.1-31.12.2017
Καθαρά κέρδη (ζημίες) χρήσης	963.828,35	697.908,93	
Κατανέμονται σε:			
Μετόχους Εταιρείας	963.828,35	697.908,93	
Δικαιώματα Μειοψηφίας	0,00	0,00	
Σταθμισμένος μέσος αριθμός μετοχών	24.060.000	24.060.000	
Βασικά κέρδη (ζημίες) ανά μετοχή (σε Ευρώ)	0,04006	0,02900	

36. Μερίσματα.

Σύμφωνα με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της μητρικής εταιρείας, που πραγματοποιήθηκε την 6^η Ιουνίου 2018, το συνολικό μέρισμα της χρήσης 2017 ανήλθε σε 240.600 ευρώ (0,010 ευρώ ανά μετοχή σε πλήθος 24.060.000 μετοχών). Το καθαρό, μετά την αφαίρεση του φόρου εισοδήματος, μέρισμα ανήλθε σε 204.510,00 ευρώ (0,0085 ανά μετοχή).

Επίσης, με απόφαση της ίδιας τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων, αποφασίσθηκε η αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρείας κατά τετρακόσια ογδόντα μία χιλιάδες διακόσια ευρώ (481.200,00 €) με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο, με αύξηση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής από 0,30 σε 0,32 ευρώ, καθώς και η μείωση του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρείας κατά τετρακόσια ογδόντα μία χιλιάδες διακόσια ευρώ (481.200,00 €) με επιστροφή μετρητών στους μετόχους, με μείωση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής από 0,32 σε 0,30 ευρώ.

Το μέρισμα και η επιστροφή του μετοχικού κεφαλαίου στους μετόχους της εταιρείας καταβλήθηκαν την 9^η Ιουλίου 2018.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας εισηγείται στη Γενική Συνέλευση την διανομή μερίσματος από τα κέρδη της τρέχουσας χρήσης ευρώ 360.900,00 (μέρισμα ανά μετοχή 0,015 ευρώ).

Σύμφωνα με τις διατάξεις του φορολογικού Νόμου Ν.4172/2013, από το συνολικό διανεμόμενο μέρισμα θα παρακρατηθεί φόρος υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου με συντελεστή 10%. Έτσι το καθαρό συνολικό μέρισμα που θα διανεμηθεί στους μετόχους της εταιρείας θα ανέλθει σε ευρώ 324.810,00 ήτοι 0,0135 ευρώ ανά μετοχή, με την επιφύλαξη του άρθρου 48 και 63 του φορολογικού νόμου.

Παράλληλα, το Διοικητικό Συμβούλιο προσανατολίζεται στην επιστροφή κεφαλαίου, ποσού ευρώ 481.200,00 στους μετόχους της εταιρείας, μέσω της διαδικασίας αύξησης και μείωσης του μετοχικού κεφαλαίου που ακολουθήθηκε και στην προηγούμενη χρήση.

37. Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας.

Η εταιρεία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας. Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις. Επίσης δεν αναμένονται πρόσθετες πληρωμές, μετά την ημερομηνία σύνταξης αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Οι χορηγηθείσες τραπεζικές εγγυητικές επιστολές εγγυήσεων, συμμετοχής σε διαγωνισμούς και καλής εκτέλεσως, της εταιρείας την 31.12.2018 και την 31.12.2017, ανέρχονταν στο ποσό των Ευρώ 260.468,40 και 164.891,06 αντίστοιχα.

	Η Εταιρεία		Ο Όμιλος
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2017
Εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης	113.034,04	33.236,45	101.811,10
Εγγυητικές επιστολές συμμετοχής σε διαγωνισμούς	10.426,49	19.600,00	20.963,66
Εγγυητικές επιστολές εγγυήσεων	137.007,87	42.116,30	42.116,30
Σύνολα	260.468,40	94.952,75	164.891,06

38. Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη

Δεν υφίστανται εμπράγματα ή άλλα βάρη στα πάγια στοιχεία της εταιρείας.

39. Δεσμεύσεις

Κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις.

Δεδομένου ότι τα βασικά επενδυτικά σχέδια της εταιρείας έχουν ολοκληρωθεί, δεν υπάρχουν κεφαλαιουχικές δαπάνες που έχουν αναληφθεί και δεν έχουν εκτελεστεί κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

40. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας χρήσης 2018, ήταν 85 άτομα. Ο αντίστοιχος αριθμός στο τέλος της προηγούμενης χρήσης 2017 ήταν 82 άτομα.

41. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.

Οι κατωτέρω συναλλαγές αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π 24, σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης μέχρι τη λήξη της καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας χρήσης, που έχουν προκύψει από τις συγκεκριμένες συναλλαγές των συνδεδεμένων μερών.

Οι συναλλαγές της εταιρείας και τα ανεξόφλητα υπόλοιπα με τις θυγατρικές της καθώς και οι συναλλαγές και τα ανεξόφλητα υπόλοιπα μεταξύ των θυγατρικών της μέχρι 31.12.2017, έχουν απαλειφθεί από τα ενοποιημένα οικονομικά στοιχεία.

ι) Έσοδα

	Η Εταιρεία		Ο Όμιλος
	1.1-31.12.2018	1.1-31.12.2017	1.1-31.12.2017
Πωλήσεις αγαθών σε θυγατρικές εταιρίες	0,00	1.238.695,29	0,00
Πωλήσεις Υπηρεσιών σε θυγατρικές εταιρίες	0,00	3.077,44	0,00
Λοιπά έσοδα από θυγατρικές εταιρίες	0,00	40.835,81	0,00
Μερίσματα από θυγατρικές εταιρίες	0,00	54.000,00	0,00
Μερικά σύνολα	0,00	1.336.608,54	0,00
Πωλήσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και τα μέλη της διοίκησης	19.593,95	3.709,90	3.709,90
Γενικά σύνολα	19.593,95	1.340.318,44	3.709,90

Οι πωλήσεις σε θυγατρικές εταιρίες μέχρι 31.12.2017, παρέχονταν στην βάση κόστους πλέον κέρδους το οποίο κυμαίνονταν από 10% μέχρι 18%. Οι πωλήσεις προς τα διευθυντικά στελέχη παρέχονται χωρίς την επίτευξη εμπορικού κέρδους.

Με ειδική απόφαση της τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας, που πραγματοποιήθηκε στις 06.06.2018, χορηγήθηκε ειδική άδεια στην εταιρεία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 και 4 του άρθρου 23α του κ.ν. 2190/1920, να προβεί στην πώληση Ε.Ι.Χ. προς μέλος του Διοικητικού της Συμβουλίου.

ii) Έξοδα - Αγορές

	Η Εταιρεία		Ο Όμιλος
	1.1-31.12.2018	1.1-31.12.2017	1.1-31.12.2017
Αγορές αγαθών από θυγατρικές εταιρίες	0,00	124.376,34	0,00
Αγορές υπηρεσιών από θυγατρικές εταιρίες	0,00	2.600,00	0,00
Λοιπά έξοδα σε θυγατρικές εταιρίες	0,00	54,12	0,00
Μερικά σύνολα	0,00	127.030,46	0,00
Αγορές από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	127.890,00	127.890,00
Γενικά σύνολα	0,00	254.920,46	127.890,00

Οι αγορές των αγαθών από συνδεδεμένα μέρη (θυγατρικές εταιρίες) μέχρι 31.12.2017, συνήθως γίνονταν στη βάση κόστους πλέον κέρδους, το οποίο κυμαίνονταν από 10% μέχρι 15%.

Με ειδική απόφαση της έκτακτης γενικής συνέλευσης των μετόχων της μητρικής εταιρείας που πραγματοποιήθηκε στις 11.10.2017, χορηγήθηκε ειδική άδεια στην εταιρεία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 23α του κ.ν. 2190/1920, να προβεί στην εξαγορά μετοχών της θυγατρικής της «Γενική Εμπορίου Βορείου Ελλάδος Α.Ε.-Υδραυλικός και Βιομηχανικός Εξοπλισμός», που κατείχε μέλος του Διοικητικού της Συμβουλίου έναντι ευρώ 127.890,00.

iii) Αμοιβές μελών Δ.Σ. & Διευθυντικού προσωπικού.

	Η Εταιρεία		Ο Όμιλος
	1.1-31.12.2018	1.1-31.12.2017	1.1-31.12.2017
Μισθοί και λοιπές βραχυπρόθεσμες παροχές	542.797,01	475.282,41	475.282,41
Παροχές λόγω εξόδου από την υπηρεσία (Ν.2112/20)	994,36	1.841,23	1.841,23
Αμοιβές Δ.Σ. από τα κέρδη της χρήσης	120.000,00	120.000,00	120.000,00
Σύνολα	663.791,37	597.123,64	597.123,64

iv) Υπόλοιπα τέλους περιόδου που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη.

	Η Εταιρεία		Ο Όμιλος
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2017
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη			
• Θυγατρικές	0,00	948.605,10	0,00
Μερικά σύνολα	0,00	948.605,10	0,00
• Διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00	0,00
Γενικά σύνολα	0,00	948.605,10	0,00
Υποχρεώσεις πληρωτέες σε συνδεδεμένα μέρη			
• Θυγατρικές	0,00	0,00	0,00
Μερικά σύνολα	0,00	0,00	0,00
• Διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	120.000,00	152.434,00	152.434,00
Γενικά σύνολα	120.000,00	152.434,00	152.434,00

42. Αμοιβές ελεγκτών

Οι αμοιβές των ελεγκτών για την χρήση 2018 ήταν:

(α) Έλεγχος των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, 17.600 ευρώ.

(β) Φορολογικός έλεγχος της εταιρείας, 17.600 ευρώ.

Πέραν των ανωτέρω ελεγκτικών υπηρεσιών, δεν παρέχονται άλλες υπηρεσίες από τους ελεγκτές.

43. Γεγονότα μετά την ημερομηνία σύνταξης του Ισολογισμού

Δεν έχει συμβεί κάποιο γεγονός το οποίο μπορεί να επηρεάσει την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της εταιρείας από τις 31.12.2018 μέχρι και την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων της παρούσης χρήσης.

Ασπρόπυργος, 02 Απριλίου 2019

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων
Σύμβουλος

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Οικονομικός Διευθυντής

Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου

Γεώργιος Κ. Κρεμύδας
Α.Δ.Τ. Π 285492

Κων/νος Γ. Κρεμύδας
Α.Δ.Τ. ΑΙ 084184

Θεόδωρος Β. Κονιδάρης
Α.Δ.Τ. ΑΙ 538405

Ιωάννης Σ. Καρβέλας
Α.Δ.Τ. ΑΗ 633449

**ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΟΣ ΤΟΠΟΣ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΕΚΘΕΣΕΩΝ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ 31.12.2017**

Οι ετήσιες και περιοδικές οικονομικές καταστάσεις, οι εκθέσεις ελέγχου των ορκωτών ελεγκτών και οι εκθέσεις του διοικητικού συμβουλίου της εταιρείας «Γενική Εμπορίου & Βιομηχανίας Α.Ε.» είναι αναρτημένες στην διεύθυνση διαδικτύου της, <http://www.geb.gr>.

Στον ίδιο διαδικτυακό τόπο είναι αναρτημένες και οι ετήσιες οικονομικές εκθέσεις, οι εκθέσεις ελέγχου των ορκωτών ελεγκτών και οι εκθέσεις των διοικητικών συμβουλίων του ομίλου και των θυγατρικών εταιρειών της μητρικής εταιρείας «Γενική Εμπορίου & Βιομηχανίας Α.Ε.», «Γενική Εμπορίου Βορείου Ελλάδος Α.Ε. Υδραυλικός & Βιομηχανικός Εξοπλισμός» και «Γενική Εμπορίου Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας Α.Ε.», που συντάσσονταν μέχρι την 31.12.2017.



ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ Α.Ε.

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 121564207000 (ΑΡ.Μ.Α.Ε.:7919/06/Β/86/30)

Έδρα: 18ο ΧΛΜ Εθν. Οδού Αθηνών - Κορίνθου, 193 00 Ασπρόπυργος Αττικής

Στοιχεία και πληροφορίες χρήσης από 1η Ιανουαρίου 2018 έως 31η Δεκεμβρίου 2018

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, αποσκοπούν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ Α.Ε. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρείας, όπου αναγράφονται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Αρμόδια Υπηρεσία: Διεύθυνση Εταιρειών & Γ.Ε.ΜΗ., Υπουργείου Οικονομίας, Ανάπτυξης & Τουρισμού
http://www.geb.gr
Διεύθυνση διαδικτύου: Γεώργιος Κρεμύδας, Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
Κωνσταντίνος Κρεμύδας, Αντιπρόεδρος
Μιλτιάδης Κούρβας, Θεόδωρος Κονιδάρης, Αχιλλέας Γλαβός,
Παναγιώτης Κρεμύδας, Εκτελεστικά Μέλη
Περικλής Βασιλόπουλος, Νικόλαος Διαμαντόπουλος, Ανεξάρτητα μη Εκτελεστικά μέλη, Ελευθέριος Κονδύλης, μη Εκτελεστικό μέλος.
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων: 05 Απριλίου 2019
Ορκιστές Ελεγκτές Λογιστές: Δημήτριος Ε. Σμαράς (ΑΜ ΣΟΕΑ 54161)
Ελεγκτική εταιρεία: ΜΡΙ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Α.Μ. 155)
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών: Με σύμφωνη γνώμη

1.3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε €)

	Η Εταιρεία		Ο Όμιλος
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2017
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσης (01/01/2018 και 01/01/2017 αντίστοιχα)	23.118.790,29	20.679.925,70	23.745.970,30
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης μετά από φόρους	966.405,31	565.717,87	675.532,99
	<u>24.085.195,60</u>	<u>21.245.643,57</u>	<u>24.421.503,29</u>
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	-481.200,00	-481.200,00	-481.200,00
Διανεμηθέντα μερίσματα	-240.600,00	-240.600,00	-258.600,00
Προσαρμογή αποτελεσμάτων εις νέον (Εφαρμογή ΔΠΧΑ 9 - 01.01.2018)	-21.303,53	0,00	0,00
Αγορά δικαιωμάτων μειοψηφίας	0,00	0,00	-562.913,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης (31.12.2018 και 31.12.2017 αντίστοιχα)	<u>23.342.092,07</u>	<u>20.523.843,57</u>	<u>23.118.790,29</u>

1.1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε €)

	Η Εταιρεία		Ο Όμιλος
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2017
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	10.705.013,19	6.163.190,15	10.845.468,51
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	36.860,73	1.800,16	1.800,73
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	198.970,66	203.575,20	223.295,85
Επενδύσεις σε θυγατρικές	0,00	3.085.913,00	0,00
Αποθέματα	12.461.762,50	9.099.626,88	10.513.501,87
Απαιτήσεις από πελάτες	7.560.601,83	6.792.121,75	7.663.473,31
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.256.010,03	889.879,81	1.455.501,19
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	<u>32.219.218,94</u>	<u>26.236.106,95</u>	<u>30.703.041,46</u>
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μετοχικό κεφάλαιο	7.218.000,00	7.218.000,00	7.218.000,00
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	16.124.092,07	13.305.843,57	15.900.790,29
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	23.342.092,07	20.523.843,57	23.118.790,29
Δικαιώματα μειοψηφίας (β)	0,00	0,00	0,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ) = (α)+(β)	23.342.092,07	20.523.843,57	23.118.790,29
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	1.765.000,00	800.000,00	1.150.000,00
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.057.679,09	1.412.588,90	2.148.612,35
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	2.015.000,00	1.100.000,00	1.335.000,00
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.039.447,78	2.399.674,48	2.950.638,82
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	8.877.126,87	5.712.263,38	7.584.251,17
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	<u>32.219.218,94</u>	<u>26.236.106,95</u>	<u>30.703.041,46</u>

1.2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε €)

	Η Εταιρεία		Ο Όμιλος
	1.1-31.12.2018	1.1-31.12.2017	1.1-31.12.2017
Κύκλος εργασιών	27.174.028,98	18.908.850,17	23.458.749,47
Μικτά κέρδη	5.925.433,48	4.083.487,04	5.485.939,84
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	1.472.159,07	822.970,53	1.094.456,35
Κέρδη προ φόρων	1.353.093,89	838.668,32	1.026.609,41
Κέρδη μετά από φόρους (Α)	963.828,35	587.890,94	697.908,93
-Ιδιοκτήτες μητρικής	963.828,35	587.890,94	697.908,93
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους (Β)	2.576,96	-22.173,07	-22.375,94
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους (Α) + (Β)	966.405,31	565.717,87	675.532,99
-Ιδιοκτήτες μητρικής	966.405,31	565.717,87	675.532,99
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά (σε €)	0,0402	0,0235	0,0281
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή - (σε ευρώ)	0,015	0,010	-
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	1.778.645,00	992.479,26	1.396.323,11

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Έχουν τηρηθεί οι ίδιες λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2017.
- Οι εταιρείες του Ομίλου, η χώρα της καταστατικής τους έδρας, τα ποσοστά συμμετοχής της μητρικής εταιρείας στο μετοχικό τους κεφάλαιο καθώς και η μέθοδος ενσωμάτωσής τους στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, μέχρι την 31.12.2017, παρατίθενται αναλυτικά στη σημείωση 1 των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.
- Την 16.05.2018 ολοκληρώθηκε η συγχώνευση με απορρόφηση από την μητρική εταιρεία «ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ Α.Ε.», των κατά 100% θυγατρικών της εταιρειών «ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ-ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ» και «ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Κ.Ν. 2190/20 και των άρθρων 1-5 του Ν. 2166/93, με ισολογισμό μετασχηματισμού 31.12.2017.
- Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της εταιρείας και των μέχρι την 31.12.2017 θυγατρικών της, αναφέρονται στη σημείωση 26 των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων. Οι εταιρείες του ομίλου έχουν ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και την χρήση 2010, υπαβλήθηκαν στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παρ. 5 του Ν. 2258/1994 για τις χρήσεις 2011-2013 και στον φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του Ν. 4174/2013 για τις χρήσεις 2014-2018.
- Τα κονδύλια των «Λοιπών συνολικών εσόδων» του Ομίλου και την Μητρικής εταιρείας, αφορούν α) Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) που προέκυψαν κατά τον υπολογισμό της αναλογιστικής αποτίμησης των υποχρεώσεων για τις αποζημιώσεις των εργαζομένων, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2112/20, και β) ζημιές απομείωσης που προέκυψαν κατά την αποτίμηση των διαθεσίμων για πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων που αναλύονται στις σημειώσεις 21 και 9 των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.

- Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτισία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία των εταιρειών του Ομίλου καθώς και λοιπά γεγονότα για τα οποία να συντρέχει λόγος σχηματισμού προβλέψεων.
- Στο τέλος της τρέχουσας περιόδου δεν υπάρχουν μετοχές της μητρικής εταιρείας που κατέκοντα είτε από την ίδια είτε από συγγενείς της επιχειρήσεις.
- Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας χρήσης ήταν για την Εταιρεία 83 άτομα. Στο τέλος της προηγούμενης χρήσης ήταν 82 και 65 άτομα για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα.
- Οι συναλλαγές στη χρήση 2018 και τα υπόλοιπα την 31.12.2018 με τα συνδεδεμένα μέρη, κατά την έννοια του ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής:

	Η Εταιρεία	Ο Όμιλος
	31.12.2018	31.12.2017
Έσοδα	19.593,95	3.709,90
Έξοδα	0,00	127.890,00
Απαιτήσεις	0,00	0,00
Υποχρεώσεις	0,00	0,00
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	683.385,32	728.723,54
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00
Υποχρεώσεις σε διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	120.000,00	152.434,00

Ασπρόπυργος, 02 Απριλίου 2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΚΡΕΜΥΔΑΣ
Α.Δ.Τ. Σ 147489

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΡΕΜΥΔΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΙ 084184

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΘΕΟΔΩΡΟΣ Β. ΚΟΝΙΔΑΡΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΙ 538405

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΙΩΑΝΝΗΣ Σ. ΚΑΡΒΕΛΛΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 633449